

**Протокол**  
**засідання постійної комісії міської ради**  
**з питань земельних відносин, архітектури т будівництва**

**25.07.2016**

**м. Чернівці**

**Присутні депутати:** Бешлей В.В., Найдіш В.М., Пуршага О.І., Моклович Н.М., Гончарюк І.Д.

**Запрошені:** \_\_\_\_\_

---

1. Про припинення договору оренди землі № 7800 від 04 травня 2012 р., укладеного між Чернівецькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Гіпербуд».

Доповідає: **Юзьків М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

2. Про внесення доповнень до Плану діяльності Чернівецької міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2016 рік.

Доповідає: **Юзьків М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

3. Про внесення змін до рішення міської ради VI скликання від 31.08.2015 р. № 1697 «Про надання згоди на добровільне об'єднання територіальних громад та делегування представників до спільної робочої групи».

Доповідає: **Юзьків М.**

Комісія рекомендує: *включити до складу робочої групи депутатів Бешлей В., Гончарюка І.*

4. Про відмову включення до переліку об'єктів, які пропонуються до приватизації в 2016 році.

Доповідає: **Цибух Л.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

5. Про надання згоди на виділ в натурі частки нерухомого майна 22/100 будинковолодіння на вул.Гузар Ольги,1.

Доповідає: **Цибух Л.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

6. Про затвердження Положення про Наглядову раду комунального підприємства «Парк Жовтневий», заснованого на комунальній власності територіальної громади м.Чернівців.

Доповідає: **Крупа Г.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

7. Про затвердження Положення про Наглядову раду комунального підприємства Центральний парк культури і відпочинку імені Т.Г.Шевченка, заснованого на комунальній власності територіальної громади м.Чернівців.

Доповідає: **Крупа Г.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

8. Про затвердження Програми асфальтування гравійних доріг в м. Чернівцях на 2016 – 2020 роки.

Доповідає: **Пилип»як С.**

Комісія рекомендує: *Змінити в програмі терміни виконання робіт: вул. Козятинська – 2017 р., вул. Гайова - 2018 р.*

9. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади м.Чернівців інженерних мереж від ТзОВ «Будмонтаж-2001» та ПП «Магбудсервіс».

Доповідає: **Пилип»як С.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

10. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 26.02.2016р. № 119 «Про затвердження персонального складу міської соціальної комісії з питань обслуговування Чернівецьким комунальним територіальним центром соціального обслуговування «Турбота» в новій редакції».

Доповідає: **Долга А.**

✓ Комісія рекомендує: *включити до складу комісії депутата Горчарюка І.Д.*

11. Про реорганізацію загальноосвітніх навчальних закладів м.Чернівців шляхом пониження ступенів навчання.

Доповідає: **Вітковська Н.П.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

12. Про внесення змін до Статуту комунальної медичної установи «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Садгора», затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 30.05.2013 р. № 862.

Доповідає: **Незборецький І.**

✓ Комісія рекомендує: *В серпні заслухати на дні депутата в.о. головного лікаря міської стоматполіклініки.*

13. Про створення Наглядової ради комунального підприємства «Міськсвітло», затвердження її Положення та персонального складу, внесення змін та доповнення до Статуту комунального підприємства «Міськсвітло».

Доповідає: \_\_\_\_\_

Комісія рекомендує *Без зауважень*

14. Про затвердження Комплексної Програми покращення умов обслуговування платників податків в місті Чернівцях та збільшення надходжень до державного та місцевих бюджетів на 2016-2018 роки.

Доповідає: **Бурега Ю.І.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

15. Про затвердження проектів відведення земельних ділянок юридичним особам в постійне користування.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *п.1 - зняти на до вивчення у зв'язку із засіданнями суду та відсутністю ПДП.*

16. Про затвердження Чернівецькій міській раді проекту відведення щодо формування земельної ділянки комунальної власності.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

17. Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує:

*п. 2 - зняти на до вивчення*

*Доповнити проект рішення пунктом наступного змісту: «Надати дозвіл комунальному спортивно-оздоровчому підприємству «Буковина» на поділ земельної ділянки за адресою вул. Гузар Олиги, 1».*

18. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує:

*п 3 - надати в оренду на 49 років, згідно поданої заяви.*

*п. 8 - зняти на до вивчення*

*п. 46 - зняти на до вивчення*

19. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

20. Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо передачі земельних ділянок безоплатно у власність для індивідуального садівництва, надання дозволів на складання проектів відведення, затвердження проектів відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *до дня депутата надати перелік садівничих товариств із площею, схему розташування товариств.*

21. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо надання дозволів та затвердження проектів відведення зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує:

*Назву рішення доповнити словами «та юридичних осіб»*

*п. 12 - зняти на до вивчення*

*п. 13 - зняти на до вивчення*

22. Про розгляд звернення Головача В.В. щодо встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку за адресою вул.Воробкевича Сидора, 11 та визнання таким, що втратив чинність пункту 4.1 рішення міської ради VI скликання від 25.07.2013р. №932.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *П.2.2. - виключити*

23. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

24. Про розгляд звернення ТОВ проектно-будівельної фірми «Ріка» щодо надання земельної ділянки за адресою вул.Руська, 214 (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *П. 1.3. – виключити. Відселити мешканців за рахунок забудовника.*

25. Про розгляд звернення підприємця Синицького В.Є. щодо поновлення договору оренди землі від 26.07.2007р. №3921 (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

26. Про розгляд звернення Фещука О.В. щодо поновлення договору оренди землі від 23.02.2011р. №7025 (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

27. Про затвердження проекту відведення щодо зміни цільового призначення та надання ТОВ «Вест Буковина» земельної ділянки за адресою вул.Руська, 248-К для обслуговування будівель (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

✓ Комісія рекомендує: *Зняти з розгляду у зв'язку з порушенням процедури внесення проекту рішення на сесію.*

28. Про розгляд звернення ТОВ «Вест Буковина» щодо надання дозволу на встановлення безоплатного та постійного земельного сервітуту на частину земельної ділянки за адресою вул.Руська, 248 (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

✓ Комісія рекомендує: *Зняти з розгляду у зв'язку з порушенням процедури внесення проекту рішення на сесію.*

29. Про надання ТОВ «Вест Буковина» земельної ділянки за адресою вул.Руська, 248 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

✓ Комісія рекомендує: *Зняти з розгляду у зв'язку з порушенням процедури внесення проекту рішення на сесію.*

30. Про розгляд звернення ТОВ «Вест Буковина» щодо надання земельних ділянок за адресою вул.Руська-Комунальників для влаштування проїзду (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

✓ Комісія рекомендує *Зняти з розгляду у зв'язку з порушенням процедури внесення проекту рішення на сесію.*

31. Про розгляд звернення МПП «Кордо» щодо надання земельної ділянки за адресою вул.Руська, 248-Л для обслуговування нежитлових приміщень (повторний розгляд).

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Зняти з розгляду у зв'язку з порушенням процедури внесення проекту рішення на сесію.*

32. Про затвердження умов продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка виставлятиметься на земельні торги окремим лотом.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

33. Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо продажу земельних ділянок власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них.

Доповідає: **Іванческул В.М.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

34. Про розробку детальних планів забудови території на підставі генерального плану міста Чернівців.

Доповідає: **Хілько Н.О.**

Комісія рекомендує:

*п. 2. - після слів «детальних планів територій» доповнити словами наступного змісту «та в місячний термін оприлюднити їх на веб-сайті міської ради.»*

*В додатку виключити пункт 4.*

35. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради.

Доповідає: **Хілько Н.О.**

Комісія рекомендує:

*п. 2.1. - зняти на до вивчення.*

*п. 2.2. - зняти на до вивчення.*

*п. 3 - зняти на до вивчення.*

*п. 3 - зняти на до вивчення.*

36. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: **Хілько Н.О.**

*Комісія рекомендує: п. 2.3 - зняти на до вивчення.*

37. Про розгляд звернень фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків.

Доповідає: **Хілько Н.О.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

38. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю виробничо-торгівельного підприємства «НОРД-Сервіс» щодо надання дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення земельної ділянки на вул. Руській, 236.

Доповідає: **Хілько Н.О.**

Комісія рекомендує: *Без зауважень*

39. Про доповнення до переліку парків та скверів у місті Чернівцях затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 29.05.2014р. №1233 «Про затвердження переліку парків та скверів у місті Чернівцях».

Доповідає: **Хілько Н.О.**

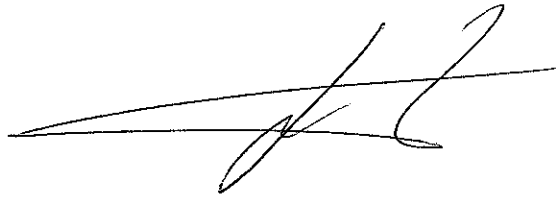
Комісія рекомендує: *Без зауважень*

40. Про розгляд звернення Кучурян З.П.

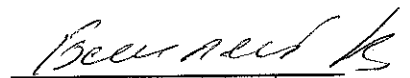
Доповідає: **Найдиш В.М.**

Комісія рекомендує: *Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин винести на чергову сесію питання щодо надання земельної ділянки Кучурян З.П. (заява додається).*

Голова комісії



Секретар комісії



---