

**Протокол**  
**засідання постійної комісії міської ради**  
**з питань житлово-комунального господарства та охорони**  
**навколишнього середовища**

м. Чернівці

24.07.2017

Присутні депутати: Бабук, Петришин, Сабко, Рачишин,  
Тихонович, Кавуля

Запрошені: \_\_\_\_\_

1. Про затвердження проекту Договору про спільну діяльність про завершення будівництва дев'ятиповерхових двісті двадцяти дев'яти квартирних житлових будинків з збудовано-прибудованими гаражами на 50 автомобілів за адресою м. Чернівці вул. Рівненська, 10.

Доповідає: Шибя О. М.

Комісія рекомендує: Без зауважень

2. Про затвердження Програми забезпечення житлом та Порядку надання матеріальної допомоги цільового спрямування для придбання житла учасникам антитерористичної операції, що потребують поліпшення житлових умов та визнання такими, що втратили чинність, окремих рішень міської ради з цих питань.

Доповідає: Григорівська Л.

Комісія рекомендує: Без зауважень

3. Про внесення змін до комплексної Програми підтримки учасників антитерористичної операції, учасників бойових дій, членів їх сімей та сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції і волонтерів, померлих осіб, смерть яких пов'язана з участю в масових акціях громадського протесту, що відбулися у період з 21.11.2013 р. по 21.02.2014 р., на 2016-2018 роки.

Доповідає: Борисевич Л.  
Комісія рекомендує: без зауважень

4. Про розгляд електронної петиції № 133 щодо перейменування вулиці 28 Червня на вулицю Дергача Леоніда.

Доповідає: Шайба О.М.  
Комісія рекомендує: без зауважень

5. Про розгляд електронної петиції № 158 щодо перейменування вулиці 28 Червня на вулицю 28 Червня на честь Дня Конституції України.

Доповідає: Шайба О.М.  
Комісія рекомендує: без зауважень

6. Про електронну петицію щодо долучення міста Чернівці до порталу державних послуг IGov.

Доповідає: П. Луць  
Комісія рекомендує: 1) запросити представника IGov для презентації чл. сайту (сама);  
2) надати перелік імен та термінів їх впровадження, як (Пітерини) (Сайко) відділа там зазначено;

7. Про розгляд електронної петиції народного депутата України Бурбака М.Ю. щодо скасування рішення міської ради про передачу другої низки газогону на баланс ПАТ «Чернівцігаз».

Доповідає: Бурбак О.К.

Комісія рекомендує: бу зазначено

8. Про розгляд електронної петиції щодо відновлення роботи плавального басейну КСОП «Буковина».

Доповідає: \_\_\_\_\_

Комісія рекомендує: \_\_\_\_\_

9. Про внесення змін та доповнень до Статуту територіальної громади міста Чернівців (повторний розгляд).

Доповідає: \_\_\_\_\_

Комісія рекомендує: \_\_\_\_\_

10. Про затвердження Комплексної Програми профілактики правопорушень та протидії злочинності в місті Чернівцях на 2017-2019 роки.

Доповідає: Шеста О.М.

Комісія рекомендує: бу зазначено



11. Про внесення змін до Програми розвитку освіти міста Чернівців на 2017-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 12.01.2017р. № 532, зі змінами внесеними рішенням міської ради VII скликання від 23.02.2017р. № 588.

Доповідає: Марбуняк С.В.

Комісія рекомендує: без зауважень

12. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 30.12.2016р. № 521 "Про міський бюджет на 2017 рік".

Доповідає: Шиндариш Т.О.

Комісія рекомендує: без зауважень

13. Про затвердження Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців та визнання таким, що втратили чинність раніше прийняті розпорядчі акти з цього питання.

Доповідає: Шнає Т.

Комісія рекомендує: Пропозиція на аренду архіву (Басур Т.В.)

14. Про затвердження Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування.

Доповідає: Шнає Т.

Комісія рекомендує: без зауважень

15. Про надання дозволу комунальному підприємству «Чернівціводоканал» на укладання договору про реструктуризацію заборгованості за спожиту електричну енергію між КП «Чернівціводоканал» і ПАТ ЕК «Чернівціобленерго» та надання гарантії Чернівецької міської ради щодо його виконання.

Доповідає: Бабук Т.В.

Комісія рекомендує: без заперечень

16. Про затвердження Програми розвитку комунального підприємства КП «Чернівціводоканал» на 2017-2021 роки.

Доповідає: Бабук Т.В.

Комісія рекомендує: без заперечень

17. Про внесення змін до Програми часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами, що надаються фізичним особам, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на заходи з підвищення енергоефективності на 2015-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради VI скликання від 25.09.2015р. № 1754.

Доповідає: Бабук Т.В.

Комісія рекомендує: без заперечень



18. Про збільшення розміру статутного капіталу та внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 26.08.2016р. № 360 в частині затвердження нової редакції Статуту міського комунального підприємства «Чернівцітеплокомуненерго».

Доповідає: Мая Мудра

Комісія рекомендує: Без зауважень

19. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо оренди, закріплення приміщення.

Доповідає: \_\_\_\_\_

Комісія рекомендує: \_\_\_\_\_

20. Про внесення змін до рішення Чернівецької міської ради від 11.04.2016р. № 167 «Про затвердження Положення про порядок проведення конкурсу з відведення новостворених торговельних місць для встановлення пунктів продажу на території КП МТК «Калинівський ринок»».

Доповідає: Тіма Р.

Комісія рекомендує: Без зауважень

21. Про внесення змін до цільової Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017-2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням сесії міської ради VII скликання від 13.03.2017 № 626.

Доповідає: \_\_\_\_\_

Комісія рекомендує: \_\_\_\_\_

22. Про забезпечення якісною, питною водою дошкільних навчальних закладів комунальної власності м. Чернівці та підтримання державної політики в цій сфері.

Доповідає: Качурда Б.

Комісія рекомендує: Без зауважень

23. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 28.01.2016р. № 94 зі змінами від 11.04.2016 р. № 165, щодо складу комісії для проведення конкурсів по відбору експертів-суб'єктів оціночної діяльності та погодження звітів про оцінку земельних ділянок, які підлягають продажу фізичним та юридичним особам, і знаходяться в користуванні або орендуються ними.

Доповідає: Мельничук Р.

Комісія рекомендує: Без зауважень

24. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Мельничук Р.

Комісія рекомендує: Без зауважень

25. Про затвердження юридичним та фізичним особам проектів відведення земельних ділянок зі зміни цільового призначення.

Доповідає: Мельничук Р.

Комісія рекомендує: Без зауважень



26. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, затвердження проектів відведення, та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради з цих питань.

Доповідає: Власиш В.

Комісія рекомендує: н.с. Надати вугалі матеріали (содко)

27. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Написиш В.

Комісія рекомендує: Вг задоволено

28. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Написиш В.

Комісія рекомендує: Вг задоволено



29. Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо затвердження проектів відведення земельних ділянок та надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва.

Доповідає: Нагайченко В.

Комісія рекомендує: Без зауважень

30. Про розгляд звернення відкритого акціонерного товариства «Чернівецький емальзавод «Карпати» щодо поновлення договору оренди землі від 25.11.2003р. № 1010.

Доповідає: Нагайченко В.

Комісія рекомендує: Без зауважень

31. Про розгляд звернення ПП «Кредо-Груп» щодо погодження проекту поділу земельної ділянки, надання в оренду земельної ділянки за адресою вул.Героїв Майдану, 248 та включення даної земельної ділянки до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу.

Доповідає: Нагайченко В.

Комісія рекомендує: забрати вул. зазначений у оренді до завершення будівництва (Ремезович А.)

32. Про розгляд звернень ОСББ «Майдан-172» щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Героїв Майдану, 172 в постійне користування (повторний розгляд).

Доповідає: Нагайченко В.

Комісія рекомендує: Без зауважень

33. Про розгляд звернення підприємця Мацьопи А.С. та Воробель Л.М. щодо поновлення терміну оренди земельної ділянки за адресою вул.Головна, 209-А, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд).

Доповідає: Калесич В.

Комісія рекомендує: бу задоволено

34. Про визнання таким, що втратив чинність, пункту 5.1 рішення міської ради VI скликання від 25.07.2013р. № 932 та припинення договору встановлення земельного сервіту від 21.08.2013р. № 105.

Доповідає: Калесич В.

Комісія рекомендує: бу задоволено

35. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд).

Доповідає: Калесич В.

Комісія рекомендує: р.з. Запросити представника юридичної особи (Садко) з матеріалами

36. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та затвердження їх проектів в постійне користування (повторний розгляд).

Доповідає: Калесич В.

Комісія рекомендує: бу задоволено



37. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо продажу земельних ділянок, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них (повторний розгляд).

Доповідає: Власівський В.

Комісія рекомендує: без зауважень

38. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо продажу земельних ділянок власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них.

Доповідає: Власівський В.

Комісія рекомендує: Надати інформацію про стан ділянки 34  
користувача ділянки (Коваленко В.А.)

39. Про розгляд звернення Кліма В.І. щодо поновлення договору оренди землі від 18.11.2011р. № 7552 за адресою провул.Річний, 28.

Доповідає: Власівський В.

Комісія рекомендує: без зауважень

40. Про вибір земельної ділянки для створення індустріального парку (повторний розгляд).

Доповідає: Власівський В.

Комісія рекомендує: без зауважень

41. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок

Доповідає: Шевчук О.

Комісія рекомендує: буз ухвалення

42. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання адрес земельним ділянкам та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Шевчук О.

Комісія рекомендує: п. 2.3 зняти на об'єкти (сабже)

43. Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003р. № 297 "Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях".

Доповідає: Шевчук О.

Комісія рекомендує: буз ухвалення

44. Про розгляд звернення Рурак М.П. щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельної ділянки.

Доповідає: Шевчук О.

Комісія рекомендує: буз ухвалення



45. Про розгляд звернення Складенко Т.С. щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки для влаштування збірно-розбірного металевих гаража.

Доповідає: Шварц О.

Комісія рекомендує: без зауважень

46. Про розгляд звернення підприємця Оманчуківської І.І. щодо складання проекту відведення земельної ділянки в оренду (повторний розгляд).

Доповідає: Шварц О.

Комісія рекомендує: без зауважень

47. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Машзавод» щодо надання дозволів на складання проекту відведення по зміні цільового призначення земельної ділянки (повторний розгляд).

Доповідає: Шварц О.

Комісія рекомендує: без зауважень

48. Про запровадження обмеженого режиму використання та забудови земельних ділянок в існуючих районах (кварталах) міста (повторний розгляд).

Доповідає: Шварц О.

Комісія рекомендує: без зауважень

49. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Роксолана-ЮМВ» щодо внесення змін до договору оренди (повторний розгляд).

Доповідає: Шварик О. Затім на чинився  
Комісія рекомендує: Не рекомендує Відхиляти (Полангшич А.)  
Зробити запит в Історичний інститут.

50. Про розгляд звернення Управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у Чернівецькій області щодо встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку (повторний розгляд).

Доповідає: Шварик О.  
Комісія рекомендує: Відхиляти (Полангшич А.)

Голова комісії

(підпис)

Бабчук Т. В.  
(прізвище, ім'я, по-батькові)

Секретар комісії

(підпис)

Полангшич А. Р.  
(прізвище, ім'я, по-батькові)

Включити до програми державою платі рішення щодо  
внесення змін до програми "Командити місто" щодо будів-  
ництва мурованої котлован за адресою вул. Коштова 3,  
прієднання вартістю 5 млн 600 тис грн. Полангшич А. Р.



Доповнити додаток 2 до Методики розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців (додаток 4)

1. Розміщення дипломатичних представництв та консульських установ іноземних держав, представництв міжнародних міжурядових організацій в Україні (крім договорів, орендна плата за якими врегульована міжурядовими угодами) 6 %
2. Розміщення суб'єктів кінематографії, основною діяльністю яких є кіновиробництво або технічне забезпечення і обслуговування кіновиробництва за умови, що вони внесені до Державного реєстру виробників, розповсюджувачів і демонстраторів фільмів 10%

(Постанова КМУ від 4 жовтня 1995 р. N 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу»)

Доповнити п.11.5 Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців словами «та відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної оцінки комунального майна територіальної громади м. Чернівців»

