**Протокол №13**

**засідання постійної комісії міської ради**

**з питань земельних відносин, архітектури та будівництва**

**25.08.2017р. м. Чернівці**

**Присутні депутати:** Бешлей В., Пуршага О., Скрипа Р., Моклович Н.  
 **Запрошені:** Іванческул В.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**(довивчення питань, згідно рішень міської ради)**

1. Про розгляд звернень *юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань від 29.05.2017р. №727 (29 сесія)

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Пантера ЛТД»** , яке зареєстроване за адресою вул.Івана Кудрі,18/2, кв.13, м.Київ земельну ділянку за адресою **вул.Московської Олімпіади,34-А,** площею 0,2135га (кадастровий номер 7310136600:32:004:0045) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування автомобільної газозаправної станції) (підстава:заява ТОВ «Пантера ЛТД», зареєстрована 15.03.2017р. за №04/01-08/1-884/0 (ЦНАП), договір купівлі-продажу нерухомого майна від 27.09.2016р. №425).

**Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21** рішення міської ради VІ скликання від **27.03.2014р. №1166**  «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Автопослуги» земельної ділянки за адресою вул.Московської Олімпіади,34-А, площею 0,2135 га в оренду до 28.04.2029р. для обслуговування автомобільної газозаправної станції **та припинити** договір оренди землі від 08.04.2015р. №8873, укладений між Чернівецькою міською радою та ТОВ «Автопослуги» у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Пантера ЛТД» (підстава: договір купівлі-продажу нерухомого майна від 27.09.2016р. №425).

(*пропозиція комісії з питань земельних відносин*).

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:*** *Уточнити адресу. Запропонувати заявнику сплатити за фактичне використання земельної ділянки.*

*Голосували одноголосно.*

*.*

1. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань від 30.06.2017р. №759 (31 сесія)

**Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7** рішення міської ради VІ скликання від **25.12.2014р. №1467**  «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Рустель» земельної ділянки за адресою вул.Московської Олімпіади,25-Б, площею 0,3218га в оренду до 12.02.2025р. для виробничих потреб та **припинити** договір оренди землі від 12.02.2015р. №9302, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до товариства з обмеженою відповідальністю «Євротрейд Експо»**.**

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Євротрейд Експо»**  яке зареєстроване за адресою вул.Т.Шевченка,8, с.Сторожниця Ужгородського району Закарпатської області, земельну ділянку за адресою **вул.Московської Олімпіади,25-Б,** площею 0,3218га (кадастровий номер 7310136600:30:001:1017), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування заправки) (підстава: заява ТОВ «Євротрейд Експо», зареєстрована 05.05.2017р. за №04/01-08/1-1456/0, витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.04.2017р. №84118259).

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Пропозиція комісії:*** *Уточнити адресу. Запропонувати заявнику сплатити за фактичне використання земельної ділянки.*

*Голосували одноголосно.*

**Визнати таким, що втратив чинність, пункт 16.2** рішення міської ради V скликання від **25.10.2007р. №422** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання підприємцю Плаксію Манолію Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Хотинська,49-З, площею 0,0669га в оренду до 30.12.2015р. для будівництва та обслуговування інтернет-кафе з дитячими розважальними атракціонами та **припинити** договіроренди землі від 26.11.2007р. №4284, у зв’язку із закінченням строку, на який його було укладено, та переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Буковина Бізнес Груп» (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.05.2017р. №88081622).

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Буковина Бізнес Груп»**, яке зареєстроване за адресою вул.Головна,75 с.Бояни Новоселицького району Чернівецької області, земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,49-З,** площею 0,0669 га (кадастровий номер 7310136900:41:007:0002), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування будівлі торгово-виставкового комплексу з конференц-залом та інтернет-кафе з дитячими розважальними атракціонами) (підстава: заява ТОВ «Буковина Бізнес Груп», зареєстрована 26.05.2017р. за №04/01-08/1-1709/0, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88081622).

Зобов’язати ТзОВ «Буковина Бізнес Груп» сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Хотинська,49-З,площею 0,0669га в еквіваленті орендної плати за землю з 25.05.2017р.

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

*Голосували одноголосно.*

**Визнати таким, що втратив чинність, пункт 67.3** рішення міської ради IV скликання від **24.02.2005р. №672** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Плаксію Манолію Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Хотинська,49-З, площею 0,5327га в оренду до 30.12.2015р. для обслуговування будівель та **припинити** договір оренди землі від 31.03.2005р. №1771, у зв’язку із закінченням строку, на який його було укладено, та переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Буковина Бізнес Груп» та ТОВ «Бізнес Груп Буковина» (підстава: витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88081622, від 25.05.2017р. №88061433).

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Буковина Бізнес Груп» та** **товариству з обмеженою відповідальністю «Бізнес Груп Буковина»**, які зареєстровані за адресою вул.Головна,75, с.Бояни Новоселицького району Чернівецької області, земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,49-З,** площею 0,5327 га (кадастровий номер 7310136900:41:007:0014), в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування будівлі торгово-виставкового комплексу з конференц-залом та інтернет-кафе з дитячими розважальними атракціонами, магазину-салону будівельних матеріалів, офісу, складських приміщень, творчої майстерні, котельні) (підстава: заява ТОВ «Буковина Бізнес Груп» та ТОВ «Бізнес Груп Буковина», зареєстрована 26.05.2017р. №04/01-08/1-1708/0, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88081622, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2017р. №88061433).

Зобов’язати ТОВ «Буковина Бізнес Груп» та ТОВ «Бізнес Груп Буковина» сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Хотинська,49-З,площею 0,5327га в еквіваленті орендної плати за землю з 25.05.2017р.

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

*Голосували одноголосно.*

1. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань від 04.05.2017р. №709. (27 сесія)

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Пантера ЛТД»**, яке зареєстроване за адресою вул.Івана Кудрі,18/2, кв.13, м.Київ земельну ділянку за адресою **вул.Енергетична,2,** площею 0,2902га (кадастровий номер 7310136900:41:004:0004) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежилої будівлі газонаповнювальної станції) (підстава:заява ТОВ «Пантера ЛТД», зареєстрована 15.03.2017р. за №04/01-08/1-883/0 (ЦНАП), договір купівлі-продажу нерухомого майна від 21.09.2016р. №405).

**Визнати таким, що втратив чинність, пункт 27 додатку 4 до** рішення міської ради ІV скликання від **28.08.2003р. №281**  «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення змін в раніше прийняті рішення», в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Газприладсервіс» земельної ділянки за адресою вул.Енергетична,2 площею 0,2902 га в оренду до 26.06.2018р. для виробничих потреб **та припинити** договір оренди земельної ділянки від 29.09.2003р. №11132, укладений між міською радою та ТОВ «Газприладсервіс». у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Пантера ЛТД» (підстава:договір купівлі-продажу нерухомого майна від 21.09.2016р. №405).

(*пропозиція комісії з питань земельних відносин, архітектури та будівництва*).

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

*Встановлено, що земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням, зокрема на території знаходиться стоянка автомобілів.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:*** *Надати в оренду земельну ділянку під п’ятном забудови нерухомого майна. Вільну частину земельної ділянки винести на аукціон.*

*Голосували одноголосно.*

1. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань від 30.06.2017р. №759 (31 сесія)

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Євротрейд Експо»**, яке зареєстроване за адресою вул.Т.Шевченка,8, с.Сторожниця Ужгородського району Закарпатської області, земельну ділянку за адресою **вул.Ярослава Мудрого,33-Б**, площею 0,5382 га (кадастровий номер 7310136900:41:002:0004), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлової будівлі автомобільної газозаправочної станції) (підстава: заява ТОВ «Євротрейд Експо», зареєстрована 27.04.2017р. за №04/01-08/1-1362/0 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.04.2017р. №84096276).

Зобов’язати ТОВ «Євротрейд Експо» сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Ярослава Мудрого,33-Б, площею 0,5382га в еквіваленті орендної плати за землю з 03.04.2017р.

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

*Голосували одноголосно.*

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Перспектива Про»**, яке зареєстроване за адресою вул.Михайла Грушевського,11, м.Дніпро, земельну ділянку за адресою **вул.Галицький шлях,52-В**, площею 0,0848 га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0064), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлової будівлі автомобільної газозаправочної станції) (підстава: заява ТОВ «Перспектива Про», зареєстрована 27.04.2017р. за №04/01-08/1-1364/0 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.03.2017р. №83223363).

Зобов’язати ТОВ «Перспектива Про» сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Галицький шлях,52-В, площею 0,0848га в еквіваленті орендної плати за землю з 23.03.2017р.

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

*Голосували одноголосно.*

**Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Євротрейд Експо»**, яке зареєстроване за адресою вул.Т.Шевченка,8, с.Сторожниця Ужгородського району Закарпатської області, земельну ділянку за адресою **вул.Галицький шлях,52-А**, площею 0,7876 га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0061), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлової будівлі автомобільної газозаправочної станції) (підстава: заява ТОВ «Євротрейд Експо», зареєстрована 27.04.2017р. за №04/01-08/1-1363/0 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.04.2017р. №84112571).

Зобов’язати ТОВ «Євротрейд Експо» сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Галицький шлях,52-А, площею 0,7876га в еквіваленті орендної плати за землю з 03.04.2017р.

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

*Голосували одноголосно.*

1. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі

Поновити Пономаренко Жанні Тимофіївній, яка зареєстрована за адресою вул.Невського Олександра, 3, кв.2, м.Чернівці договір оренди землі від від 02.11.2005р. №2302 за адресою вул.Невського Олександра,3-А площею 0,0344 га (кадастровий номер 7310136300:03:003:0023), на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд *(пропозиція комісії з питань земельних відносин)*

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

*Встановлено, що заявник має конфлікт із сусідами щодо межі земельної ділянки, яка не огороджена парканом.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:****Надати в оренду земельну ділянку на один рік. Рекомендувати заявнику встановити паркан на межі із сусідами.*

*Голосували одноголосно.*

1. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань від 01.03.2017 №612 (22 сесія)

Питання щодо внесення зміни до пункту 1.1 рішення міської ради від 30.04.2015р. №1603 VІІ скликання «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, переведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Грек Наталії Георгіївні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бойка Івана, 2-К, а саме: слова і цифру «вул. Бойка Івана, 2-К» замінити словами і цифрами «вул. Кантемирів Братів, 1».

*Комісією розглянуто заяву та додані матеріали.*

*Встановлено, що дана земельна ділянка вже надана у власність іншому черговику.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:*** *Департаменту ДМБК запропонувати заявникам іншу земельну ділянку.*

*Голосували одноголосно.*

Питання щодо внесення зміни до пункту 1.2 рішення міської ради VІ скликання від 25.04.2013р. №847 «Про надання громадянам дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих рішень» щодо надання Бощук Олені Дмитрівні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бойка Івана,2-Б, а саме: слова і цифру «вул. Бойка Івана, 2-Б» замінити словами і цифрами «вул. Кантемирів Братів, 1-А».

*Комісією розглянуто заяву та додані матеріали.*

*Встановлено, що дана земельна ділянка вже надана у власність іншому черговику.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:*** *Департаменту ДМБК запропонувати заявникам іншу земельну ділянку.*

*Голосували одноголосно.*

1. Про затвердження юридичним та фізичним особам проектів відведення земельних ділянок зі зміни цільового призначення від 04.05.2017р. №697 (27 сесія)

**Затвердити Дручуку Дмитру Георгійовичу**, який зареєстрований за адресою вул.Коперніка Міколая,6, кв.65, проект відведення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Федьковича Юрія,51,** площею 0,0534га (кадастровий номер 7310136300:03:003:0108), для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03), за рахунок власної земельної ділянки, наданої для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 29.12.2016р. №Д-7944/2-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.02.2015р. №33068361).

(*пропозиція комісії з питань земельних відносин, архітектури та будівництва*).

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

*Встановлено, що земельна ділянка продана Скуляк Ірині Анатоліїні, згідно договору купівлі-продажу земельної ділянки від 24.07.2017 р.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:*** *У зв’язку із зміною власника земельної ділянки змінити в рішенні громадянина «Дручук Дмитра Георгійовича» на громадянку «Скуляк Ірина Анатоліїна». Департаменту ДМБК при доопрацюванні рішення провести відповідні редакційні правки.*

*Голосували одноголосно.*

1. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань від 30.06.2017р. №760 (31 сесія)

**Поновити Панфільцю (Панфілець) Володимиру Михайловичу**, який зареєстрований за адресою вул.Бориспільська, 5, с.Чубинське Бориспільського району Київської області договір оренди землі від 28.08.2012р. №8029 за адресою **вул.Доброго Олександра,9-А,** площею 0,0158га (кадастровий номер 7310136600:01:003:0051),на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: заява Панфільця В.М., зареєстрована 13.04.2017р. за №П-2583/0-04/01 (ЦНАП), довідка ЧМКБТІ від 11.04.2017р. №592).  
(*пропозиція комісії з питань земельних відносин*)

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

*Встановлено, що на земельній ділянці розташований довгобуд, який в занедбаному стані та неогороджений. На території утворене сміттізвалище, що є порушенням Правил благоустрою.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:****Надати в оренду земельну ділянку на один рік. Доручити інспекції з благоустрою провести обстеження даної ділянки, згідно Правил благоустрою.*

*Голосували одноголосно.*

1. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань від 30.06.2017р. №759  
   (31 сесія)

**Відмовити підприємцю Царику Василю Миколайовичу**, який зареєстрований за адресою вул.Лесі Українки,3, смт.Лужани Кіцманського району Чернівецької області, у продовженні терміну оренди земельної ділянки за адресою **вул.Галицький шлях, 1-Б,** площею 0,0440 га, для будівництва автобусної зупинки в комплексі з торговим павільйоном, в зв’язку із припиненням договору оренди землі (підстава: рішення міської ради VII скликання від 02.02.2017р. №575 (пункт 2.2)).

**Визнати такими, що втратили чинність, пункт 11** рішення міської ради V скликання від **11.09.2008р.** **№673** «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 24.1** рішення міської ради V скликання від **26.02.2009р.** **№844** «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 6 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **31.07.2014р.** **№1299** «Про надання юридичним особам і підприємцям земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», **пункт 17** рішення міської ради VІ скликання від **03.09.2015р.** **№1714** «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», **пункт 2** рішення міської ради VІІ скликання від **02.02.2017р.** **№575** «Про розгляд звернень юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців щодо надання дозволу на складання проектів відведення та поновлення договорів оренди землі» в частині надання підприємцю Царику Василю Миколайовичу земельної ділянки за адресою вул.Галицький шлях,1-Б, площею 0,0440 га, в оренду до 01.09.2011р. (поновлено до 03.09.2016р.) для будівництва автобусної зупинки в комплексі з торговим павільйоном, у зв’язку із припиненням договору оренди землі (підстава: рішення міської ради VII скликання від 02.02.2017р. №575 (пункт 2.2)).

Земельну ділянку за адресою вул.Галицький шлях, 1-Б, площею 0,0440га (кадастровий номер 7310136900:66:002:0094) зарахувати до земель запасу міста.

Зобов’язати Царика В.М. земельну ділянку за адресою вул.Галицький шлях, 1-Б, площею 0,0440 га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Царику В.М. копію витягу із рішення.

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

*Встановлено, що на земельній ділянці розташований довгобуд, який в занедбаному стані та неогороджений. На території утворене сміттізвалище, що є порушенням Правил благоустрою.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

***Пропозиція комісії:****Надати в оренду земельну ділянку на один рік. Доручити інспекції з благоустрою провести обстеження даної ділянки, згідно Правил благоустрою.*

*Голосували одноголосно.*

**Внести зміни до пункту 6.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **22.12.1998р. №667/18** «Про надання і передачу земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання підприємцю Старчуку Василю Тодоровичу земельної ділянки а адресою вул.Калинівська,43, площею 0,1900га, для обслуговування кафе-павільйону, а саме: слова та цифри **«площею 0,1900га»** замінити словами та цифрами **«площею 0,2029га»,** у зв’язку із поданою заявою та допущеною помилкою при обрахуванні площі, відповідно до фактичного користування (підстава: заява Старчука В.Т., зареєстрована 21.04.2017р. за №С-2743/0-04/01, державний акт на право постійного користування землею від 13.12.1999р. №1309, кадастровий план земельної ділянки за адресою вул.Калинівська, 43, виготовлений ТОВ «Глобус КО»).

*Під час виїзного засідання комісією обстежено земельну ділянку, розглянуто заяву та додані матеріали, заслухано інформацію начальника управління земельних ресурсів Іванческула В.*

***Комісія рекомендує: Організаційному відділу*** *міської ради включити цей пункт до переліку рекомендацій комісій на чергову сесію, як доповнення до відповідного проекту рішення.*

*Голосували одноголосно*

**Голова комісії Бешлей В.**

**Протокол вів Н.Моклович**