

Протокол
засідання постійної комісії міської ради
з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму

28, 29.01.2019

Присутні депутати: Горезко А. Ф., Голюк Р. Ф., Осочук В. м. Чернівці
Горин І. І.

Запрошені: _____

1. Про надання одноразової грошової допомоги родині загиблого при виконанні обов'язків під час проходження військової служби в східних регіонах України.

Доповідає: Голюк Антон Євгенович

Комісія рекомендує:

- без зауважень

2. Про схвалення проекту договору про співробітництво між Чернівецькою міською радою та Топорівською сільською радою Новоселицького району Чернівецької області.

Доповідає: Кенчурбіза С. Д.

Комісія рекомендує:

3. Про схвалення проекту Фінансової угоди та укладання Фінансової угоди між KfW, Франкфурт-на-Майні ("KfW") та Чернівецькою міською радою, Україна.

Доповідає: Кенчурбіза Сергій Ігорович

Комісія рекомендує:

4. Про розгляд електронної петиції № 294 гр. Дутчак А.В. щодо ліквідації самовільно захоплених паркомісць у дворах.

Доповідає: Дутчак Олександр Крижанович

Комісія рекомендує:

5. Про розгляд електронної петиції № 298 гр. Василюва В.В. щодо капітального ремонту (асфальтування) вул. Северина Івана.

Доповідає: Гуран Олександр Крижанович

Комісія рекомендує:

6. Про розгляд електронної петиції №245 гр. Горука Н.В. щодо будівництва храму та центру соціальної допомоги вагітним жінкам в м.Чернівці по вул. Рівненській, 8.

Доповідає: Шведик Олександр Іванович

Комісія рекомендує:

7. Про внесення змін до рішення міської ради VI скликання від 25.06.2015 р. №1635, зі змінами, щодо справляння місцевих податків і зборів.

Доповідає: Адамович Світлана Дмитрівна

Комісія рекомендує: Внести в наявний редакції:

п. 5.1. Обсягом одиниць збору у розмірі 0,5 відсотка для внутрішньої та візною прибутку з розміру МЗП" згідно тексту.

8. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 22.12.2018 р. № 1604 «Про структуру, загальну чисельність виконавчих органів Чернівецької міської ради».

Доповідає: Стецюк Людмила Миколаївна

Комісія рекомендує:

9. Про звітування депутатів Чернівецької міської ради VII скликання перед виборцями.

Доповідає: Чорний Людмила Іванівна

Комісія рекомендує:

10. Про внесення змін до Регламенту Чернівецької міської ради VII скликання, затвердженого рішенням міської ради VII скликання від 02.02.2016 р. №105, зі змінами.

Доповідає: Шибя Олександр Михайлович

Комісія рекомендує:

11. Про затвердження Статуту комунальної медичної установи «Міський клінічний пологовий будинок № 1» в новій редакції.

Доповідає: Шибя Олександр Михайлович

Комісія рекомендує:

Виключи п. 4.6.4 в поточній редакції: «Принісши це мати, що щодо Установи в управлінні передано в оренду за рішенням Засідання у порозу, визначеному місцем законодавства»

12. Про реорганізацію шляхом перетворення комунальних медичних закладів м. Чернівців: КМУ «Міська лікарня № 1», КМУ «Міська клінічна лікарня № 3», КМУ «Міська лікарня №4», КМУ «Міська дитяча клінічна лікарня», КМУ «Міський клінічний пологовий будинок № 1», МКМУ «Клінічний пологовий будинок № 2» в комунальні некомерційні підприємства (повторний розгляд).

Доповідає: Мазорчук Дмитро Феофанович

Комісія рекомендує:

13. Про припинення юридичної особи – комунальної медичної установи «Міська клінічна лікарня №2» та затвердження передавального акта комунальної медичної установи «Міська клінічна лікарня №2» комунальній медичній установі «Міська лікарня №1» (повторний розгляд).

Доповідає: Мазорчук Дмитро Феофанович

Комісія рекомендує:

Затвердити передавальний акт врахувавши актуальні дані балансу на момент передачі.

14. Про хід виконання у 2018 році Програми розвитку культури м. Чернівців на 2018-2020 роки «Чернівці – місто культури».

Доповідає: Саргєнко Юлія Косентівна

Комісія рекомендує:

15. Про збільшення штатної чисельності працівників комунальних бюджетних установ «Будинок культури «Ленківці» м. Чернівців» та «Культурно-мистецький центр «Садгора» м. Чернівців».

Доповідає: Садриченко Юлія Косеянківна

Комісія рекомендує:

- Збільшити 0,5 ставки збірника в кму «Садгора»

16. Про хід виконання Програми розвитку освіти міста Чернівців на 2017-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 12.01.2017р. № 532 (зі змінами).

Доповідає: Фіткова Ніна Анатоліївна

Комісія рекомендує:

17. Про внесення змін та затвердження в новій редакції Програми розвитку освіти міста Чернівців на 2017-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 12.01.2017р. № 532 (зі змінами).

Доповідає: Фіткова Ніна Анатоліївна

Комісія рекомендує:

18. Про затвердження Положення про конкурс на посаду керівника закладу загальної середньої освіти комунальної форми власності Чернівецької міської ради.

Доповідає: Фіткова Ніна Анатоліївна

Комісія рекомендує:

19. Про затвердження Положення про проведення конкурсного відбору, призначення та звільнення керівників державних закладів професійної (професійно-технічної) освіти, підпорядкованих Міністерству освіти і науки України, які фінансуються з міського бюджету.

Доповідає: Фіткова Ніна Анатоліївна

Комісія рекомендує:

20. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади м.Чернівців об'єктів інженерної інфраструктури від обслуговуючого житлово-будівельного кооперативу «Бульвар».

Доповідає: Бурак Олександр Крижанович

Комісія рекомендує:

21. Про визнання такими, що втратили чинність рішення міської ради VI скликання від 28.07.2011р. № 237 і від 28.07.2013р. № 769 щодо зняття одностовквартирних будинків з балансу житлового фонду комунальної власності територіальної громади м. Чернівців.

Доповідає: Бурак Олександр Крижанович

Комісія рекомендує:

22. Про реорганізацію КЖРЕП № 9 та КЖРЕП № 11 шляхом приєднання до КЖРЕП № 17.

Доповідає: Бурак Олександр Крижанович

Комісія рекомендує:

23. Про безоплатне прийняття у комунальну власність територіальної громади м.Чернівців обладнання дахової котельні на вул.Руській, 248-Б з передачею його на баланс МКП «Чернівцітеплокомуненерго» (повторний розгляд).

Доповідає: Бурак Олександр Крижанович

Комісія рекомендує:

24. Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації органом приватизації Чернівецької міської ради.

Доповідає: Добрин Олександр Ярославович

Комісія рекомендує:

25. Про приватизацію об'єкта комунальної власності за адресою місто Чернівці вулиця Драгоманова Михайла, 11.

Доповідає: Добрий Дмитрій Іршенівич

Комісія рекомендує:

26. Про приватизацію об'єкта комунальної власності за адресою місто Чернівці вулиця Кобилянської Ольги, 5

Доповідає: Добрий Дмитрій Іршенівич

Комісія рекомендує:

27. Про приватизацію об'єкта комунальної власності за адресою місто Чернівці вулиця Кобилянської Ольги, 11.

Доповідає: Добрий Дмитрій Іршенівич

Комісія рекомендує:

28. Про приватизацію об'єкта комунальної власності за адресою місто Чернівці вулиця Кохановського Антона, 12/2.

Доповідає: Добрий Дмитрій Іршенівич

Комісія рекомендує:

29. Про затвердження Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування, та визнання такими, що втратили чинність, раніше прийняті розпорядчі акти з цього питання (повторний розгляд).

Доповідає: Добрий Дмитрій Іршенівич

Комісія рекомендує:

Додати слово на яку департамент економіки на департамент розвитку

30. Про затвердження Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців та визнання такими, що втратили чинність раніше прийняті розпорядчі акти з цього питання (повторний розгляд).

Доповідає: Добрий Дмитрій Іванович

Комісія рекомендує:

Затвердити Департамент Економіки та Інфраструктури

31. Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність територіальної громади м.Чернівців об'єктів нерухомого майна за адресою м.Чернівці, вул. Кобилянської Ольги, 1 – площа Центральна, 3, які є державною власністю та перебувають в господарському віданні Національного банку України (повторний розгляд).

Доповідає: Добрий Дмитрій Іванович

Комісія рекомендує:

32. Про затвердження Програми мобілізаційної підготовки, оборонної роботи міста Чернівців та шефської допомоги військовим частинам А2582 та А2308 на 2018-2022 роки та визнання таким, що втратило чинність рішення міської ради VII скликання від 04.04.2018р. №1201.

Доповідає: Гуцул Руслан Іванович

Комісія рекомендує:

- без зауважень

33. Про суб'єктів господарювання Російської Федерації та таких, що знаходяться під прямим чи опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб Російської Федерації, що прямо чи опосередковано здійснюють господарську діяльність в місті Чернівцях.

Доповідає:

Комісія рекомендує:

34. Про звернення депутатів Чернівецької міської ради VII скликання до директора Національного антикорупційного бюро України Ситника Артема Сергійовича, щодо перевірки факту ймовірного отримання хабара колишнім Чернівецьким міським головою Каспруком О.П. (повторний розгляд).

Доповідає: _____
Комісія рекомендує: _____

35. Про внесення змін до цільової Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017-2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 13.03.2017р. №626.

Доповідає: _____
Комісія рекомендує: _____

36. Про розгляд звернення обслуговуючого житлово-будівельного кооперативу «Бульвар» щодо зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м. Чернівців.

Доповідає: Григорішук Андрій Іванович
Комісія рекомендує: _____

37. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо їх відведення, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Григорішук Андрій Іванович
Комісія рекомендує: _____

38. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гобришук Л.О.

Комісія рекомендує:

39. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гобришук Л.О.

Комісія рекомендує:

40. Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гобришук Л.О.

Комісія рекомендує:

41. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гобришук Л.О.

Комісія рекомендує:

42. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на виготовлення та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в постійному користуванні, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Говришук М.Я.

Комісія рекомендує:

43. Про надання в оренду земельної ділянки за адресою вул.Хотинська, 3 (повторний розгляд).

Доповідає: Говришук М.Я.

Комісія рекомендує:

44. Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд).

Доповідає: Говришук М.Я.

Комісія рекомендує:

45. Про затвердження Порядку проведення конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, які підлягають продажу фізичним та юридичним особам і знаходяться в користуванні або орендуються ними.

Доповідає: Говришук М.Я.

Комісія рекомендує:

- Пропозиції розглядаються

46. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які виставлятимуться на земельні торги окремими лотами.

Доповідає: Говришук М.Я.

Комісія рекомендує:

Викласти пункти у наступній редакції:

2.2. Конкурс по відбору експертів для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснюється комісією з числа спеціалістів, депутатів, представників громадськості (надалі – Комісія).

Склад Комісії затверджує міська рада.

До компетенції комісії належить розгляд та вирішення питань, які стосуються конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності та погодження звітів про оцінку земельних ділянок.

Очолює комісію голова. Голова комісії у межах наданих йому повноважень:

- скликає засідання комісії;

- головує на засіданнях комісії;

- приймає рішення про повторне проведення конкурсу у випадках, передбачених цим Порядком;

- видає розпорядження та доручення, обов'язкові для виконання членами комісії;

- організовує підготовку матеріалів для опрацювання комісією;

- підписує документи стосовно роботи комісії;

- представляє комісію у відносинах з установами та організаціями, зокрема, за рішенням комісії має право звертатися з відповідними письмовими запитами.

Секретар комісії:

- забезпечує виконання доручень голови комісії;

- здійснює підготовку інформаційного повідомлення про проведення конкурсу;

- опрацьовує подані претендентами підтвердні документи;

- готує для комісії інформацію щодо кожного претендента, який має намір взяти участь у конкурсі, складеної за результатами опрацювання підтвердних документів, а також наявної в Департаменті інформації;

- готує довідкові матеріали для розгляду на засіданні комісії;

- складає протоколи засідань комісії;

- готує інформацію про результати конкурсу для повідомлення переможців конкурсу.

На період тривалої відсутності голови комісії понад 1 місяць (через хворобу, у разі відпустки тощо) його повноваження виконує заступник голови комісії. На період тривалої відсутності секретаря комісії, його повноваження делегуються головою комісії будь-якому його члену.

Склад комісії затверджується рішенням сесії міської рад.

Засідання комісії є правомочним у разі присутності на її засіданні половини її кількісного складу.

Рішення комісії приймається більшістю голосів від кількісного складу комісії, оформляється протоколом, який підписує голова та секретар комісії.

4.11. Якщо на участь в конкурсі, який оголошений повторно на підставі пункту 4.2. частини 4 Порядку, подано лише одну заяву, комісія за результатами розгляду приймає одне з перелічених рішень:

1) про укладання з цим претендентом договору на виконання робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, при цьому претендент не може внести нову пропозицію та зобов'язаний підтвердити чинність попередньої пропозиції

2) щодо повторного проведення конкурсу

3) створення конкурсних засад щодо відбору експертів шляхом безпосереднього пропонування експертам виконати незалежну оцінку земельної ділянки на умовах, визначених Комісією.

6.3. У разі необхідності за рішенням комісії звіти з експертної грошової оцінки земельних ділянок можуть подаватися на повторне рецензування.

6.4. За рішенням комісії звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок можуть бути передані на добровільну державну експертизу землевпорядної документації згідно з Законом України "Про державну експертизу землевпорядної документації".

6.6. Підготовлені експертом звіти з експертної грошової оцінки земельних ділянок з висновками та рецензією передаються департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для їх погодження та затвердження на розгляд Комісії. У разі відсутності зауважень звіти погоджується Комісією.

Виключити п.4.7, як такий що суперечить п.4.2 та 4.11

47. Про розгляд звернення ТзДВ «Завод «Кварц» щодо погодження проекту поділу земельної ділянки за адресою вул.Головна, 246 та включення земельної ділянки площею 0,5715га до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу.

Доповідає: Габришук М.Я.

Комісія рекомендує:

48. Про розгляд звернення співвласників будівель та споруд нерухомої речі – ринок «Верхній».

Доповідає: Габришук М.Я.

Комісія рекомендує:

49. Про затвердження проекту землеустрою, умов продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які виставлятимуться на земельні торги окремими лотами (повторний розгляд).

Доповідає: Габришук М.Я.

Комісія рекомендує:

50. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які виставлятимуться на земельні торги окремими лотами (повторний розгляд).

Доповідає: Габришук М.Я.

Комісія рекомендує:

51. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо присвоєння земельним ділянкам нових адрес.

Доповідає: Шведюк Олександр Іванович

Комісія рекомендує:

52. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок.

Доповідає: Шведик Олександр Іванович

Комісія рекомендує:

53. Про розгляд звернення садівничого товариства «Текстильник» щодо надання дозволу на виготовлення містобудівної документації з реконструкції частини території під індивідуальну житлову забудову.

Доповідає: Шведик Олександр Іванович

Комісія рекомендує:

54. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань (повторний розгляд).

Доповідає: Шведик Олександр Іванович

Комісія рекомендує:

55. Про внесення змін до рішення міської ради VI скликання від 06.03.2014р. №1125 та договору оренди землі від 28.02.2007р. №3509 в частині зміни мети використання земельної ділянки на вул. Корсунській, 1 (повторний розгляд).

Доповідає: Шведик Олександр Іванович

Комісія рекомендує:

56. Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації (повторний розгляд).

Доповідає: Шведик Олександр Іванович

Комісія рекомендує:

Доповідає: Шведик Олександр Іванович
Комісія рекомендує:

Комісія рекомендує:

- Вислід мого економічного порівняння орендарів та власників підприємств та їхніх витрат на рекламу та інші маркетингові заходи.

Голова комісії

Голова комісії

Секретар комісії

(Підпис)

(прізвище, ім'я, по-батькові)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по-батькові)