**ДОДАТОК**

**до розпорядження**

**Чернівецького міського голови**

17.04.2020 № 160-р

**Обґрунтування зауважень до рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 25.02.2020 р. №115/5 «Про розгляд звернення департаменту житлово-комунального господарства міської ради щодо закріплення нерухомого майна та визнання такими, що втратили чинність, окремих рішень виконавчого комітету міської ради з цього питання».**

На засіданні виконавчого комітету міської ради, яке відбулось 25.02.2020 р., прийнято рішення №115/5 «Про розгляд звернення департаменту житлово-комунального господарства міської ради щодо закріплення нерухомого майна та визнання такими, що втратили чинність, окремих рішень виконавчого комітету міської ради з цього питання». Зазначеним рішенням закріплено за департаментом житлово-комунального господарства міської ради (код ЄДРПОУ 25082708) нежитлові приміщення (5-15), (6-12) першого поверху та (7-1)-(7-13), (7-17)-(7-41) другого поверху, загальною площею 1237,3 кв.м, на вул. Героїв Майдану, 7, з метою використання під службові.

Вважаю, що зазначене рішення є необґрунтованим, недоцільним та не узгоджується з вимогами Кодексу законів про працю України, Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та не забезпечує належну для здійснення виконавчих функцій і повноважень місцевого самоврядування роботу окремих виконавчих органів ради, мотивуючи наступним.

Відповідно до ч.3. ст.10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» представницькі органи місцевого самоврядування, сільські, селищні, міські голови, виконавчі органи місцевого самоврядування діють за принципом розподілу повноважень у порядку і межах, визначених цим та іншими законами.

Згідно ч.4. ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міський голова організує в межах, визначених цим Законом, роботу відповідної ради та її виконавчого комітету, здійснює керівництво апаратом ради та її виконавчого комітету, здійснює інші повноваження місцевого самоврядування, визначені цим та іншими законами, якщо вони не віднесені до виключних повноважень ради або не віднесені радою до відання її виконавчих органів.

За приписами ст.10 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування» прийняття на службу в органи місцевого самоврядування здійснюється на посади керівників відділів, управлінь та інших працівників органів місцевого самоврядування шляхом призначення відповідно міським головою.

Відповідно до вимог ст. 29 Кодексу законів про працю України до початку роботи за укладеним трудовим договором власник або уповноважений ним орган зобов’язаний в тому числі визначити працівникові робоче місце, забезпечити його необхідним для роботи засобами, тощо.

Рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.09.2015р. №538/19 «Про закріплення приміщень» та пунктом 10.2 рішення виконавчого комітету міської ради від 28.02.2017р. №99/5 «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо оренди, закріплення приміщення та внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради» нежитлові приміщення розташовані за адресою Героїв Майдану, 7, закріплено за виконавчим комітетом міської ради з метою використання під службові.

Враховуючи зазначене, та беручи до уваги лист Центру надання адміністративних послуг від 05.07.2019р. №621/19, з метою впровадження заходів для спрощення механізмів і скорочення термінів надання громадянам та суб’єктам підприємницької діяльності адміністративних послуг, у тому числі документів дозвільного характеру, а також внутрішньої координації роботи структурних підрозділів міської ради – суб’єктів надання адміністративних послуг Чернівецької міської ради, розпорядженням міського голови від 21.01.2020р. №19-р із змінами від 11.02.2020р. №49-р «Про створення Бек-офісу суб’єктів надання адміністративних послуг» розміщено у нежилих приміщеннях, розташованих на вул. Героїв Майдану, 7, м. Чернівці:

- відділ ведення реєстру територіальної громади міста Чернівців міської ради у приміщеннях (7-1) – (7-8) 2 поверху.

- управління контролю за благоустроєм міста міської ради у приміщеннях (7-17), (7-19), (7-20), (7-23) 2 поверху.

- відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців юридичного управління міської ради у приміщеннях  
(7-24) – (7-27), (7-34) 2 поверху.

- відділ з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно юридичного управління міської ради у приміщеннях (7-36) – (7-41) 2 поверху, а також приміщеннях (5-24) – (5-27) 1 поверху для формування архіву реєстрових справ.

При цьому вказані вище підрозділи міської ради надали заявникам у 2019 році адміністративні послуги, в тому числі через ЦНАП в кількості:

- відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців юридичного управління міської ради – 11769;

- відділ з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно юридичного управління міської ради – 9846;

- управління контролю за благоустроєм міста міської ради у приміщеннях – 1130;

- відділ ведення реєстру територіальної громади міста Чернівців міської ради у приміщеннях – 22339.

Крім того, у вказаних підрозділах міської ради раніше були відсутні додаткові площі для зберігання архівних документів та реєстраційних справ, які постійно збільшуються, що потребувало негайного вирішення питання надання додаткових приміщень для вказаних цілей. Також приміщення архіву були в незадовільному стані (окремі стіни в архіві на вул. Кохановського,7 були повністю вологі та з ознаками грибка) також була підвищення вологість в приміщеннях, що в свою чергу могло призвести до пошкодження документів, які зберігаються в архіві.

За таких обставин, було раціональним, логічним та доцільним запровадити спрощені механізми і скорочення термінів надання громадянам та суб'єктам підприємницької діяльності адміністративних послуг, у тому числі документів дозвільного характеру, а також внутрішньої координації роботи структурних підрозділів міської ради – суб'єктів надання адміністративних послуг Чернівецької міської ради через створення бек-офісу з підрозділів, які розташовані за адресою м. Чернівці, вулиця Героїв Майдану,7 та надання додаткових площ, які відповідають наказу Міністерства юстиції України від 18.11.2016р. №3267/5, для відповідних архівів в яких зберігаються реєстраційні справи.

За приписами статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» акти міського голови, прийняті в межах наданих їм повноважень, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.

Отже, міським головою відповідно до наданих законом повноважень врегульовано питання розміщення окремих виконавчих органів міської ради у вказаних вище приміщеннях.

При прийнятті виконавчим комітетом міської ради рішення №115/5 «Про розгляд звернення департаменту житлово-комунального господарства міської ради щодо закріплення нерухомого майна та визнання такими, що втратили чинність, окремих рішень виконавчого комітету міської ради з цього питання» не враховано, що приміщення, які запропоновано закріпити за департаментом житлово-комунального господарства міської ради міської ради не є вільними і використовуються іншими виконавчими органами для виконання власних і делегованих повноважень місцевого самоврядування в інтересах суб’єктів отримання адміністративних послуг, відповідно до розпорядження міського голови від 21.01.2020р. №19-р із змінами від 11.02.2020р. №49-р.

При цьому, наданий департаментом житлово-комунального господарства міської ради лист від 19.12.2019р. № 03/01-05/5085, як підстава для прийняття зазначеного рішення, є необґрунтованим, оскільки департаментом надано у 2019р через ЦНАП значно менша кількість адміністративних послуг, а саме:

* надання дозволу на проведення житлового приміщення (житлового будинку) у нежитлове під розміщення об’єктів невиробничої сфери в місті Чернівцях – 19;
* надання дозволу на переведення нежитлового приміщення у житлове в місті Чернівцях – 4;
* надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення при відмові споживачів від централізованого теплопостачання в місті Чернівцях – 17;
* надання дозволу (ордеру) на видалення зелених насаджень в місті Чернівцях – 392;

Крім того, приміщення, які закріплені за департаментом за адресою вул. Героїв Майдану, 176, є достатніми для виконання функцій і завдань які здійснює департамент.

На зазначені обставини, виконавчий комітет міської ради не звернув уваги, в результаті чого прийняв необґрунтоване та недоцільне рішення, а тому його дію необхідно зупинити.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**