

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища

22 травня 2017 року

Присутні депутати

Бабук, Пугач, Романенко, Кавра

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про хід виконання Комплексної Програми запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків в м. Чернівцях на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням Чернівецької міської ради VII скликання від 17.05.2016 р. № 196.

2. Про хід виконання рішення Чернівецької міської ради V скликання від 27.12.2007 р. № 493 «Про затвердження Схеми реконструкції та перспективного розвитку системи теплопостачання м. Чернівців» та інших рішень з цього питання.

3. Про хід виконання рішення міської ради VII скликання від 04.04.2016 р. № 152 «Про залучення власників та користувачів будинків в межах Центрального історичного ареалу м. Чернівців до збереження та утримання цих будинків».

Слухали:

1/ Саломон Р.Я
2/ Покришук С.М.
3/ Пудилько О.Д.

Комісія рекомендує:

З першого питання:

Захотіти брати до уваги пропозиції робити в засіданнях власників НС житлових та придорожніх ракіур на тер. міста. Роботу продовжити.

З другого питання:



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ
ТА ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ

58000, м. Чернівці, вул. С. Бандери, 3; тел. 52-24-63, факс 55-34-29; e-mail: uns@rada.cv.ua

від 05.04.2017 р. № 15/10-22

Депутату Чернівецької міської ради –
голови постійної комісії з питань житлово-
комунального господарства та охорони
навколишнього середовища

Бабуху Т. В.

Шановний Тарасе Васильовичу!

Відповідно до п. 8 рішення 6 сесії VII скликання Чернівецької міської ради від 17.05.2016 № 196, яким затверджено Комплексну Програму запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків в м. Чернівцях на 2016 – 2020 роки (далі – Комплексна Програма), подаємо звіт про її виконання за 2016 рік (додається).

Передбачений загальний обсяг фінансування Комплексної Програми на 2016 рік – 1123,9 тис. грн., в т. ч. з міського бюджету 903,9 тис. грн., з інших джерел 220,0 тис. грн..

Фактично з міського бюджету профінансовано заходів Комплексної Програми у 2016 році на суму 459,0 тис. грн. **(50,8 % від запланованого обсягу)**. За кошти інших джерел профінансовано заходів на суму 47,5 тис. грн. **(21,6 % від запланованого обсягу)**.

Переконливо просимо Вас та членів депутатської комісії, яку ви очолюєте, сприяння щодо підтримки на сесіях міської ради звернень відповідальних виконавців Комплексної Програми про фінансування відповідних заходів та прийняття позитивних рішень з цих питань.

Сподіваємось, що спільними зусиллями депутатського корпусу та виконавчих органів міської ради зробимо все від нас залежне щоб захистити наших городян та запобігти виникненню надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на території міста.

З повагою,
Начальник управління

Самолук В. Я.

Шевченківського. Загибель людей на пожежах у 2016 році – 3 випадки проти 7 за аналогічний період 2015 року. Зменшення становить 57,1%.

3. Програма створення, накопичення та використання матеріальних резервів для запобігання, ліквідації надзвичайних ситуацій та їх наслідків у м. Чернівцях на 2016 – 2020 роки.

Передбачений обсяг фінансування з міського бюджету Програми на 2016 рік – 228,9 тис. грн.. Фактично профінансовано 84,0 тис. грн., що становить 36,7% від запланованого. На зазначені кошти у 2016 році придбано бензину марки А-92 – 2000 л., дизпалива – 2000 л..

На звернення до міської ради територіальних органів ДСНС України для забезпечення оперативності дій при викликах на пожежі та інші надзвичайні події, комунальних підприємств міста для забезпечення готовності щодо реагування на аварії на системах життєзабезпечення населення, Чернівецького військового комісаріату для організації заходів пов'язаних з мобілізацією, з матеріального резерву міської ради у 2016 році виділено:

- 1-ому рятувальному загону управління ДСНС України в Чернівецькій області: бензин А-92 – 1500 л., дизпаливо – 1500 л.;
- КП "Чернівціводоканал"- дизпаливо 300 л., МКП "Чернівцітеплокомуненерго" (на зворотній основі) – бензин А-92 – 1000 л., дизпаливо – 780 л.;
- Чернівецькому міському військовому комісаріату - бензин А-92 200 л..

Обмежене фінансування Програми матеріального резерву у 2016 році не дозволило поповнити матеріальний резерв міської ради такими вкрай необхідними матеріалами для постраждалих мешканців від надзвичайних ситуацій, як намети великої місткості, ліжка металеві з комплектами матраців та подушок, пічок на твердому паливі тощо.

4. Програма організації рятування людей на водних об'єктах міста Чернівців на 2016 - 2020 роки.

Передбачений обсяг фінансування з міського бюджету Програми на 2016 рік – 75,0 тис. грн.. Фінансування зазначеної Програми у 2016 році становило 100% від запланованого.

За виділені кошти комунальною бюджетною установою "Чернівецька міська рятувальна служба на воді" придбано 2 водолазних апарати АМВ-5.

На території міста розташовані місця як організованого відпочинку мешканців на водних об'єктах – міський пляж на р. Прут по вул. Донбасівській,5 так і місця стихійного масового відпочинку на 8 озерах.

ЗАГАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ КОШТІВ

Комплексної Програми запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків в м. Чернівцях на 2016 – 2020 роки

Рік фінансування	Назва підпрограми	Напрямки використання коштів
2016	Програма забезпечення укриття населення в захисних спорудах цивільного захисту м. Чернівців на 2016-2020 роки	Рішенням сесії цільові кошти по програмі у 2016 році не виділялись
	Програма забезпечення пожежної та техногенної безпеки, запобігання і реагування на надзвичайні ситуації та події в м. Чернівцях на 2016 - 2020 роки	Кошти міського бюджету: автомобільні шини-28, акумуляторні батареї – 15, спецзуття пожежного – 40, рукава пожежні – 27. Інші джерела: рукава пожежні – 14, зварювальний апарат – 1, мотокоса -1, автомобільні шини – 2, будівельні матеріали
	Програма створення, накопичення та використання матеріальних резервів для запобігання, ліквідації надзвичайних ситуацій та їх наслідків у м. Чернівцях на 2016 – 2020 роки	Кошти міського бюджету: придбано у 2016 році бензину А-92 – 2000 л., дизпалива – 2000 л., з них видано: 1-ому рятувальному загону управління ДСНС України в Чернівецькій області: бензин А-92 – 1500 л., дизпаливо – 1500 л.; КП "Чернівецьводоканал" - дизпаливо 300 л.; МКП "Чернівецьтеплокомуненерго" (на зворотній основі) – А-92 – 1000 л., дизпаливо – 780 л.; Чернівецький міський військовий комісаріат: А-92 – 200 л.
	Програма організації рятування людей на водних об'єктах міста Чернівців на 2016 - 2020 роки	Кошти міського бюджету: придбано вододозний апарат АМВ-5 – 2 шт.

Начальник управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення
Чернівецької міської ради

Самолук В. Я.

ІНФОРМАЦІЯ

про хід виконання рішення Чернівецької міської ради V скликання від 27.12.2007р. № 493 «Про затвердження Схеми реконструкції та перспективного розвитку системи теплопостачання м. Чернівців» та інших рішень з цього питання

Схема реконструкції системи теплопостачання м. Чернівців (далі - Схема), затверджена рішенням міської ради V скликання від 27.12.2007р. № 493 була розроблена інститутом «УкрНДІнжпроект» м. Київ у 2007 році на замовлення Чернівецької міської ради.

Схема схвалена Громадською радою з питань реформування житлово-комунального господарства м. Чернівців, одночасно Міністерством житлово-комунального господарства України (нині Мінрегіон України) погоджена і внесена до Реєстру схем теплопостачання населених пунктів України.

На реалізацію заходів, передбачених Схемою, орієнтовна потреба в коштах складала **41841,7 тис.грн.**, у тому числі:

на 2007-2010 роки I черга реконструкції – 19623,6 тис.грн.,

на 2010-2015 роки II черга реконструкції – 22218,1 тис.грн. (розрахунки проведені в цінах 2007р.).

Впродовж 2007 - 2015 років на виконання заходів Схеми реконструкції системи теплопостачання м. Чернівців спрямовано **31711,548 тис.грн.**, з них:

на заходи по котельнях – **15665,965 тис. грн.,**

на теплові мережі – **13734,364 тис. грн.**

на побудинковий облік споживання теплової енергії **2311,119 тис.грн.**

Коригування Схеми здійснювалося двічі. Воно було зумовлено необхідністю оптимізації діючої системи теплопостачання з максимально ефективним використанням та скороченням споживання природного газу при виробництві теплової енергії, з врахуванням потенційної можливості впровадження нових енергозберігаючих заходів, а також заміщення природного газу місцевими видами палива та відходами виробництва у м. Чернівцях.

Останнім коригуванням Схеми (затверджено рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2015р. №1666) реалізацію розрахованих заходів передбачено здійснити за двома етапами.

Загальна потреба в коштах склала **22 981,6 тис.грн.**, у тому числі:

на 2014 – 2015 роки (I етап реконструкції) - 13 935,81 тис.грн.

на 2016 – 2018 роки (II етап реконструкції) - 9 045,79 тис.грн.

Заходами Схеми заплановано здійснити реконструкцію, заміну аварійних та зношених ділянок розподільчих теплових мереж, оснащення приладами обліку та регулювання теплової енергії об'єкти житлово-комунального призначення із створенням системи оперативного моніторингу енергоспоживання.

На 2014-2018 роки Схемою було передбачено впровадження наступних енергоефективних заходів:

- Реконструкція, заміна теплових мереж, транзитів та введів на попередньо ізольовані труби, які транспортують теплоносій від котелень «Південна-1», «Південна-3», «Руська», «Хотинська», «Боярко»;

- Оснащення житлового фонду, закладів освіти, охорони здоров'я приладами обліку та розподілу теплової енергії та холодної води з GSM зв'язком, створення автоматизованої системи моніторингу споживання паливно-енергетичних

ресурсів. При цьому передбачалося введення в експлуатацію уже змонтованих приладів обліку теплової енергії.

- Підготовка інвестиційних проектів на засадах публічно-приватного партнерства (реконструкція ГТП-7Ю, ГТП-9Ю, ГТП-11Ю);

- продовження виведення вбудованих котелень з підвальних приміщень з подальшим влаштування модульних котелень.

З урахуванням існуючого стану системи теплопостачання міста та назрілою необхідністю її подальшої модернізації, в Схемі запропоновано додаткові заходи щодо оптимізації виробництва, транспортування та споживання теплової енергії і на цій основі визначено напрямки підготовки інвестиційних проектів та впровадження їх на засадах публічно-приватного партнерства.

За результатами виконаних робіт, відповідно до Схеми реконструкції системи теплопостачання м. Чернівців, стан впровадження заходів I та II черги реконструкції системи теплопостачання міста (2007 - 2015р.р.) можна визначити як задовільний, враховуючи, що виконання їх в значній мірі залежало від фінансування з місцевого бюджету (додаток до інформації).

Таким чином, капітальні витрати на впровадження заходів Схеми реконструкції системи теплопостачання м. Чернівців за 2007 - 2015 роки склали:

		- 31 711,548 тис. грн.,
у тому числі:	на котельні	- 15 665,965 тис. грн.,
	на теплові мережі	- 3 734,364 тис. грн.
	на теплолічильники	- 2 311,195 тис. грн..
у тому числі I та II черга реконструкції за роками:		
I черга реконструкції (2007 – 2010 р.р.)		– 17 628,103 тис. грн.;
	з них: котельні	– 10 352,439 тис. грн.,
	теплові мережі	– 7 275,664 тис. грн.;
II черга реконструкції (2011 – 2014р.р.)		– 8 126,885 тис. грн.;
	з них; котельні	– 2 110,285 тис. грн.;
	теплові мережі	– 6 016,600 тис. грн.
II черга реконструкції (2015 р.)		– 5 956,560 тис. грн.;
	з них; котельні	– 3 203,241 тис. грн.;
	теплові мережі	– 442,100 тис. грн.

З метою виконання заходів Схеми щодо впровадження приладів обліку та регулювання теплової енергії була розроблена Інвестиційна програма МКП «Чернівцітеплокомуненерго», головне завдання якої - реалізувати виявлені резерви з енергозбереження за рахунок стовідсоткового оснащення житлового фонду комунальної власності приладами обліку та регулювання споживання енергоресурсів у 2016 році.

Останню розроблену «Інвестиційну програму міського комунального підприємства «Чернівцітеплокомуненерго» на 2016 рік» знято на довивчення рішенням 15 сесії міської ради VII скликання від 31.10.2016 № 438. Нова її програма не розроблено. Слід зазначити, що попередньо розроблена «Інвестиційна програма МКП «Чернівцітеплокомуненерго» на 2016 рік», погоджена рішенням міської ради VII скликання від 17.06.2016р. № 199 «Про погодження Інвестиційної програми МКП «Чернівцітеплокомуненерго» на 2016 рік», визнана такою, що втратила чинність.

Разом з тим зазначаємо, що згідно з прийнятим виконавчим комітетом міської ради рішенням № 23/1 від 23.01.2017 р. «Про залучення власників, користувачів житлового фонду м.Чернівців до виконання робіт з енергозбереження та

капітального ремонту» на умовах співфінасування у 2016р. встановлено 188 приладів обліку споживання теплової енергії у житловому фонді, впродовж I-го кварталу 2017р. встановлено 12 лічильників теплової енергії. Всього по місту у житловому фонді встановлено 491 таких лічильників.

При останньому коригуванні Схеми, крім визначення напрямків підготовки інвестиційних проектів, були розроблені окремі енергозберігаючі заходи в якості інвестиційних проектів, впровадження яких передбачено на засадах публічно-приватного партнерства впродовж 2017-2018 років.

Так, з метою покращання інфраструктури централізованого теплопостачання м.Чернівців МКП «Чернівцітеплокомуненерго» була підписана угода з Європейським банком реконструкції та розвитку (ЄБРР) про співпрацю по проекту «Модернізація інфраструктури централізованого теплопостачання м. Чернівці», яка вступила в силу 21.01.2017 року.

На модернізацію котелень з впровадженням автоматизованого процесу виробництва теплової енергії і реконструкцію систем теплопостачання МКП «Чернівцітеплокомуненерго» отримає інвестиційний грант на суму 4 млн.євро, а також кредит ЄБРР на суму 7 млн.євро та кредит ФЧТ на суму 3 млн.євро.

Заплановані проектом заходи спрямовані на зменшення використання електроенергії та природного газу, підвищення енергоефективності, скорочення втрат теплової енергії в мережах теплопостачання, а також покращання послуг з централізованого теплопостачання.

Також, з метою залучення інвестиційних коштів для фінансування інвестиційних проектів, спрямованих на переведення котелень теплового господарства міста з природного газу на інші види палива та енергії, в рамках проекту «DemoUkraineDH у місті Чернівці», який фінансуватиметься Північною екологічною фінансовою корпорацією НЕФКО, передбачається здійснити реконструкцію котелень для зменшення використання та залежності МКП «Чернівцітеплокомуненерго» від зовнішніх енергоресурсів, забезпечення енергоефективності мікрорайонів Залозецького та Салтикова-Щедріна.

Відповідно рішенням виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 09.02.2016 року № 67/3 схвалено основні умови кредитної пропозиції по проекту, рішенням сесії Чернівецької міської ради № 622 від 01.03.2017 року МКП «Чернівцітеплокомуненерго» надано дозвіл на залучення кредиту Північної Екологічної Фінансової Корпорації (НЕФКО), Міністерству фінансів України поданий підготовлений фінансовим управлінням міської ради пакет документів щодо погодження обсягів та умов надання місцевих гарантій.

МКП «Чернівцітеплокомуненерго» та консультантами компанії AF-Industry АВ розроблене тендерне дос'є щодо закупівель індивідуальних теплових пунктів, а також теплових мереж, що є частиною впровадження проекту «DemoUkraineDH у місті Чернівці».

Реалізація зазначених проектів передбачає встановлення 10 МВт котла на щепі в котельні «Руська» та 2,5 МВт котла на пелетах в котельні «Залозецького», що дасть можливість скоротити обсяги споживання природного газу на 9,8 млн.м³ на рік.

Підводячи підсумок вище викладеному, слід зазначити, що за період 2007 – 2015 роки крім капітальних витрат на реконструкцію, модернізацію та нове будівництво котелень, значні кошти МКП «Чернівцітеплокомуненерго» витрачались і на поточні планові, позапланові ремонти, обслуговування, додаткові кошти щодо дотримання нормативів з експлуатації та охорони праці.

Безперечно здійснені обсяги робіт не в повній мірі відповідають заходам, передбаченим в «Схемі реконструкції системи тепlopостачання м. Чернівців», коригування якої виконано у відповідності до чинного законодавства в Україні з урахуванням впровадження в комунальну теплоенергетику сучасних технологій, спрямованих на скорочення споживання та ефективне використання паливно-енергетичних ресурсів, оскільки значна частина обладнання МКП «Чернівцетеплокомуненерго» відпрацювала розрахунковий ресурс, вона потребує заміни або технічного переоснащення з метою продовження терміну експлуатації та поліпшення техніко-економічних показників.

Тому МКП «Чернівцетеплокомуненерго» доцільно, з метою забезпечення максимально можливого підвищення економічної ефективності роботи діючої системи тепlopостачання міста Чернівців в умовах існуючої паливно-енергетичної кон'юнктури, з урахуванням фактичного стану фізично зношеного і морально застарілого технологічного обладнання, спрямувати роботу підприємства на визначені останнім коригуванням Схеми такі основні напрямки:

- модернізація та реконструкція діючих джерел виробництва теплової енергії з використанням передових технологій для подовження терміну експлуатації діючого обладнання та впровадження сучасного більш ефективного та енергоощадного обладнання;

- реконструкція існуючих теплових мереж з метою забезпечення зменшення непродуктивних втрат тепла в навколишнє середовище і покращення гідравлічних режимів;

- впровадження заходів по забезпеченню ощадного використання теплової енергії безпосередньо у споживачів.

Враховуючи стрімке зростання цін на природний газ в Україні, при організації робіт щодо модернізації, реконструкції, капітальних ремонтів, а також будівництва джерел теплової енергії, першочергово належить розглядати проектні пропозиції, що передбачають заміщення природного газу на альтернативні види палива.

Щорічні обсяги виконання робіт, а також їх фінансування визначати відповідно до запропонованих заходів, згідно з етапами впровадження.

Враховуючи викладене вище, пропонується наступне.

1. Забезпечити, впершу чергу, виконання заходів, спрямованих на оптимізацію транспортування теплової енергії та суттєве зниження рівня втрат в теплових мережах за рахунок їх заміни попередньо ізольованими трубопроводами, регулювання та облік теплової енергії з впровадженням системи моніторингу, улаштування індивідуальних теплових пунктів, виведення з експлуатації неефективних та вбудованих котелень.

2. Департаменту житлово-комунального господарства та фінансовому управлінню міської ради щороку передбачати цільові кошти на виконання заходів Схеми реконструкції системи тепlopостачання м. Чернівців.

Додток до інформації на __ арк.

**Директор департаменту житлово-
комунального господарства
міської ради**



С.Погорений

**Стан впровадження заходів I та II черги Схеми реконструкції системи теплопостачання
м.Чернівців
(із змінами)**

Згідно з коригуванням Схеми, здійсненим у 2014р. заплановані заходи II черги переносяться на 2016-2018р.р.

№ п з/	Найменування котельнь, адреса	Заплановані заходи		Виконання заходів			Заплановані заходи за коригуванням Схеми Капіталовкладення тис.грн. 2016-2018 р.р.	Виконання заходів за 2016р.
		Капіталовкладення, тис.грн.		Капіталовкладення, тис.грн.				Капіталовкладе ння, тис.грн.
		I черга 2007 –2010 р.р.	II черга 2011 –2015 р.р.	I черга 2007 –2010 р.р.	II черга 2011 –2014р. р.р.	II черга 2015 р.		
1	Районна котельня «Південна 1» проспект Незалежності, 127-А	Капітальний ремонт та встановлення теплолічильни ка 2364,5	Заміна 1хПТВМ-30 на 1хКВГМ- 30М 860	Встановле но теплолічил ьник 93,565	–	–	2017-2018р.р. Автоматизація технологічних процесів, заміна 2-х мережевих насосів, капремонт 3-х котлів кошти ЄБРР	
	- теплові мережі - розподільчі мережі	1208 м 3439,3	4221 м 7962,3	1807 м 3909,193	4201,5 м 4110	–	617 м 1272,29	612 м 1630,39
2	Квартальна котельня «ГТП-9Ю» вул.Героїв Майдану (Червоноармійська), 107-А	–	2хКСВТа- 3,15, 1хКСВа-2,0 910,5	–	–	–	Не планується	
	- теплові мережі	–	Використан ня існуючих теплових мереж	–	–	–	-	
3	Районна котельня «Південна-3» вул. Проектна, 5	Капітальний ремонт та встановлення тепло- лічильника 893,1	–	Встановле но теплолічил ьник 846	–	–	2017-2018р.р. Автоматизація технологічних, заміна 1 мережевого насосу, капремонт 2-х котлів кошти ЄБРР	
	- теплові мережі - розподільчі мережі	–	2711 м 4872,7	1365 м 1905,3	923,7 м 961,9	176,5 м 131,1	291 м 610,92	706 м 1704,942
4	Квартальна котельня «ГТП-7Ю» вул.В.Комарова,29-Г	–	2хКСВТа- 3,15, 1хКСВа-2,0 912,8	Проектно- кошторисн а докум.	–	–	Не планується	
	- теплові мережі	–	147 м 641,2	147 м 668,971	–	–	-	
5	Квартальна котельня «ГТП-11Ю» вул.Південно-Кільцева,15-Г	–	2хКСВТа- 3,15 690,3	Проектно- кошторисн а докум.	–	–	Не планується	

	- теплові мережі	-	431 м 516,1	-	-	-	-	
6	Районна котельня «Руська» вул. Комунальників, 4-А	Встановлення теплотічильни ка 45	-	Встановле но теплотічил ьник 92,408	-	-	Реконструкція котельні з встанов- ленням газового котла 10МВт, котла на біопаливі 10МВт, автоматизація котла ПТВМ-30М з 2018р <u>кошти ЄБРР</u>	
	- теплові мережі - розподільчі мережі	-	1693 м 3439,3	223 м 420	539 м 595,1	212 м 146,4	-	160 м 44,883
7	Районна котельня «Куйбишева» вул.С. Максимовича, 19-А	Встановлення теплотічильни ка 20	Заміна 3хКВГ-6,5 на 3хКВГ- 7,56-150 931,4	Встановле но теплотічил ьник 74,453	-	-	2018р.новий газовий котел 14 МВТ 95	
	- теплові мережі	Використання існуючих теплових мереж	Використан ня існуючих теплових мереж	158 м 372,2	365 м 349,6	140 м 88,3	-	
8	Котельня «І. Франка» вул. І.Франка,24-А	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 2хКСВа- 0,25 172	-	-	Виведено з експлуатації у 2014р.	-	-	
9	Котельня «Салтикова-Щедрина» 2 провул. У. Кармелока, 6	Будівництво нової котельні з 2хКСВа-0,63 1хКСВа-2,0 666,2	-	Встановле ний тепло лічильник, підготовле но ТЕО 61,173	-	-	2017-2018р.р. Виводиться експлуатації Будинки підклю- чаються до котельні «Залозецького» <u>кошти «НЕФКО»</u>	*
10	Котельня «Станція переливання крові» вул.Українська, 36	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 1хКСВа- 0,25 1хКСВа-0,63 220,5	-	-	-	Встановлені 2хКОЛВІ- 300 164,182	-	
11	Котельня «Садова» вул. Садова,1-Г	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 2хКСВа- 0,25 169,5	-	-	Виконано у 2013р.кап.рем онт одного котла 3,239	-	Виведення з експлуатації перехід споживачів на індивідуальне опалення	
12	Котельня «Середня школа №32» вул. Л.Кобилиці, 88-В	Заміна 3х НИИСТУ-5 на 2хКСВа- 0,63 271,5	-	-	Кап.ремонт котлів НИИСТУ5 50,4	-	Реконструкція котельні <u>кошти ЄБРР</u>	
13	Котельня «Боярко» вул.О.Боярка,6-А	Заміна 6х НИИСТУ-5 на 3хКСВа-1,0	-	Встановле но 6хКСВа- 0,63 933,1	-	-	=	

		504,2						
	- розподільчі мережі	-	-	-	-	-	145м	
							354,22	
14	Котельня «Вільде» вул.І. Вільде, 6	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 2хКСВа- 0,63 271,4	-	-	-	-	Реконструкція котельні 2017-2018р. кошти ЄБРР	
15	Котельня «Тельмана» вул. В.Залозецького, 97-А	Заміна 6х НИИСТУ-5 на 4хКСВа-1,0 666,3	-	Встановле но 4хКСВа 1,0 728,5	Реконструкція котельні 29,52	-	Реконструкція котельні з встанов- ленням газового котла 2,5МВт твердопаливного котла 2,5МВт кошти НЕФКО	*
16	Котельня «Першотравнева» вул. Першотравнева, 2-А	Будівництво нової котельні з 2хКОЛВІ-90 96,3	-	-	Виведено з експлуатації у 2013 р.	-	-	
17	Котельня «Дарвіна» вул. Ч.Дарвіна, 4	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 1хКСВа- 0,63, 1хКСВа-0,25 220,5	-	-	-	-	Виведення з експлуатації перехід споживачів на індивідуальне опалення	
18	Котельня «Криворізька» вул. Криворізька, 2-А	Будівництво нової котельні з 2хКОЛВІ-90 96,3	-	Капремонт 2-х котлів НИИСТУ- 5 31,2	-	-	Виведення з експлуатації перехід споживачів на індивідуальне опалення	
19	Котельня «Школа-інтернат №4» вул.Московської Олімпіади, 3-А	Заміна 3х НИИСТУ-5 на 2хКСВа- 0,63 271,4	-	-	-	-	Реконструкція котельні з заміною котлів до 2018р. кошти ЄБРР	
20	Котельня «Будинок дитини» вул. О.Щербанюка (В. Чапаса), 2	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 1хКСВа- 0,63, 1хКСВа-0,25 Заміна парових 2х НИИСТУ-5 на 2хКПа-0,4г 515	-	Реконстру кція котельні 908,7	-	-	-	
21	Котельня «Облвиконком» вул.М. Грушевського, 1	Будівництво нової котельні з 2хКСВа-0,63 358,6	-	Реконстру кція котельні 50,805	Котельня на балансі Облдержад- міністрації	-	-	
22	Котельня «Восход» вул.В. Сосюри, 3	Заміна 2х Тула- 1, 2хНИИСТУ-5 на 3хКСВа- 0,63 406,2	-	-	Встановлені: 1хКСВа-1,0; 1хКОЛВІ- 1000 269,1	-	-	

23	Котельня «Розма» вул. Бережанська, 25-А	Заміна 2х НИИСТУ-5 на <u>2хКСВа- 0.63</u> 271,5	—	—	—	—	Реконструкція котельні з заміною котлів 2018р. кошти ЄБРР	
24	Котельня «Ветлікарня» вул. Сторожинецька, 113	Заміна 2хУніверсал6 М, 2хНИИСТУ-5 на <u>2хКОЛВІ-120</u> 81,2	—	Виведена з експлуата ції	—	—	—	
25	Котельня «Хотинська» вул. Хотинська, 47	Будівництво нової котельні з <u>4хКОЛВІ-1500</u> 3250	—	Збудовано котельню "Хотинськ а -47" з <u>4хКОЛВІ- 1500</u> 4516	Реконструкція обладнання котельні 48,314	—	—	
	- розподільчі мережі						135 м 396,86	
26	Котельня «Пологовий будинок» вул. Є.Гребінки, 16-А	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 2х КПа- 0,4Г та 2х КБНГ-2,5 на <u>3х КСВа-1.0</u> 793,2	—	Встановле но <u>2х КОЛВІ- 1000</u> 911,4	—	—	—	
27	Котельня «Гімназія № 4» вул. М.Щепкіна, 2	Заміна 2х НИИСТУ-5 на <u>2хКСВа-0.25</u> 168,5	—	—	—	—	Реконструкція котельні з заміною котлів 2018р. кошти ЄБРР	
28	Котельня «ЗОШ № 2» вул. Головна, 87	Будівництво котельні з <u>2хКСВа-0.25</u> 225	—	—		Будівництво модульної автономної котельні <u>2х КОЛВІ - 500</u> 2567,11	—	
29	Котельня «ЗОШ № 5» вул. Л.Українки, 18 перехідний об'єкт	Заміна 2хНИИСТУ-5 на <u>2хКОЛВІ- 170</u> 98,3	Будівництво окремо розташовано ї котельні з <u>2хКОЛВІ- 170</u> 130,6	—	—	—	Реконструкція котельні із виведен ням з підвального приміщення 2017р. кошти МБ	
30	Котельня «ЗОШ № 8» вул. К. Держика, 22	Заміна 2х НИИСТУ-5 на <u>2хКСВа-0.25</u> 169,4	—	—	—	—	Реконструкція котельні з заміною котлів 2018р. кошти ЄБРР	
31	Котельня «ЗОШ № 14» вул. Шкільна, 3	Заміна 2х НИИСТУ-5 на <u>2хКСВа- 0.25</u> 169,4	—	—		Замінено на <u>2хКОЛВІ- 440</u> 244,382	—	
32	Котельня «ЗОШ № 37» вул. І.Підкови, 9	Заміна 2х Рівне-80 на <u>2хКОЛВІ-90</u> 72,7	—	—	Замінено на 1хКОЛВІ 1хКТН-100	—	—	

					24,8			
33	Котельня «ЗОШ № 38» вул. Я.Налепки, 3	Заміна 1хРівнетерм-1 на 1хКОЛВІ- 120 41,3	-	-	Замінено 1хРівнетерм-1 46,1	-	Реконструкція котельні з заміною котлів до 2018р. кошти ЄБРР	
34	Котельня «ЗОШ № 40» вул. Осіння, 48	Заміна 1х Рівне-100, 1хБистриця 10 0, 1хЖитомир-50 на 2хКОЛВІ- 90 78,2	-	-	Замінено два котли 31,7	-	-	
35	Котельня «ДНЗ № 18» вул. Сторожинецька, 3-А	Заміна 3х Універсал на 2хКОЛВІ- 90 78,2	-	-	-	Замінено на 2хКОЛВІ - 100 72,981	-	
36	Котельня «Гімназія 2» вул. Головна, 73	Електроопален ня 750	-	-	-	-	Реконструкція котельні із виведен ням з підвального приміщення кошти МБ	
37	Котельня «ЗОШ № 13» вул. Немирівська, 3	Заміна 2х Рівне-45 на 2хКОЛВІ-50 27	-	-	Замінено 1х Рівне 45 15,2	-	-	
38	Котельня «ЗОШ № 17» вул. Сокирянська, 18	Заміна 1х Рівне-100, 1х Житомир- 40 на 2хКОЛВІ-50 27,2	-	-	-	-	Реконструкція котельні з заміною котлів 2017р. кошти ЄБРР .	
39	Котельня «ЗОШ № 21» вул.Руська, 178	-	Заміна 1хБистриця 1 00, 1хРівнетерм- 96 на 1хКОЛВІ- 90, 1хКОЛВІ- 50 56,7	-	Замінено 1хРівнетерм- 96 26,3	-	Реконструкція котельні з заміною котлів 2018р. кошти ЄБРР	
40	Котельня «ЗОШ № 25» вул.І. Мазепи (Д.Благоєва), 8-А	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 2хКОЛВІ-120 80,7	-	-	-	-	Реконструкція котельні з заміною котлів 2016р. кошти інвестпрограми	Замінено 2 НИИСТУ-5 на 2хКТН-100 34,077
41	Котельня «Гімназія № 6» вул. А.Шептицького, 19	Заміна 2х НИИСТУ-5 на 2хКОЛВІ-170 99,8	-	Кап. ремонт 1хНИИСТ У-5 10,7	-	-	Реконструкція котельні з заміною котлів 2017-2018р.р. кошти ЄБРР	
42	Котельня «ДНЗ № 7» вул.О. Кобилянської, 21	Заміна 2х Універсал на 2хКОЛВІ-50 27,6	-	-	Замінено на 2 котли «Прометей» 57,1	-	-	
43	Котельня «ДНЗ № 14» вул.Б.Крижанівського (М.Кузнєцова), 25	Заміна 1х Бистриця-100 на 1хКОЛВІ- 28,2	-	-	Замінено 1котел Бистриця-100 19,6	-	-	Встановлено 1 котел Прометей-100 21,601

44	Котельня «ДНЗ № 36» вул.Г.Артемовського,36	Заміна 2х ВНИИСТО- Мч на 2хКОЛВІ-50 27,4	–	–	–	–	Реконструкція котельні із виведен- ням з підвального приміщення . кошти МБ	
45	Котельня «СШ № 35» вул.Т.Шевченка,31	Заміна 2х Житомир-50 на 2хКОЛВІ- 50 27,8	–	–	–	–	Автоматизація 2016-2017р	
46	Котельня «ДНЗ № 26» вул.Надрічна, 17	–	Заміна 6х КС-ТГ-25А на 2хКОЛВІ- 50 40,8	–	Замінено на 2 котли КОЛВІ- 100 37,296	–	-	
47	Котельня «ЗОШ № 33» вул.Героїв Майдану (Червоноармійська), 152-А	–	Заміна 2хНИИСТУ 5 на 2хКОЛВІ- 200 128,5	–	Кап. ремонт 1хНИИСТУ-5 3,4	–	Реконструкція котельні з заміною котлів 2018р. кошти ЄБРР	
48	Котельня «ДНЗ № 39» вул.Глибочка, 7	–	Заміна 2х КС-ТГ-20 на 1хКОЛВІ-50 21,7	–	Евротерм-30 х 2шт. 17,954	–	-	
49	Котельня «ДНЗ № 39» вул.Глибочка, 13	–	Заміна 2х КС-ТГ-20 на 1хКОЛВІ-50 22	–	Евротерм-30 х 2шт. 16,22	–	-	
50	Котельня «ДНЗ № 50» вул.Ю.Гагаріна, 89	–	Заміна 2х КЧМ-2 на 2хКОЛВІ-50 40,6	–	Замінено на 1 котел КОЛВІ- 50 9,734	–	-	
51	Котельня «ДНЗ № 48» вул.І.Крилова,2-А	–	Заміна 3хНИИСТУ 5 на 2хКОЛВІ-50 40,6	–	Встановлен о 2хКОЛВІ- 170 154,586.	–	-	
52	Котельня «Чехова 25» вул. А.Чехова,25	Будівництво нової котельні з 2хКСВа-2,0 617,2	–	–	Введено в експлуата-цію III кв. 915	–	-	
53	Котельня «Козятинська» вул. Козятинська, 3-А	Заміна 12-ти газових нагрівачів на 2хКСВа- 0,25 229	–	Замінено 12 газових нагрівачів на 2хКОЛВІ- 250 896	–	–	-	
54	Котельня «Чехова 8» вул.А. Чехова, 8	Будівництво нової котельні з 1хКСВа-0,63,	–	–	Будівництво нової котельні 2хКОЛВІ-100	–	-	

		1хКСВа-0,25			1х КОЛВІ-50			
		291			457,5			
55	Котельня «Долинянська-2» вул. Долинянська, 2	Будівництво нової котельні 2хКСВа-0,25 226	-	Збудована котельня 2хКОЛВІ 299	-	-	-	
56	Котельня «ДНЗ № 3» вул. У. Кармелока, 43-А	-	-	-	Встановлено 2х КТНІ 100СР 31,808.	-	-	
57	Котельня «Хотинська, 47» - теплові мережі	-	-	-	-	30 м 12,5	-	
58	Котельня «Дріжджзавод» вул. Галицький шлях, 2 - теплові мережі	-	-	-	-	41 м 20,9	-	
59	Котельня «ЗНЗ №4» вул. Т. Шевченка, 14-16 - теплові мережі	-	-	-	-	67 м 42,9	-	
60	Котельня «Узбецька» вул. Узбецькій, 3 Б				Реконструкція з заміною 3-х котлів КБНГ- 2,5 на 2 КОЛВІ- 3000		-	
61	Котельня «Худякова» вул. Поштова (О.Худякова), 3	-	-	-	-	-	Виведення з експлуатації, переведення споживачів на індивід. опалення	
62	Котельня «Емінеску» вул. М.Емінеску, 2	-	-	-	-	-	Виведення з експлуатації, переведення споживачів на індивід. опалення	
63	Котельня «ЗОШ №34» вул. І.Карбулицького						Реконструкція з заміною котлів за кошти ЕБРР	
64	Котельня «ЗОШ № 9» по вул.Л.Українки, 29						Встановлення електрокотлів	
65	Котельня «ЗОШ №10» вул.Горіхівська, 31						Встановлення електрокотлів	
66	Котельня «ДНЗ №16» вул.Шипинська, 13						Встановлення електрокотлів	
67	Котельня «ДНЗ №20» вул.Руська, 182 А						Встановлення електрокотлів	
68	Котельня «ДНЗ №23» вул. В.Александрі, 30						Виведення з експлуатації	
69	Котельня «Гагаріна, 19» вул.Ю.Гагаріна, 19						Виведення з експлуатації	
70	Котельня «Гагаріна, 52» вул.Ю.Гагаріна, 52						Виведення з експлуатації	
	Котельня «ЗОШ №38» вул. Налепки, 3							Встановлено 1 котел Прометей-100 20,812
	Котельня «Пр. Незалежності, 36» Пр. Незалежності, 36							Встановлено 3 котла Прометей-100 84,326

Котельня «ДНЗ №6» вул. Главки, 8-10							Встановлено 1 котел Прометей-100 37,574
Всього по котельнях:	16184,3	4786,5	10352,439	2110,285	3203,241	Вартість робіт по 4-х великих котельнях 3597,0 По іншим буде - визначено згідно з проектною документацією (в роботі)	
Всього по тепломережам:	<u>1208 м</u> 3439,3	<u>9203 м</u> 17431,6	<u>3700 м</u> 7275,664	<u>6029 м</u> 6016,6	<u>666,5 м</u> 442,1	Вартість робіт буде визначено згідно з проектною документацією (в роботі)	
Разом по системі:	19623,6	22218,1	17628,1	8126,885	3645,341		3578,605
Впровадження приладів по будинкового обліку та регулювання теплової енергії					<u>172</u> лічильника	Інвестпрограма	
					2311,219	14756, 380	
у тому числі: -МКП «Чернівцітеплокомуненерго»					<u>119</u> 582,1		
- За дольовою участю					<u>53</u>		188
з них:					1729,119		9054,029
- за рахунок коштів мешканців					345,825		1810,806
- за рахунок коштів міської ради					1383,295		7243,223
Разом виконано у 2015р.					5956,56		
ВСЬОГО спрямовано коштів на виконання заходів Схеми				31711,548			12632,634

* Заходи, виконання яких було передбачено на 2016 рік за рахунок коштів ЄБРР та НЕФКО не були реалізовані у зв'язку з тим, що погодження мінфіном обсягу та умов надання місцевих гарантій Чернівецькою міською радою для фінансування впровадження заходів інвестиційних проектів "Модернізація інфраструктури централізованого тепlopостачання в м. Чернівці" було отримано 26.10.2016 року згідно з наказом Мінфіна України №904

Директор департаменту житлово-комунального господарства
міської ради



С.Погорений



У К Р А Ї Н А

Чернівецька міська рада

ВІДДІЛ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

58002, м. Чернівці, вул. Руська, 1, тел./факс (0372) 52-71-05, E-mail: spadok@rada.cv.ua

від 19.05.2017 № 12-03/31-311
на № _____ від _____

Голові комісії з питань
житлово-комунального
господарства та охорони
навколишнього середовища
Бабуху Т.В.

Інформація про стан виконання рішення

На виконання рішення Чернівецької міської ради VII скликання «Про залучення власників та користувачів будинків в межах Центрального історичного ареалу м.Чернівців до збереження та утримання цих будинків» від 04.04.2016 року №152 інформуємо.

Структурними підрозділами міської ради, КЖРЕПами, приватними підприємствами у сфері надання комунальних послуг постійно проводиться роз'яснювальна робота серед мешканців міста щодо умов виконання ремонтних робіт в межах Центрального історичного ареалу міста Чернівців: на фасадах історичних будівель, ремонту покрівель, вікон, балконів та балконних галерей, ремонту та гідроізоляції фундаментів і відмосток біля будівель, реставрації пам'яток архітектури місцевого значення, а також ремонтно-реставраційних робіт брам і входних дверей.

На звернення мешканців міста, які надходять на адресу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради щодо здійснення ремонтних робіт парадних дверей та брам, відділом охорони культурної спадщини міської ради, спільно з управлінням капітального будівництва ДМБКтаЗВ міської ради, департаментом житлово-комунального господарства міської ради та підрядниками протягом 2016 року складено **38 актів** обстеження парадних дверей та брам **житлових будинків**, а також **будівель бюджетної сфери** в межах Центрального історичного ареалу м.Чернівців.

Станом на 15.05.2017 року обстежено **9** об'єктів на предмет ремонту дверей та брам, складено **9** актів обстеження.

Станом на 31.12.2016 року за дольовою участю мешканців (30%) було здійснено ремонт та заміну дерев'яних дверей:

№ з/п	Адреса	Вартість, відповідно до договору	Кошти ініціативної групи	Виконавець
1	вул.Б.Хмельницького,40	29,22700	8,76800	ФОП Масливець В.М.
2	вул.Сіді Таль,5	25,50000	5,85500	ФОП Масливець В.М.
3	вул.О.Богомольця,7	29,25700	8,77700	ФОП Масливець В.М.
4	вул.Е.Штейнбарга,19	20,49960	6,14988	ТОВ «Ремтепlobуд»
5	вул.Й.Главки,6	6,50040	1,95012	ТОВ «Ремтепlobуд»
6	вул.29Березня,38	30,00000	9,00000	ПП «Ірбіс»
7	вул.Головна,133	42,90480	13,13352	ПП «Ірбіс»
8	вул.І.Котляревського,10	29,11920	8,73576	ТОВ «Ремтепlobуд»
9	вул.І.Котляревського,14	26,59560	7,97868	ТОВ «Ремтепlobуд»
	Всього:	239,60360	70,34796	

За інформацією управління капітального будівництва департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин, станом на 10.05.2017 року укладено тристоронні угоди та виконуються ремонтні роботи дерев'яних дверей у житлових будинках за наступними адресами:

№ з/п	Адреса	Вартість, відповідно до договору	Кошти ініціативної групи	Виконавець
1	вул.М.Грушевського,4	15,00000	4,50000	ФОП Спіцин А.В.
2	вул.М.Горького,3	29,08320	7,82496	ТОВ «Ремтепlobуд»
3	вул.Сучавська,4	23,13480	6,94044	ТОВ «Ремтепlobуд»
4	вул.Б.Хмельницького,34	29,22800	8,76800	ФОП Масливець В.М.
5	вул.Г.Сковороди,8	24,30900	7,29270	ПрАТ «Імпульс»
	Всього:	120,75500	35,32610	

Відділом охорони культурної спадщини протягом 2016 року було розроблено та видано, як адміністративну послугу, **59 паспортів** оздоблення фасадів, з них **6** - на звернення мешканців міста, згідних на дольову участь у проведенні **ремонту фасадів**.

Станом на 15.05.2017 року виготовлено **16** паспортів оздоблення фасадів, з них - **7** паспортів на дольову участь.

Зазначені паспорти передаються в департамент житлово-комунального господарства Чернівецької міської ради.

Протягом 2016 року департаментом ЖКГ виконано роботи з ремонту фасадів житлових будинків (за дольової участі мешканців):

№	Адреса	Вартість тис.грн.	Підрядна організація
1.	вул. Марка Вовчка, 5	189,901	ПП «Суперприз»
2.	вул. Головна,26	276,4	ФОП Ончуленко М.

3.	вул. Головна,4 (торцева стіна)	28,132	ПП «Суперприз»
4.	вул. І.Дудича,9	16,21	ПП «Суперприз»
5.	вул. П.Сагайдачного,24 (торцева стіна)	21,541	ПП «Суперприз»
6.	вул.І.Підкови,46	84,0	ПП «Садгора-Сервіс»
	Всього:	616,184	

Департаментом житлово-комунального господарства міської ради станом на 15.05.2017 року надано перелік адрес будинків, мешканці яких згодні прийняти дольову участь при фінансуванні робіт з ремонту фасадів, в межах Центрального історичного ареалу міста Чернівців.

№ з/п	Адреса	Орієнтовна вартість робіт, грн.	Примітка
1.	вул.Й.Гете,6/6	201000	
2.	вул.М.Драгоманова,5	80 000	
3.	вул.М.Пирогова,27	60 000	
4.	вул. Л.Українки,6	230 000	
5.	вул.Трояндова,4	240 000	
6.	вул.В.Маяковського,2	180000	
7.	вул.Л.Українки,31	83 000	Дворовий фасад
8.	вул.І.Козачука,2	85 050	
9.	вул.І.Козачука,12	120 000	
10.	вул.С.Гулака-Артемівського,4	250 000	
11.	вул.С.Гулака-Артемівського,13	200 000	
12.	вул.М.Чернишевського,9	770000	
13.	вул.Марка Вовчка,3	253000	
14.	вул.М.Некрасова,9	150 000	
15.	вул.Вірменська,18	112 000	
16.	вул.28 Червня,13	45000	Дворовий фасад
17.	вул.Українська,27	270000	
18.	вул.Українська,34	180 000	
19.	вул.І.Козачука,2	85050	
20.	вул.Ю.Фучика,21	65000	
21.	вул.Ю.Фучика,4	18407	
22.	вул.Фучика,22	65 000	
23.	вул.І.Котляревського,5 (ОСББ)	122 451	
24.	вул.І.Гонти,23	85 000	
25.	вул.Петергофська,5	6000	
26.	вул.М.Садовського,3	320 000	
	Всього:	4275958	

Відділом охорони культурної спадщини сформовано попередні переліки об'єктів, на яких необхідно провести першочергові ремонтно-реставраційні роботи в межах Центрального історичного ареалу м.Чернівців (45 - дерев'яні двері та ковані брами, 74 – фасади (додаються). Пріоритетність у проведенні ремонтних робіт надавалась об'єктам, розташованих на шляху основних туристичних маршрутів, враховувалась безпосередня близькість будівель до

пам'ятки всесвітньої спадщини ЮНЕСКО, а також технічний стан об'єкта (у більшості випадків ремонтні роботи фасадів не проводились взагалі).

КЖРЕПами та обслуговуючими підприємствами, департаментами та відділом охорони культурної спадщини постійно проводиться ознайомлення мешканців міста стосовно дольової участі у проведенні ремонтних робіт на будівлях в межах Центрального історичного ареалу.

Крім того, інформуємо, що на виконання розпоряджень міського голови:

- від 15.11.2016р. №615-р «Про створення робочої групи з вивчення питання становлення реставраційної школи в місті Чернівцях та започаткування власних реставраційних майстерень»;
- від 11.11.2016р. №607-р «Про створення робочої групи з відновлення фасадів будинків центрального історичного ареалу м.Чернівців») було проведено два спільних засідання робочих груп з даних питань.

За наслідками засідань робочих груп, КЖРЕПами надано інформацію стосовно згоди мешканців у прийнятті дольової участі щодо проведення ремонтних робіт фасадів:

КЖРЕП №5 :

- вул.Д.Загула,4,
- площа Соборна,5,
- вул.М.Кордуби,5,
- вул.М.Гастелло,1,
- вул.29Березня,16,
- вул.Героїв Майдану,13.

ТОВ «Торговий Дім Укрвтрресурс» надало перелік об'єктів, де будівлі потребують проведення робіт капітального характеру (додається).

ПП «Регіон Центр» повідомило про згоду мешканців у проведенні ремонту фасаду на вул.28Червня,4.

До 01.06.2017 року комунальними та приватними підприємствами, за рішенням спільних засідань, необхідно обстежити всі інші будинки історичного центру, а також надати списки мешканців, які потенційно можуть бути відселені та здійснити обстеження їх житла.

До 01.06.2017 року департаментам: житлово-комунального господарства, містобудівного комплексу та земельних відносин, економіки Чернівецької міської ради, фінансовому управлінню міської ради необхідно вивчити питання щодо можливості створення відселенського фонду міста Чернівців.

ТОВ «Ремтепобуд», підготовлено приблизний кошторис на ремонт фасадів будівель **на вул.Кобилянської Ольги на суму 5210472,69 грн.**

Крім того, протокольным рішенням Чернівецької міської ради №368/23 від 16.03.2017 року, відділу охорони культурної спадщини доручено, при внесенні на розгляд міської ради питання продовження до 2020 року дії Комплексної Програми збереження історичної забудови міста Чернівців, передбачити додаток з переліком об'єктів культурної спадщини, де будуть першочергово проводитися ремонтно-реставраційні роботи фасадів.

Також в місті виконуються ремонтні роботи парадних дверей будівель закладів комунальної власності міста на звернення: управління освіти, управління культури, управління охорони здоров'я та ін.

Одним із пунктів Комплексної програми збереження історичної забудови міста Чернівців на 2009-2015 роки та продовженої на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 24.12.2015 року № 46, передбачено утворення власної ремонтно-реставраційної майстерні.

Розпорядженням Чернівецького міського голови від 15.11.16 №615-р утворено відповідну робочу групу, вивчається питання утворення фонду накопичення автентичних матеріалів, пошук необхідних приміщень та персоналу, забезпечення матеріально-технічної бази реставраційних майстерень та відповідного фінансування, правових форм організації виробництва.

Дане питання на сьогоднішній день залишається не вирішеним, оскільки відсутня база (приміщення) для можливості розміщення в них реставраційних майстерень.

З огляду на зазначене, пропонуємо визначитися з переліком об'єктів, де будуть проводитися ремонтні роботи фасадів.

Звертаємо увагу на те, що в межах Центрального ареалу міста Чернівців є чимало будівель, де ремонтні роботи взагалі ніколи не проводились, а мешканці цих будівель не спроможні прийняти дольову участь у їх ремонті.

**Начальник відділу охорони
культурної спадщини міської ради**



О.Пушкова

**Перелік об'єктів, пропонованих для проведення першочергових ремонтно-реставраційних робіт
фасадів, в межах центрального історичного ареалу м.Чернівців**

(Першотравневий район)

№ з/п	Адреса об'єкту	Ремонтно-реставраційні роботи	Категорія
1	Вірменська,3	фасад	фонова
2	Вірменська,22	фасад	цінна
3	Головна,17-19	фасад	пам'ятка
4	Головна,23	фасад	пам'ятка
5	Головна,25	кронштейн	пам'ятка
6	Головна,51	фасад	пам'ятка
7	Головна,65	балкон	пам'ятка
8	Головна,75	фасад	пам'ятка
9	Головна,77	фасад	пам'ятка
10	Головна,81	фасад	пам'ятка
11	Головна,83	фасад	цінна
12	Кобилянської Ольги,8	кронштейн	пам'ятка
13	Кобилянської Ольги,12	маскарони	пам'ятка
14	Кобилянської Ольги,26	фасад	пам'ятка
15	Ломоносова Михайла,7	фасад	пам'ятка
16	Ломоносова Михайла,15	фасад	цінна
17	Пушкіна Олександра,11	фасад	цінна
18	Садовського Миколи,15	фасад	фонова
19	Саксаганського Панаса,1	фасад	цінна
20	Саксаганського Панаса,6	фасад	цінна
21	Саксаганського Панаса,8	фасад	пам'ятка
22	Українська,9	фасад	цінна
23	Українська,37	фасад	пам'ятка
24	Українська,42	фасад	пам'ятка
25	Українська,43	фасад	пам'ятка
26	Українська,48	фасад	пам'ятка
27	Українська,49	фасад	цінна
28	Фучика Юліуса,3	фасад	пам'ятка
29	Челюскінців,4	фасад	пам'ятка
30	Челюскінців,8	фасад	пам'ятка
31	Челюскінців,13	фасад	пам'ятка
32	Челюскінців,14	фасад	пам'ятка
33	Челюскінців,15	фасад	пам'ятка
34	Шептицького Андрея Митрополита,26	фасад	пам'ятка

37	Хмельницького Богдана,40	фасад	пам'ятка
38	Хмельницького Богдана,56	фасад	цінна
39	Хмельницького Богдана,68	фасад	пам'ятка
40	Хмельницького Богдана,75	торець	фонова
41	Чернишевського Миколи,23	фасад	цінна

18 - пам'ятки

22 — цінна забудова

1 - фонова забудова

**Перелік дерев'яних дверей та кованих брам
в центральній частині м. Чернівців**

№ з/п	Адреса	Категорія	Матеріал
1	28 Червня,4	Об'єкт цінної забудови	дерево
2	28 Червня,30	Чиншовий будинок, поч. XX ст.	дерево
3	М.Вавілова,6	Чиншовий будинок, поч. XX ст.	дерево
4	Героїв Майдану,13	Об'єкт цінної забудови	дерево
5	Героїв Майдану,26	Житлово-торговий будинок, поч. XX ст.	дерево
6	Й.Гете,4	Житловий будинок, кін. XIX – поч. XX ст.	дерево
7	М.Гоголя,5	Житловий будинок, поч. XX ст.	дерево
8	Головна,16	Житловий будинок, поч. XX ст.	дерево
9	Головна,17	Житловий будинок, кін. XIX – поч. XX ст.	дерево
10	Головна,63	Житловий будинок, кін. XIX ст.	дерево
11	Головна,111	Житловий будинок, XIX ст.	дерево
12	М.Горького,3	Житлово-торговий будинок, сер. XIX ст.	дерево
13	М.Горького,21	Дім Спілки лікарів Буковини, поч. XX ст.,	дерево
14	М.Горького,28	Об'єкт цінної забудови	дерево
15	М.Грушевського,2	Чиншовий будинок, XX ст.	дерево
16	Київська,1	Об'єкт цінної забудови	дерево
17	О.Кобилянської,2	Готель 1865 р., кафе “Бель В’ю”	дерево
18	О.Кобилянської,43	Житловий будинок Шимоновичів, поч. XX ст.	метал
19	О.Кобилянської,51	Житловий будинок 1907 р.	дерево
20	І.Котляревського,8	Житловий будинок, XIX ст.	дерево
21	М.Лисенка,2	Житловий будинок кін. XIX ст.	дерево
22	М.Ломоносова,15	Об'єкт цінної забудови	дерево
23	М.Садовського,15	Об'єкт цінної забудови	дерево
24	Г.Сковороди,23	Об'єкт цінної забудови	метал
25	Л.Толстого,3	Житловий будинок, 1898 р.	дерево
26	Українська,14	Житловий будинок кін. XIX ст.	дерево
27	Українська,32	Об'єкт фонові забудови	дерево
28	Українська,37	Пам'ятка історії	метал
29	Університетська,48	Чиншовий будинок, кін. XIX ст.	дерево
30	І.Франка,23	Житловий будинок, поч. XX ст.	дерево
31	Ю.Фучика,3	Чиншовий будинок, кін. XIX ст.	дерево
32	Б.Хмельницького,18	Чиншовий будинок, поч. XX ст.	дерево
33	Б.Хмельницького,34	Чиншовий будинок, 1906 р.	дерево

34	Б.Хмельницького,35	Об'єкт цінної забудови	дерево
35	Б.Хмельницького,36	Житловий будинок, кін. ХІХ- поч.ХХ ст.	дерево
36	Б.Хмельницького,40	Житловий будинок, кін. ХІХ ст.	дерево
37	Б.Хмельницького,68	Житловий будинок, кін ХІХ ст.	дерево
38	Б.Хмельницького,69	Об'єкт фонові забудови	дерево
39	Челюскінців,4	Чиншовий будинок, поч. ХХ ст.	дерево
40	Челюскінців,13	Чиншовий будинок, поч. ХХ ст.	метал
41	Челюскінців,14	Чиншовий будинок, поч. ХХ ст.	дерево
42	Т.Шевченка,45	Чиншовий будинок, 20- рр. ХХст.	дерево
43	Т.Шевченка,58	Об'єкт цінної забудови	дерево
44	А.Шептицького,3	Житловий будинок, ІІ пол. ХІХ ст.	дерево
45	Шкільна,14	Житловий будинок, поч ХХст.	дерево

34 - пам'ятки архітектури та історії місцевого значення

9 - об'єктів цінної забудови

2 - об'єкти фонові забудови

**Начальник відділу охорони
культурної спадщини
Чернівецької міської ради**

О.Пушкова

В. Діденко 52-71-05