**Протокол №38**

**засідання постійної комісії міської ради**

**з питань земельних відносин, архітектури та будівництва**

**27.11.2020 р. м. Чернівці**

**Присутні депутати:** Бешлей В., Моклович Н, Пуршага О., Найдиш В.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. **Про розгляд звернень пільгової категорії громадян щодо надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

*Розглянувши заяву та додані матеріали, які надані департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради*

***Комісія рекомендує:***

Надати дозвіл, учаснику АТО, Маковійчуку Юрію Васильовичу, який зареєстрований за адресою вулиця Можайського, 20, на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Кобринської Наталії, поряд будинковолодіння №5-Б.

*Голосували одноголосно.*

1. **Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

*Розглянувши заяву та додані матеріали, які надані департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради*

***Комісія рекомендує:***

Надати Москальову Валерію Володимировичу (інвалід ІІІ група), який зареєстрований за адресою вулиця Оренбурзька, 1А, кв24, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Хрещатинська, поряд будинковолодіння №9.

Надати Муравйову Олегу Сергійовичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Євпаторійська, 15, орієнтовною площею 0,2000 га безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) .

*Голосували одноголосно.*

1. **Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

*Розглянувши заяву та додані матеріали, які надані департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради*

***Комісія рекомендує:***

Надати, учаснику АТО, Салагору Миколі Васильовичу, який зареєстрований за адресою вулиця Ракетна, 34, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Житомирська, поряд будинковолодіння №10, орієнтовною площею 0,0900га, у власність для індивідуального садівництва (код 01.05).

Надати Голбан Вірі Василівні дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Богуславська, позаду будинковолодінння №8, площею 0,1200га, безоплатно у власність для індивідуального садівництва.

Надати Климу Федору Юрійовичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Богуславська, площею 0,1200га, безоплатно у власність для індивідуального садівництва.

*Голосували одноголосно.*

1. **Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо затвердження та надання дозволів на складання проєктів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок**

*Розглянувши заяву та додані матеріали, які надані департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради*

***Комісія рекомендує:***

**Затвердити обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Комфорт Престиж»,** який зареєстрований за адресою вул.Головна,196, кв.18-А, проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Шухевича Романа,1,** площею 0,3419га (кадастровий номер 7310136300:11:001:0059) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10) за рахунок власної земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява ОК «Житлово - будівельний» кооперативу «Комфорт Престиж», зареєстрована 05.12.2019р. за №04/01-08/14239/0 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.08.2019р. №179121932, лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 11.03.2019р. №04/01-08/1-710).

Затвердити проект землеустрою Матейчук Вірі Михайлівні, яка зареєстрована за адресою вул.Золочівська,40, кв 1, зі зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою вул. Кавказька, 9, площею 0,0599га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0149), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок орендованої земельної ділянки для ведення городництва» (код 01.07).

Затвердити Ткачук Валентині Сергіївні, яка зареєстрована за адресою вул.Південно-Кільцева,10-Б,кв.11, проєкт землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Глибоцька, навпроти будинку №1-В, площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1195) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), за рахунок власної земельної ділянки для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Ткачук В.С., зареєстрована 27.11.2020р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.08.2020р. №37783466).

Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою Житомирська, 10, площею 0,0683 га, (кадастровий номер 7310136600:28:003:1066), для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 12.08) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), з подальшою передачею Царику Володимиру Володимировичу (РНОКПП 2824514098), учаснику АТО, безоплатно у власність. Рекомендувати Царику Володимиру Володимировичу виступити замовником з виготовлення проекту землеустрою зі зміни цільового призначення даної земельної ділянки.

Затвердити Іонашку Дмитру Васильовичу, який зареєстрований за адресою вул.О.Кобилянської, 20 с.Їжівці Сторожинецького району Чернівецької області, проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Кошового Олега, 9 площею 0,10га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1068), для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10) за рахунок власної земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка (код 02.10), (підстава: заява Іонашку Д.В., зареєстрована 10.06.2019р. за №І-3799-0/04-01 ЦНАП, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.05.2018р № 122718045 та №122717841).

*Голосували одноголосно.*

1. **Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань**

*Розглянувши заяву та додані матеріали, які надані департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради*

***Комісія рекомендує:***

Надати Товариству з Обмеженою Відповідальністю «Чернівціоблагробуд», яке зареєстроване за адресою вул. П.Орлика, 1-Д, дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул. П.Орлика, 1-Д, площею 0,1333 га в оренду на 5(п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код 11.03) (підстава: заява ТОВ «Чернівціоблагробуд», витяг права власності на нерухоме майно від 15.07.2004 року №4152617).

Надати Товариству з Обмеженою Відповідальністю «Чернівціоблагробуд», яке зареєстроване за адресою вул. П.Орлика, 1-Д, дозвіл на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул. П.Орлика, 1-Е, площею 0,1333 га в оренду на 5(п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код 11.03) (підстава: заява ТОВ «Чернівціоблагробуд», витяг права власності на нерухоме майно від 16.07.2004 року №4164736).

*Голосували одноголосно.*

**Голова комісії Бешлей В.**

**Протокол вів Моклович Н.**