

Протокол
засідання постійної комісії міської ради
з питань земельних відносин, архітектури та будівництва

27.10.2020

м. Чернівці

Присутні депутати: Вашкевич Р. Москоби І.
Пурасова О. Колбун І.

Запрошені: _____

1. Про розробку проекту детального плану території житлової забудови, обмеженої вулицями Будівельників (від №37 до №55), Братерства №№2, 4, 6, Винниченка (від №25 до №69 та від №40 до №76) в порядку реалізації місцевої ініціативи.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

2. Про розгляд електронної петиції №64 гр. Фрунзе Н.Ш. щодо збільшення обсягу фінансування на дороги та міжбудинкові проїзди під час проведення Бюджету ініціатив чернівчан (бюджету участі).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

3. Про схвалення звіту про виконання міського бюджету за 9 місяців 2020 року.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

4. Про внесення змін до Положення про фінансове управління Чернівецької міської ради.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

5. Про внесення змін до рішення Чернівецької міської ради VII скликання від 07.08.2020 №2340 «Про здійснення місцевого внутрішнього запозичення до міського бюджету м. Чернівці у 2020 році».

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

6. Про внесення змін до персонального складу виконавчого комітету Чернівецької міської ради VII скликання.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

7. Про припинення повноважень депутата Чернівецької міської ради VII скликання Буреги Ю.І.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

8. Про створення міського комунального підприємства «Муніципальна варта міста Чернівці».

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

9. Про затвердження Програми наркополітики м. Чернівців «Міста соціальної рівності, можливостей та безпеки на 2021-2023 роки»

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

10. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Машзавод» на розробку проєкту внесення змін до зонування території, обмеженої вулицями Білоруською, Прутською, Машинобудівників, Ізмайлівською та річкою Прут (повторний розгляд).

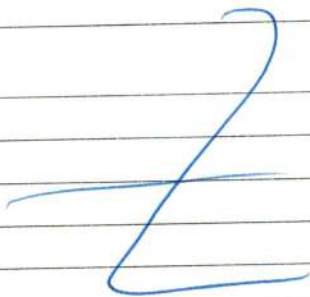
Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

11. Про затвердження Програми розвитку культури міста Чернівців на 2021-2023 роки «Чернівці – місто культури».

Доповідає: _____

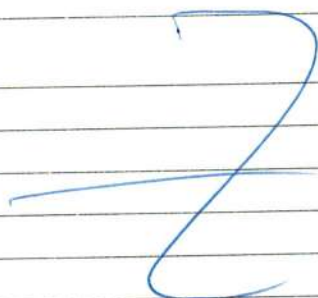
Комісія рекомендує: _____



12. Про внесення змін та доповнень до Програми «Захист» м. Чернівців на 2019 – 2021 роки.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



13. Про затвердження Програми зайнятості населення міста Чернівців на 2021-2023 роки.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



14. Про хід виконання Програми утеплення зовнішніх огорожувальних конструкцій (фасадів) панельних багатоквартирних будинків м. Чернівців на 2018-2022 роки.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

15. Про затвердження нової редакції Статуту комунального підприємства «Чернівецьке тролейбусне управління».

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

16. Про затвердження Програми розвитку туризму міста Чернівців на 2021-2024 роки.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

17. Про затвердження нової редакції додаткового переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

18. Про розгляд звернення Громадської організації «Ортопедична майстерня» щодо включення її до додаткового переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

19. Про включення до Переліку другого типу нерухомого майна, що на праві власності належить територіальній громаді м. Чернівців, надання його в оренду, продовження діючих договорів оренди.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: *Розглянути пунктом 5.5: Погоди Чернівецької*

мешканої громадської організації, Інститут розвитку м. Чернівці (код ЄДРПОУ 26183802) продовжити оренду нерухомого майна, передати внаслідок експлуатації користування кеймболом крихітними (1-35)-(1-39) (1-41)-(1-42) першого поверху до (1-41)-(1-42) експресні дор. під А заг. площею 156,1 кв. м, що розташовані за адресою м. Чернівці, вул. Емінеску м. 2 / Площа Центральна, 10, Терміном на 10 років, укласти та продовжити, внаслідок додаткового договору оренди нерухомого майна №13

20. Про хід виконання рішень міської ради VI та VII скликань від 28.03.2013р. №796 від 30.10.2014р. № 1378, від 04.10.2017р. №906 «Про передачу у позичку релігійній організації «Громада релігії Ружин Садгора» комплексу культових будівель на вул. Мудрого Ярослава (Тореза Моріса), 192-Г».

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

21. Про встановлення обмеження продажу алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових, пива (крім безалкогольного) на території міста Чернівців у нічний час.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

22. Про затвердження Порядку розміщення вивісок (табличок) в межах історичних ареалів м. Чернівців.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

23. Про надання дозволу на створення квартального комітету «Співдружність».

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

24. Про затвердження ліквідаційного балансу міського територіального медичного об'єднання «Стоматологія» (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

25. Про припинення комунальної медичної установи «Міська стоматологічна поліклініка» внаслідок її реорганізації та створення комунального некомерційного підприємства «Міська стоматологічна поліклініка» Чернівецької міської ради (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

26. Про припинення комунальної медичної установи «Міська дитяча стоматологічна поліклініка» внаслідок її реорганізації та створення комунального некомерційного підприємства «Міська дитяча стоматологічна поліклініка» Чернівецької міської ради (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

27. Про внесення змін до Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017-2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 26.09.2019 р. №1851.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

28. Про затвердження Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2021-2024 роки «Сучасне місто».

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

29. Про формування земельної ділянки на вул. Сторожинецькій.
Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

30. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

31. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

Хропот С.

п. 1.2 - невідомо

32. Про розгляд звернень пільгової категорії громадян щодо надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

Хропот

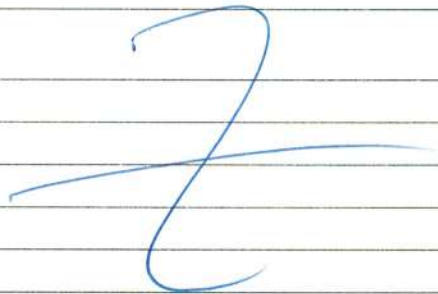
*п.п. 1.4 - уточнити проєкту
на 0,10 га згідно
кордону ділянки*

п. 4.4 - негодн
п. 4.4 - негодн

33. Про внесення змін до рішень міської ради VII скликання від 11.06.2020р. № 2206 «Про розгляд звернення акціонерного товариства «Чернівціобленерго» та від 17.03.2020р. № 2104 «Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

Доповідає: _____

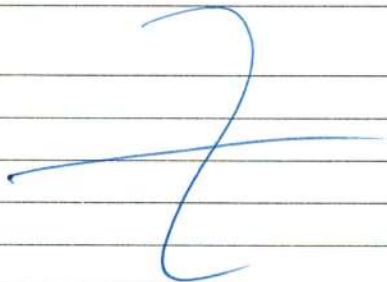
Комісія рекомендує: _____



34. Про розгляд звернення фізичної особи – підприємця Лукенчука Д.О.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



35. Про розгляд звернення Бudyкова Сергія Васильовича про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



36. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо надання дозволів на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: Додати пункт 2 роз'ясн. „Перелік земельних ділянок постійного державного призначення, щодо яких проводиться експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об'єктів нерухомого майна що розташоване на них”
П.2. Покупць зем. ділянки: РАХМАНОВЕ ЛЮДИЛА ІЛІНАВІВНА (РНОКДП 2139311784) зареєстрована в кн. Грешівського м. кв. 7, Адреса зем. ділянки: вул. Старошкільській шосе 31-В (кар. м.м. 4310136600:28001:0110) площа 0,114 га для будівництва та експлуатації будівель та споруд (код 03.08)

37. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які виставлятимуться на земельні торги окремими лотами.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

38. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання земельних ділянок у постійне користування, затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

39. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб-підприємців щодо поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

2

40. Про розгляд звернень громадян щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: п. 71 Наказу в оренду територіальна на 5 років. Довідає рішення: Відмова, тому, що

втрачено чинність, п. 63 рішення міської ради VII сесії 04.05.2017р. № 710 та рішення з 05.05.2017р. Поповичівської Надзвичайної сесії розглянуто договір оренди землі від 05.05.2014р. № 882 за адресою вул. Рівненська 29-III площею 0,0212 га (код комер: 4310136300:18:004:1032) в оренду на 49 років для обслуговування цивільного суду, господарських будівель і споруд (існуючих)

41. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання проєктів та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: п. 70, 71 Кодексу; Довідає рішення

Наказу Тернопільської міської ради (РНОКПП 2538114811), учасник бойових дій в Аргентині), який зареєстрований за адресою вул. Авангарду, 7-Б, 86 курортний, розв'язав скандальний проєкт землеустрою, щодо відведення земельної ділянки за адресою вул. Парубка, 3111 від 08.08.08 офіційною площею 0,1200 га, безоплатно у власність, для індивідуального садівництва (код 01.05) (міста: за адресою вул. А. З. від 20.10.2016р. № 65-64/0-04/01, косяк № АБН/160548 від 16.04.97

42. Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання проєктів землеустрою, на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок безоплатно у власність для індивідуального садівництва, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

43. Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів та затвердження проєктів землеустрою зі зміни цільового призначення, надання в оренду земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

п. 24 затвердити

44. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо припинення договору встановлення земельного сервітуту від 24.07.2017р. №121 та надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0009га за адресою вул.Руданського Степана,43.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

45. Про визнання таким, що втратив чинність, пункту 7 додатка 1 до рішення виконавчого комітету міської ради від 26.12.1995р. №935/28 «Про надання земельних ділянок».

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

46. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Жесар» щодо продажу земельної ділянки за адресою вул.28 Червня, 44 (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



47. Про розгляд звернень малого приватного підприємства «Кордо» (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



48. Про розгляд звернення Двірничука М.І. щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення та передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Старокостянтинівська, навпроти будинків №31-33 (повторний розгляд).

Доповідає: _____

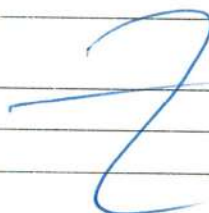
Комісія рекомендує: _____



49. Про розгляд звернення Візінської Л.К. щодо передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Південно-Кільцева, навпроти будівель №47 (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



50. Про розгляд звернення Кавулі І.С. щодо передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Південно-Кільцева, навпроти будівель №47 (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



51. Про розгляд звернення Тимчука О.Л. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки за адресою вул.Галицького Данила (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



52. Про розгляд звернення Західного офісу Держаудитслужби щодо надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Сторожинецька,70-В у постійне користування (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



53. Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради VI скликання від 29.09.2011р. №289 «Про заборону оформлення документів на право власності на земельні ділянки власниками будинків, що знаходяться в масиві забудови, обмеженого вулицями Червоноармійською, Рівненською, Сторожинецькою, проспектом Незалежності в м.Чернівцях» (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



54. Про розгляд звернення Татарин І.В. щодо затвердження проекту землеустрою зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Гастелло Миколи,36 (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



55. Про визнання таким, що втратив чинність, пункту 12 рішення міської ради VII скликання від 06.11.2018р. №1487 «Про надання фізичним та юридичним особам дозволів та затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____



56. Про розгляд звернення підприємця Стрілака В.І. щодо поновлення договору оренди землі від 21.06.2010р. №6620 за адресою вул.Кобилиці Лук'яна, 88-Г (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

57. Про поновлення малому приватному підприємству «Яніс» договорів оренди землі від 13.09.2004р. №1396 та від 11.05.2007р. № 3690 (повторний розгляд).

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

Внести окремих пропозицій рішення «Про розгляд звернення Юрія Михайловича та Гомаруканського Дмитро Валерійовича, щодо здійснення державної реєстрації земельної ділянки за адресою вул. Хотинська, 4

1. Доручити юридичному управлінню міської ради здійснити державну реєстрацію земельної ділянки за адресою вул. Хотинська номер 24, 4156 кв. (кадастровий номер 7310136900; 40:005:003) для розширення та експлуатації основних, інвентарних та допоміжних будівель та споруд та прилеглих територій; машинобудівної та ін. площі площею 1600 м² (код 14:02) за територіальною ознакою м. Чернівці

Голова комісії

(підпис)

(прізвище, ім'я, по-батькові)

Секретар комісії

(підпис)

(прізвище, ім'я, по-батькові)