

**Протокол**  
**засідання постійної комісії міської ради**  
**з питань земельних відносин, архітектури та будівництва**

**26.11.2019**

**м. Чернівці**

**Присутні депутати:** Беленький В, Сорохон А, Жайдинер В,  
Гурменко О.

**Запрошені:** \_\_\_\_\_

**1. Про розгляд електронної петиції № 174 гр.Кейван І.І. «Сквер чернівчан на проспекті Незалежності».**

**Доповідає:** \_\_\_\_\_

Беленький В

**Комісія рекомендує:** \_\_\_\_\_

без зауважень

**2. Про розгляд електронної петиції № 187 гр.Ілюка А.Р. щодо встановлення підземних смітників на проспекті Незалежності, 108-116.**

**Доповідає:** \_\_\_\_\_

Беленький В

**Комісія рекомендує:** \_\_\_\_\_

без зауважень

**3. Про розгляд електронної петиції №189 гр.Корчинської З.В. щодо облаштування дитячого майданчика за адресою вул. Авангардна, 1.**

**Доповідає:** \_\_\_\_\_

Беленький В

**Комісія рекомендує:** \_\_\_\_\_

без зауважень

4. Про встановлення заборони на виведення території житлового кварталу, обмеженого вулицями Будівельників (від № 37 до № 55), Братерства (№ 2, 4, 6), Винниченка (від № 25 до № 69 та від № 40 до № 76) із зони Ж-1 в Генеральному плані міста Чернівців в порядку реалізації місцевої ініціативи.

Доповідає: Л. Мусалгова

Комісія рекомендує: без заходів

5. Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003 р. № 297 «Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях» в порядку реалізації місцевої ініціативи.

Доповідає: Галук А

Комісія рекомендує: без зауважень

6. Про схвалення звіту про виконання міського бюджету за 9 місяців 2019 року.

Доповідає: Шиндлер Т.

Комісія рекомендує: без зауважень

7. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 20.12.2018р. № 1567 «Про міський бюджет на 2019 рік».

Доповідає: Умидонюк Г.

Комісія рекомендує: без зауважень

8. Про затвердження Плану діяльності Чернівецької міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік.

Доповідає: Шуба О.

Комісія рекомендує: без зауважень

9. Про припинення розміщення пересувних цирків-шапіто з тваринами на території міста Чернівці.

Доповідає: Шуба О.

Комісія рекомендує: без зауважень

10. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.11.2019р. № 1842 «Про затвердження проекту Договору про спільну діяльність щодо завершення будівництва п'ятої секції житлового будинку з вбудовано-прибудованими гаражами за адресою м.Чернівці вул.Рівненська, 10».

Доповідає: Шуба О.

Комісія рекомендує: без зауважень



11. Про внесення змін та доповнень до Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017–2021 роки «Комфортне місто», затвердженої рішенням міської ради VII скликання 05.03.2019р. № 1684, зі змінами (з врахуванням завершення бюджетного 2019 року).

Доповідає: Вешлет В.

Комісія рекомендує: Доповнити програму об'єктами «Капітальний ремонт мобілізника на вул. Садова, 1 (скет-парк), переобладнати об'єкт дит. сувенира на 2019р - 1350 тис. грн.»

12. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади м. Чернівців квартири № 41 на вул. Руській, 219-Д.

Доповідає: Вешлет В.

Комісія рекомендує: без зауважень

13. Про затвердження ліквідаційного балансу юридичної особи – департаменту економіки Чернівецької міської ради.

Доповідає: Вешлет В. Габриш В.

Комісія рекомендує: без зауважень

14. Про внесення змін до Статуту комунального закладу дошкільної освіти комбінованого типу №54 «Зернятко» Чернівецької міської ради, затвердженого рішенням міської ради VII скликання від 20.12.2018р. № 1581.

Доповідає: Вітківська М.Я.

Комісія рекомендує: без заув.

15. Про внесення змін до Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017-2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 26.09.2019 р. №1851.

Доповідає: Гуляєв В.

Комісія рекомендує: додатково розглянути

16. Про доповнення Переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003р. №297 «Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях».

Доповідає: Ярошот С.

Комісія рекомендує: без заув.

17. Про розробку проекту детального плану території регенерації кварталу житлової забудови, обмеженого вулицями Героїв Майдану, Черемшини Марка, Кошового Олега, Сторожинецькою (повторний розгляд від 07.11.2019р.).

Доповідає: Ярошот С.

Комісія рекомендує: без заув.

*до проекту №18*

**Доповнення до проекту рішення міської ради «Про внесення змін до Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017-2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 26.09.2019 р. №1851»**

1. В пункті «Капітальний ремонт скверу зі встановленням пам'ятника Героям Небесної Сотні на вул.Небесної Сотні,2» потребу в коштах на 2020 рік в сумі 1 200 597 грн. замінити на суму 2 900 597 грн.
2. Доповнити розділ 4 «Культура» пунктом наступного змісту:  
«Капітальний ремонт фасаду та дворового покриття центральної дитячої бібліотеки на вул.Комарова, 28», передбачивши потребу в коштах на 2020 рік в сумі 820 000 грн. (звернення управління культури)



18. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та зміну цільового призначення земельних ділянок.

Доповідає: С. Хрокош

Комісія рекомендує: без заєдв.

19. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок.

Доповідає: С. Хрокош

Комісія рекомендує: без заєдв.

20. Про розгляд звернень фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на складання проектів відведення зі зміни цільового призначення земельних ділянок.

Доповідає: С. Хрокош

Комісія рекомендує: без заєдв.

21. Про внесення змін в рішення міської ради VII скликання від 25.07.2019р. №1797 «Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань».

Доповідає: С. Ярош

Комісія рекомендує: без зазв

22. Про розгляд звернення садівничого товариства «Житловик-2000» щодо надання дозволу на виготовлення містобудівної документації з реконструкції території під індивідуальну житлову забудову, та внесення змін до Переліку садівничих товариств, території яких підлягають реконструкції під індивідуальну житлову забудову відповідно до генерального плану міста Чернівців.

Доповідає: С. Ярош

Комісія рекомендує: без зазв

23. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та зміну цільового призначення земельних ділянок (повторний розгляд від 31.10.2019р.).

Доповідає: С. Ярош

Комісія рекомендує:

п. 1.3

п. 1.4

без зазв

запропонувати звернення

до "Колеснік Річка"



24. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та зміну цільового призначення земельних ділянок (повторний розгляд від 07.11.2019р.).

Доповідає: С. Ярош

Комісія рекомендує:

п. 1.1. Звернення з рекомендацією проєктування -  
немає рішення

25. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, зміні цільового призначення земельної ділянки та надання земельним ділянкам нових адрес (повторний розгляд від 28.03.2019р. та від 07.11.2019р.).

Доповідає: С. Ярош

Комісія рекомендує: без заходів

26. Про розгляд звернень Городенського С.Д. щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельних ділянок (повторний розгляд від 25.04.2019р. та від 07.11.2019р.).

Доповідає: С. Ярош

Комісія рекомендує: без заходів

27. Про розгляд звернення Чернівецького міського товариства інвалідів війни в Афганістані щодо зменшення розміру пайової участі (внеску) у розвитку інфраструктури м.Чернівців.

Доповідає: А. Тимощук

Комісія рекомендує:

негатив

28. Про розгляд звернення Обслуговуючого житлово-будівельного кооперативу «Бульвар» щодо зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м.Чернівців (повторний розгляд від 27.06.2019р.).

Доповідає: А. Тимощук

Комісія рекомендує: без заєв

29. Про визнання таким, що втратили чинність пункт 1 рішення міської ради V скликання від 24.04.2008р. №561 щодо затвердження Положення про проведення земельних аукціонів для продажу земельних ділянок або права їх оренди в м.Чернівцях та окремі рішення міської ради з цього питання.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заєв

30. Про затвердження проєктів землеустрою та умов продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які виставлятимуться на земельні торги окремими лотами.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заєв

31. Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них та затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (повторний розгляд від 31.10.2019р.).

Доповідає: Тавришеска Л.

Комісія рекомендує: без запер.

32. Про включення земельної ділянки за адресою вул.Олени Пчілки-Комунальників до переліку земельних ділянок, які виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону окремим лотом (повторний розгляд від 25.07.2019р.).

Доповідає: Тавришеска Л.

Комісія рекомендує: без запер.

33. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка виставлятиметься на земельні торги окремим лотом за адресою вул.Олени Пчілки, 9-А, внесення змін до додатка 1 до рішення міської ради VII скликання від 25.07.2019 р. №1776 та визнання таким, що втратив чинність пункт 2 рішення міської ради VII скликання від 25.07.2019р. №1795 (повторний розгляд від 31.10.2019р.).

Доповідає: Тавришеска Л.

Комісія рекомендує: без запер.



34. Про розгляд звернення фізичних осіб щодо продажу земельної ділянки, власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них (повторний розгляд від 27.06.2019р.).

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заєдв

35. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо затвердження проєктів землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в постійному користуванні, надання дозволів на виготовлення технічних документацій, складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: п. 15 Звернен з розгляду в Житомир з подальшою розробкою

36. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення, надання дозволів на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заєдв

37. Про розгляд звернень громадян щодо поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гавришук Л.

Комісія рекомендує: п. 6 п. 7 Заборонити в провадженні договору оренди

38. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання, затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гавришук Л.

Комісія рекомендує: неузв.

39. Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва.

Доповідає: Гавришук Л.

Комісія рекомендує: неузв.

40. Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо затвердження проєктів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гавриленко М.

Комісія рекомендує: без заув.

41. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Чернівецький домобудівний комбінат» щодо надання в оренду земельної ділянки за адресою вул.Науки, 4.

Доповідає: Гавриленко М.

Комісія рекомендує: без заув.

42. Про розгляд звернення Любчинського Юрія Михайловича та Гамазинського Олександра Володимировича щодо здійснення державної реєстрації земельної ділянки за адресою вул.Хотинська, 4.

Доповідає: Гавриленко М.

Комісія рекомендує: без заув.



43. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо затвердження проєктів землеустрою, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в постійному користуванні, надання дозволів на виготовлення технічних документацій, складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд від 31.10.2019р.).

Доповідає: Габріїлук М.

Комісія рекомендує: без заув.

44. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд від 25.07.2019р.).

Доповідає: Габріїлук М.

Комісія рекомендує: без заув.

45. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо затвердження проєктів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок (повторний розгляд від 28.03.2019р.).

Доповідає: Габріїлук М.

Комісія рекомендує: без заув.

46. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо погодження поділу та надання в оренду земельних ділянок, включення їх до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу (повторний розгляд від 27.06.2019р.).

Доповідає: Тарилевич А.

Комісія рекомендує: бу зач.

47. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на виготовлення та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в постійному користуванні, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд від 25.07.2019р.).

Доповідає: Тарилевич А.

Комісія рекомендує: бу зач.

Додати порядок денний проекту рішення:  
(проект рішення відомства)  
"Про розгляд звернень акту м. Чернівці відомства"

Голова комісії

[підпис]  
(підпис)

В. Бегеда  
(прізвище, ім'я, по-батькові)

Секретар комісії

[підпис]  
(підпис)

А. Сорока  
(прізвище, ім'я, по-батькові)