

Протокол
засідання постійної комісії міської ради
з питань земельних відносин, архітектури та будівництва

27.11.2018

м. Чернівці

Присутні депутати: Білецький І.В., Воронцов Л., Токмачук Т.,
Скрябець Р., Андрушак О.І., Жалідишук В.

Запрошені: _____

1. Про розгляд електронної петиції № 47 гр. Михайленко К.С. щодо ремонту прилеглої дороги та двору Чернівецької загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 11.

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує: без заув.

2. Про розгляд електронної петиції №250 гр. Негрич І.О. щодо облаштування дитячого майданчика в мікрорайоні «Роша» на вул. Лозівській (біля кінцевої зупинки автобусного маршруту № 6).

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує: без заув.

3. Про розгляд електронної петиції № 251 гр. Калашникової С.А. щодо асфальтування ділянки дороги на провул. Красноільському.

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує: без заув.

4. Про розгляд електронної петиції № 205 гр. Виноградова В.М. «Провести стерилізацію безпритульних тварин у Чернівецькій області, штрафи за викинутих тварин».

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує: без заув.

5. Про звіт про виконання міського бюджету за 9 місяців 2018 року.

Доповідає: М. Челебаєв

Комісія рекомендує:

без заєрв

6. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 21.12.2017 р. № 1032 "Про міський бюджет на 2018 рік".

Доповідає: М. Челебаєв

Комісія рекомендує:

без заєрв

7. Про надання згоди на добровільне приєднання Топорівської сільської територіальної громади Новоселицького району Чернівецької області та Чорнівської сільської територіальної громади Новоселицького району Чернівецької області до територіальної громади міста обласного значення Чернівці Чернівецької міської ради Чернівецької області.

Доповідає: І. Остафійчук

Комісія рекомендує:

без заєрв.

8. Про внесення змін до рішення Чернівецької міської ради VII скликання від 28.10.2016 №437 щодо виключення із складу присяжних.

Доповідає: І. Остафійчук

Комісія рекомендує:

без заєрв

9. Про затвердження Плану діяльності Чернівецької міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік.

Доповідає: І. Остафійчук

Комісія рекомендує:

без заєрв.

10. Про внесення змін до рішення Чернівецької міської ради від 30.03.2015р. №1551 «Про виконання рішення Першотравневого районного суду міста Чернівців від 15.01.2007р. у справі №2-1911».

Доповідає: А. Остафійчук

Комісія рекомендує:

без заув.

11. Про викуп для суспільних потреб окремих квартир на вул. Героїв Майдану 49 та 53 в місті Чернівцях.

Доповідає: А. Остафійчук

Комісія рекомендує:

фінансувати (зодержати)

12. Про перелік об'єктів комунальної власності міста Чернівців, які не підлягають приватизації і відчуженню, та визнання такими, що втратили чинність, окремих рішень Чернівецької міської ради з цих питань.

Доповідає: А. Чебух

Комісія рекомендує:

без заув.

13. Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність територіальної громади м.Чернівців об'єктів нерухомого майна за адресою м.Чернівці, вул. Кобилянської Ольги, 1 – площа Центральна, 3, які є державною власністю та перебувають в господарському віданні Національного банку України.

Доповідає: Андрійчук А.

Комісія рекомендує:

без заув.

14. Про хід виконання «Комплексної програми покращення умов обслуговування платників податків в місті Чернівцях та збільшення надходжень до Державного та місцевого бюджетів на 2016-2018 роки», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 28.07.2016 р. №330.

Доповідає: Головний О.

Комісія рекомендує:

без заув.

15. Про затвердження Комплексної Програми покращення умов обслуговування платників податків в місті Чернівцях та збільшення надходжень до державного та місцевих бюджетів на 2019-2021 роки.

Доповідає: Беленко В.

Комісія рекомендує:

без заурв

16. Про внесення змін та доповнень у додатки 1 та 2 Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017 – 2020 роки «Комфортне місто», затвердженої рішенням міської ради від 13.03.2017 року № 627, зі змінами.

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує: додати (всіх депутатів)

17. Про внесення змін та доповнень до Програми фінансування робіт пов'язаних з благоустроєм м. Чернівців на 2018–2020 роки, затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 26.12.2017 року №1046 (зі змінами).

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує:

без заурв

18. Про надання згоди на придбання спеціалізованого обладнання для ремонту дорожнього покриття вулиць міста Чернівецькому міському комунальному підприємству шляхово-експлуатаційному підприємству на умовах фінансового лізингу.

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує:

без заурв

19. Про збільшення розміру статутного капіталу та затвердження нової редакції Статуту міського комунального підприємства «Чернівцітеплокомуненерго».

Доповідає: Бурак О.

Комісія рекомендує:

без заурв

20. Про списання з балансу комунальних житлових ремонтно-експлуатаційних підприємств та департаменту житлово-комунального господарства міської ради житлових будинків.

Доповідає: Бурлак О.

Комісія рекомендує: без заєв.

21. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади м.Чернівців газопроводів з передачею їх у господарське відання без переходу права власності публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації "Чернівцігаз".

Доповідає: Бурлак О.

Комісія рекомендує: без заєв

22. Про збільшення розміру статутного капіталу та затвердження нової редакції Статуту комунального підприємства КП «Чернівціводоканал».

Доповідає: Бурлак О.

Комісія рекомендує: без заєв

23. Про затвердження об'єкта інвестування «Пізнавально-туристичний комплекс «Парк науки» з доступом для людей з особливими потребами» та підготовку інвестиційного проекту.

Доповідає: С. Железничіва

Комісія рекомендує: без заєв

24. Про затвердження Положення про проведення конкурсу на заміщення вакантної посади директора та педагогічних працівників міського інклюзивно-ресурсного центру.

Доповідає: Мартинюк С.В

Комісія рекомендує: без заєв

Без завб.

Доповідає: Гвоніоскур. В. М.

Комісія рекомендує:

Def zegt

31. Про звернення депутатів Чернівецької міської ради VII скликання до директора Національного антикорупційного бюро України Ситника Артема Сергійовича, щодо перевірки факту ймовірного отримання хабаря колишнім Чернівецьким міським головою Каспруком О.П.

Доповідає: Гуменюк В

Комісія рекомендує:

Бер задрв.

32. Про встановлення заборони на підвищення тарифів на перевезення у всіх видах громадського транспорту в м. Чернівцях.

Доповідає:

Комісія рекомендує:

Б-ф Звезд.

33. Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на виготовлення та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в постійному користуванні визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: ~~деп. загв.~~ Голубовський В. П.

Комісія рекомендує:

Бер задр

34. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів їх відведення та визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гуменюк 4

Комісія рекомендує:

п. 3 в редакции 4-го издания 1 октября 2009

період: $(\log 0.3 \text{ 07})$ (мгновен)

п. 18 заявления тов. Педур-2020' Кр. оштрафовать

вно внесли (платить за фактиче корис. Зем. ділячкы в с/б -
валенті орендні плати) за адресою Зул. Волосовська, п.м. 2, 98.

Валентин Сергеевич Петер, 39 адресов ул. Давыдовская, этаж 2, 882

35. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гваницяк В.А.

Комісія рекомендує:

без запер.

38!!!

36. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гваницяк В.

Комісія рекомендує:

без запер.

37. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гваницяк В.

Комісія рекомендує:

без запер.

36!!!

38. Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гваницяк В. П. 11 - змінити договір.

Комісія рекомендує: п. 18 надати в оренду для ведення город. на 5 років, надати договір на 3 роки цільового призначення (доц. по техніч. рішення, безоплатно у власність для ведення та всіх земельних та город. будівель і огорож) п. 10 змінити на довільно

39. Про надання в оренду земельної ділянки за адресою вул.Хотинська, 3. (Повторний розгляд)

Доповідає: Гваницяк В.

Комісія рекомендує:

без запер.

40. Про затвердження проекту землеустрою, умов продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які виставлятимуться на земельні торги окремими лотами.

Доповідає: Гавришук В.

Комісія рекомендує:

без заув

41. Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Доповідає: Гавришук В.

Комісія рекомендує:

без заув

42. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо продажу земельних ділянок, власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них.

Доповідає: Гавришук В.

Комісія рекомендує:

без заув

43. Про розгляд звернення громадян щодо зменшення розміру пайової участі (внеску) у розвитку інфраструктури м. Чернівців.

Доповідає: А. Тимошківчук

Комісія рекомендує:

п. 1 ~~за~~ надати 0,5%

44. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок.

Доповідає: Шведик О.І.

Комісія рекомендує:

1. 2. 3. ~~надати~~ власник земельної ділянки від 23.03.2006р. №67 в газеті "Вісник" п. 1 0,42 га, Рекоменд. ЧАБ ~~за~~ ОДА здійснювати технічний нагляд за будівництвом.
2) п. 2, 3 вказати адресу: вул. Руська, 211

45. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Шварик О.І.

Комісія рекомендує:

без заходів

46. Про внесення змін в рішення міської ради VI скликання від 30.04.2015р. №1604 «Про розгляд звернень щодо надання дозволу на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків та пересувних тимчасових споруд».

Доповідає: Шварик О.І.

Комісія рекомендує:

без заходів

47. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 26.06.2018р. №1316.

Доповідає: Шварик О.І.

Комісія рекомендує:

неяк ефективно запровадити інвестиційні та забудовні роботи

48. Про внесення змін до рішення міської ради VI скликання від 06.03.2014р. №1125 та договору оренди землі від 28.02.2007р. №3509 в частині зміни мети використання земельної ділянки на вул. Корсунській, 1.

Доповідає: Шварик О.І.

Комісія рекомендує:

без заходів

49. Про найменування нових вулиць в місті Чернівці та внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 08.12.2017р. №1021 «Про найменування нових вулиць в місті Чернівці».

Доповідає: Шварик О.І.

Комісія рекомендує:

без заходів

50. Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації. (Повторний розгляд)

Доповідає: Шведик О.

Комісія рекомендує: п. 1.4 зняти з розгляду

51. Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації. (Повторний розгляд)

Доповідає: Шведик О.

Комісія рекомендує:

без заступ

52. Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003р. №297 "Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях".

Доповідає: Шведик О.

Комісія рекомендує:

без заступ

53. Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003р. №297 "Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях". (Повторний розгляд)

Доповідає: Шведик.

Комісія рекомендує:

без заступ

Голова комісії

Секретар комісії

(підпис)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по-батькові)

(прізвище, ім'я, по-батькові)

Доповнення до проекту рішення Про викуп для суспільних потреб окремих квартир на вул. Героїв Майдану, 49 та 53 в м. Чернівцях

- Підпункт 2.2. проекту **виключити.**

- Доповнити проект пунктами 3 та 4 такого змісту:

«3. Затвердити розмір викупної ціни:

3.1. Однокімнатної квартири №3 загальною площею 42,10 м², житловою площею 25,70 м² на вул. Героїв Майдану (колишня Червоноармійська), 49 в м. Чернівцях – 194414 грн. (сто дев'яносто чотири тисячі чотирнадцять грн.).

3.2. Однокімнатної квартири №1 загальною площею 31,40 м², житловою площею 18,40 м² на вул. Героїв Майдану (колишня Червоноармійська), 53 в м. Чернівцях – 205651 грн. (двісті п'ять тисяч шістсот п'ятдесят одна грн.)
(Підстава звіти про незалежну оцінку майна від 15.11.2018р.)

4. Уповноважити директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради на укладення договору купівлі-продажу/міни».