

Протокол
засідання постійної комісії міської ради
з питань земельних відносин, архітектури та будівництва

26.03.2019

м. Чернівці

Присутні депутати: Беленко В., Соваха А., Товчанук Т.,
Гурменко О., Жовтисенко В.

Запрошені: _____

1. Про розгляд електронної петиції №07 гр.Сухара Б.Т. щодо капітального ремонту прибудинкової дороги на вул. Комарова Володимира, 18.

Доповідає: Беленко В.

Комісія рекомендує: без заув.

2. Про звіт про виконання міського бюджету за 2018 рік.

Доповідає: М. Умригало

Комісія рекомендує: без заув.

3. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 20.12.2018 р. № 1567 «Про міський бюджет на 2019 рік».

Доповідає: М. Умригало

Комісія рекомендує: без заув.



4. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 22.12.2018 р. № 1604 «Про структуру, загальну чисельність виконавчих органів Чернівецької міської ради» (повторний розгляд).

Доповідає: Сисеєнок А.

Комісія рекомендує:

без заув

5. Про хід виконання в 2016-2018 роках комплексної Програми «Захист» м. Чернівців на 2016-2018 роки.

Доповідає: Довга А.

Комісія рекомендує:

без заув

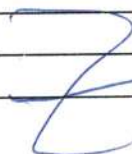


6. Про хід виконання в 2016-2018 роках комплексної Програми підтримки учасників антитерористичної операції, учасників бойових дій, членів їх сімей та сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції і волонтерів, померлих осіб, смерть яких пов'язана з участю в масових акціях громадського протесту, що відбулися у період з 21.11.2013 р. по 21.02.2014 р., на 2016-2018 роки.

Доповідає: Довга А.

Комісія рекомендує:

без заув



7. Про внесення змін і доповнень до Програми підтримки громадян міста Чернівців, які брали участь у військових діях в східних регіонах України, членів їх сімей та сімей загиблих (померлих) учасників бойових дій і волонтерів, померлих осіб, смерть яких пов'язана з участю в масових акціях громадського протесту, що відбулися у період з 21.11.2013 р. по 21.02.2014р., на 2019-2021 роки.

Доповідає: Довга А.

Комісія рекомендує: бул закр.

бул закр.

7

8. Про роботу міської соціальної комісії з питань обслуговування Чернівецьким комунальним територіальним центром соціального обслуговування «Турбота».

Доповідає: Довга А.

Комісія рекомендує: бул закр.

бул закр.

7

9. Про затвердження персонального складу міської соціальної комісії з питань обслуговування Чернівецьким комунальним територіальним центром соціального обслуговування «Турбота» в новій редакції.

Доповідає: Довга А.

Комісія рекомендує: бул закр.

бул закр.

7

10. Про внесення змін та доповнень до Положення про Бюджет ініціатив чернівчан (бюджет участі).

Доповідає: Коромієва Т.О.

Комісія рекомендує: _____

без заув.

11. Про хід виконання Програми асфальтування гравійних доріг в м.Чернівцях на 2016–2020 роки, затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 28.07.2016 р. № 324.

Доповідає: Богданець В.

Комісія рекомендує: *без заув.*

12. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади м. Чернівців позамайданчикових інженерних мереж водопроводу та каналізації і асфальтованих доріг, ґрунтових площадок та доріжок.

Доповідає: Богданець В.

Комісія рекомендує: *без заув.*

13. Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених Програмою розвитку малого та середнього підприємництва в місті Чернівцях на 2019 – 2020 роки, на часткову компенсацію з міського бюджету відсоткових ставок за кредитами, що надаються на реалізацію проектів суб'єктам малого та середнього підприємництва міста Чернівців.

Доповідає: Мокрицький Ю.А.

Комісія рекомендує: *без заув.*

14. Про безоплатну передачу військовій частині А0216 автомобіля ЗІЛ-131.

Доповідає: Гузнєв В. В.

Комісія рекомендує: без заєдв

15. Про внесення змін до Положення про порядок списання майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Чернівців.

Доповідає: Гузнєв В. В.

Комісія рекомендує: без заєдв

16. Про облаштування скейт-парків у Чернівцях у порядку реалізації місцевої ініціативи.

Доповідає: Шибя О. М.

Комісія рекомендує: без заєдв

17. Про надання дозволу директору МКП «Газкомплектприлад» на здійснення поділу та вилучення частини земельної ділянки за адресою вул. Р.Шухевича, 8-А.

Доповідає: Шибя О. М.

Комісія рекомендує: _____

без заув.

18. Про утворення управління національної пам'яті та декомунізації Чернівецької міської ради.

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: _____

19. Про хід виконання цільової Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017 -2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням Чернівецької міської ради VII скликання від 13.03.2017р. №626, зі змінами.

Доповідає: *Маковійчук Ів.*

Комісія рекомендує: _____

без заув.

20. Про розгляд звернення Варзопової В.В. щодо звільнення від обов'язку щодо сплати коштів пайової участі (внеску) у розвитку інфраструктури м.Чернівців.

Доповідає: *Милосердійчук А*

Комісія рекомендує: _____

без заув.

21. Про розгляд звернення ТзОВ «Будторгінвест» щодо надання дозволу на проведення робіт з влаштування проїжджої частини між будинками №237, №235-А та №235 на вул.Руській із подальшим зменшенням розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м.Чернівців, при здійсненні будівництва багатоквартирного житлового будинку на вул.Руській, 235.

Доповідає: Тимощук А.

Комісія рекомендує:

без заув

22. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо їх відведення, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гавришук М.

Комісія рекомендує:

п. 25 скасувати
п. 31 додати пункти 32, 33, 34
до тексту (муніципальні) проекту рішення -
додати '1'

23. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гавришук М.

Комісія рекомендує:

п. 10 скасувати зміст цієї пункту рішення
; для цієї пункту рішення
п. 31 звернувся в гол. упр. державного
з муніципального контролю та виконав.
Того рішення
п. 40 - скасувати зміст цієї пункту рішення
відповідно до факт. кордонування
п. 69, 70, 71 (в кінці додаток
орієнтовно)
п. 68

Надання

підання

ATHO V

данные

Доповідає: _____

Комісія рекомендує: Тавришук М.

без заст.

28. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Молодіжний острів» щодо поновлення договору оренди землі від 24.01.2018р. №10699 за адресою вул.Авангардна,47-49.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: Відрадою висновок не має місце

Відповідно (з браком) п. 1.1

29. Про розгляд звернення Левкун О.О. щодо поновлення договору встановлення земельного сервітуту від 01.02.2016р. №120.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: _____

без заст.

30. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо погодження поділу та надання в оренду земельних ділянок, включення їх до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заст. півне п. 5 додаток

п. 6, п. 7 п. 8 (додаток вкл.)

31. Про затвердження переліку та умов продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону окремими лотами та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заув.

32. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо продажу земельних ділянок власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них.

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заув.

33. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо затвердження проектів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок (повторний розгляд).

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: п. 1. п. 2. п. 3. Замість 14 додати

34. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів їх відведення та

Доповідає: Гаврилук М. М.

Комісія рекомендує:

ниже n. 17 + n. 18, n. 19, n. 20 (пер)
no necessity

додела додатель

38. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на виготовлення та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в постійному користуванні, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд).

Доповідає: Гаврилenco M.

Комісія рекомендує: Знакому з попередніх +

n 13 Знамен

п. 28 редактор

н. 32 кредитер

n. 17, n. 20 were 44 fobs

39. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд).

Доповідає: Горинська Л.

Комісія рекомендує: підд. п. 15 + п. 16 п. 17. п. 18 (за п. 18)

доф. догосвет

п.3 права: номер конф. номера; 3400000000 49 0100

1. При раз. на двух счетов: сумма по 02 10

7. 1. Значы на поведенье.

40. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які виставлятимуться на земельні торги окремими лотами (повторний розгляд).

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: бу завв

41. Про розгляд звернення ТзДВ «Завод «Кварц» щодо погодження проекту поділу земельної ділянки за адресою вул.Головна, 246 та включення земельної ділянки площею 0,5715га до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу (повторний розгляд).

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заув

42. Про розгляд звернення співвласників будівель та споруд нерухомої речі – ринок «Верхній» (повторний розгляд).

Доповідає: Тавришук М.

Комісія рекомендує: без заув

43. Про надання дозволу на розроблення проекту внесення змін до містобудівної документації «Коригування генерального плану міста Чернівці».

Доповідає: С. Арамот

Комісія рекомендує: без заув

44. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: С. Арамот

Комісія рекомендує: _____

без заув.

45. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: С. Хроном

Комісія рекомендує: п. 1.4 змінити з порогом залвою

п. 1.5 змінити на 1.5.1.
п. 3.1 змінити з розкладу (ділення вже вчине).
п. 3.2 змінити на довідковий

46. Про формування земельної ділянки на вул. Хотинській.

Доповідає: Хроном С

Комісія рекомендує: без заув.

47. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 26.06.2018р. №1316 щодо будівництва МППФ «Атлас» 96 квартирному 7 поверхового житлового будинку з магазином та влаштуванням мансарди в приміщенні даху на вул. Кагарлицькій, 7 –Б.

Доповідає: Хроном С

Комісія рекомендує: _____

без заув.

48. Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами в місті Чернівцях (повторний розгляд).

Доповідає: Хроном С

Комісія рекомендує:

~~без заув~~ (~~п. 1. 1 згідно з~~ ~~розв'язок~~)

49. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, зміні цільового призначення земельної ділянки та надання земельним ділянкам нових адрес (повторний розгляд).

Доповідає: Хроменко С.

Комісія рекомендує: п. 1. 1 згідно з розв'язком
+ рекомендації попереду

50. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд).

Доповідає: Хроменко С.

Комісія рекомендує: без заув

51. Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації (повторний розгляд).

Доповідає: Хроменко С.

Комісія рекомендує: без заув на Тернопільській міській раді
внесено зміни в ген. план, задовольняє розробку
ДПМ по вул. Червоної, кам'яний, пр. м. 17-класовий

52. Про розгляд звернення садівничого товариства «Текстильник» щодо надання дозволу на виготовлення містобудівної документації з реконструкції частини території під індивідуальну житлову забудову (повторний розгляд).

Доповідає: Хроменко С.

Комісія рекомендує: без заув

53. Про внесення змін до рішення міської ради VI скликання від 28.09.2006 р. № 115 та договору оренди землі від 28.02.2007 р. № 3509 в частині зміни мети використання земельної ділянки на вул.Корсунській, 1 (повторний розгляд).

Доповідає: Христон С.
Комісія рекомендує: без заув.

54. Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003р. №297 «Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях».

Доповідає: Христон С.
Комісія рекомендує: без заув.

55. Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003р. №297 «Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях» (повторний розгляд).

Доповідає: Христон С.
Комісія рекомендує: без заув.

Голова комісії

Секретар комісії



В. Бєлєвський

А. Сорохана

до п.м. 22 (додам п. 32, 33, 34)
 до п.м. 23, 24, 26 кошети.

4.9. Орендар сплачує ~~одноразовий внесок на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста~~ за фактичне користування земельною ділянкою з дати прийняття рішення сесії про надання йому дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель запасу міста до дати укладання Договору оренди землі.

4.10. При переході права власності на будівлю або споруду одноразовий внесок справляється з дня виникнення права власності на будівлю або споруду до дати укладання Договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

кошети за чек. зорос

4.11. Нарахування ~~суми одноразового внеску~~ здійснюється відповідно до порядку розрахунку річної орендної плати за земельні ділянки.

до п.м. 22 - додам п. 32, п. 33, п. 34

до п.м. 23 додам п. 69, 70, 71

до п.м. 24 додам п. 24, п. 25, п. 26

до п.м. 26 додам п. 52, п. 53, п. 54

до п.м. 30 додам п. 6, 7, 8

до п.м. 34 додам 32, 33, 34

до п.м. 35 додам 20, 21, 22

до п.м. 36 + п. 71, 72, 73

до п.м. 37 + п. 18, 19, 20

до п.м. 39 + п. 16, 17, 18