

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища

28 грудня 2019 року

Присутні депутати

Бабух Т. В., Кавецька А. В., Петришин Я.,
Никоненко М. С.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про хід виконання Програми утеплення зовнішніх огороджувальних конструкцій (фасадів) багатоквартирних будинків м. Чернівців на 2018-2027 роки, зі змінами від 24.02.2018р. № 1149.

Слухали:

Інформативного про хід виконання
Програми утеплення зовнішніх
огороджувальних конструкцій будинків.

Комісія рекомендує:

В дано році продовжити виконання
Програми.

Голова комісії

Секретар

Т. Бабух

Я.Петришин



У К Р А Ї Н А

Чернівецька міська рада

Департамент житлово-комунального господарства

вул. Героїв Майдану, 176, м. Чернівці, 58000, тел. (0372) 52-40-49, тел./факс 52-42-41

E-mail: depjkg.cv@gmail.com, Код ЄДРПОУ № 25082708.

24.10.2019. № 03/01-05/4227
на № _____

Голові постійної комісії міської
ради з питань житлово-
комунального господарства та
охорони навколишнього
середовища
Бабуху Т. В.

Інформація

**про хід виконання Програми утеплення зовнішніх огорожувальних
конструкцій (фасадів) багатоквартирних будинків м. Чернівців
на 2018-2027 роки, зі змінами від 24.02.2018р. № 1149 (далі Програма)**

Дана Програма є довгостроковою, термін дії якої 10 років, спрямована на ефективне (раціональне) використання паливно-енергетичних ресурсів, зменшення їх споживання та втрат в житлово-комунальному господарстві міста, шляхом реалізації технічних, інноваційних рішень, створення економічно привабливих умов у сфері житлово-комунального господарства.

Переважна частина житлового фонду була побудована в 50-80 роках минулого століття, яка не відповідає сучасним вимогам енергозощадження, відповідно у цих будівлях низький рівень енергозбереження. Втрати теплової енергії через основні конструктивні елементи будівель (стіни, перекриття) складають до 30%.

Нагальною стала потреба в проведенні реконструкції будівель масової забудови перших типових проектів, оскільки через основні конструктивні елементи відбуваються значні втрати тепла. Зменшення енергоспоживання будівель можливо досягнути за рахунок утеплення їх зовнішніх огорожувальних конструкцій (зовнішні стіни).

Головне завдання Програми - реалізувати виявлені резерви з енергозбереження за рахунок впровадження новітніх технологій, матеріалів, сировини, виконання заходів спрямованих на скорочення енергоспоживання.

Роботи з утеплення зовнішніх огорожувальних конструкцій (фасадів) будинків проводяться на умовах співфінансування від загальної кошторисної

№03/01-05/4227 від 24.10.2019



вартості проекту:

- для будинків ЖБК, ЖБТ, ТКЗ та будинків, переданих в управління управителям в розмірі **60,0%**— за рахунок **коштів міського бюджету** та **40,0%** – за рахунок **коштів власників** житла;

- для будинків, які утримуються ОСББ, ОТСББ в розмірі **65,0%** – за рахунок **коштів міського бюджету** та **35,0%** - за рахунок **коштів власників** житла;

відповідно до рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 23.01.2017р. №23/1 «Про залучення власників, користувачів житлового фонду м. Чернівців до виконання робіт з енергозбереження та капітального ремонту».


При затвердженні зазначеної Програми прогнозне ресурсне забезпечення з міського бюджету було на 2018 рік – 16 670,50 тис. грн., на 2019- 2025 роки по 16 620,00 тис. грн. та на 2026-2027 роки по 16294,75 тис. грн..

У 2018 році в межах виділених бюджетних асигнувань було проведено роботи по утепленню зовнішніх огорожувальних конструкцій (фасаду) багатоквартирного будинку за адресою вул. Руська, 287-3 (ЖБК), загальною кошторисною вартістю робіт 1 025,370 тис. грн., в тому числі кошти міського бюджету складала 615,221 тис. грн. та дольова участь власників житла - 410,149 тис. грн.

В поточному році, у зв'язку із обмеженням коштів міського бюджету та великим обсягом робіт у житлово-комунальному господарстві розпочатих у минулому році, були відсутні бюджетних асигнувань на ці цілі, відповідно не впроваджувалися заходи з енергозбереження передбачені даною Програмою.

Одним з позитивних результатів виконання даної Програми є зменшення споживання енергоресурсів та викидів газу CO₂ в навколишнє середовище, покращення технічного стану та збільшення терміну експлуатації будівель, а також, зменшити використання енергетичних ресурсів теплогенеруючими підприємствами міста Чернівців.

**Директор департаменту житлово-
комунального господарства міської ради**



В. Бешлей