

Протокол
засідання постійної комісії міської ради
з питань економіки, підприємництва, інвестицій та туризму

23 - 24.07.2018

м. Чернівці

Присутні депутати: Брязканю А. Ф. Осачук В. І.
Тайна Р. І., Івріш Ф. І.

Запрошені: _____

1. Про дострокове припинення повноважень Чернівецького міського голови О.П. Каспрука.

Доповідає: Григорук В. С.

Комісія рекомендує: Ухвалити рішення про припинення повноважень
Григорук В. С.

2. Про затвердження проекту Договору про спільну діяльність щодо завершення будівництва шостої секції житлового будинку з вбудовано-прибудованими гаражами за адресою м.Чернівці вул.Рівненська, 10. (повторний розгляд)

Доповідає: Шибан О.

Комісія рекомендує: -

3. Про розгляд електронної петиції № 56 Білецької Яни Михайлівни щодо викоренення «жебрацького бізнесу» у м.Чернівцях та звернення до Верховної Ради України. (повторний розгляд)

Доповідає: Шибан О.

Комісія рекомендує: - до п. 2. замінити слова „жебрацтво”
на „жебрацького бізнесу”

4. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 21.12.2017 р. № 1032 “Про міський бюджет на 2018 рік”.

Доповідає: Шибан О.

Комісія рекомендує: - Зауважень немає

5. Про внесення змін та доповнень до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств міста Чернівців та здійснення внесків до їх статутних капіталів на 2017-2018 роки (покриття збитків, які виникли на комунальних підприємствах внаслідок неефективного менеджменту та інші заходи), затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 02.02.2017р. № 567 (зі змінами).

Доповідає: Пилипчук О.

Комісія рекомендує: - Зауважень немає

6. Про внесення змін та доповнень в додатки 1 і 2 до Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства в м. Чернівцях на 2017 – 2020 роки «Комфортне місто», затвердженої рішенням міської ради від 13.03.2017 року № 627, зі змінами.

Доповідає: Пилипчук О.

Комісія рекомендує: - Подати перелік додаткових об'єктів окремою таблицею;

7. Про збільшення розміру статутного капіталу та затвердження нової редакції Статуту міського комунального підприємства «Чернівціспецкомунтранс».

Доповідає: Пилипчук О.

Комісія рекомендує: - Зауважень немає

8. Про затвердження Програми оснащення багатоквартирних житлових будинків м. Чернівців приладами комерційного обліку централізованого водопостачання на 2018-2019 роки.

Доповідає: Пилипчук О.

Комісія рекомендує: - Зауважень немає

9. Про внесення змін та доповнень в Програму фінансування робіт пов'язаних з благоустроєм м. Чернівців на 2018–2020 роки.

Доповідає: Пилипчук О.

Комісія рекомендує: Департаменту ЖКГ, уточнити зміст цієї комунальної біржалі, і провести відповідне обстеження на сайті та в місцях стан.

10. Про внесення змін до цільової Програми з будівництва об'єктів житла і соціальної сфери в місті Чернівцях на 2017-2020 роки «Сучасне місто», затвердженої рішенням міської ради VII скликання 13.03.2017р. № 626.

Доповідає: Маковійчук В.

Комісія рекомендує: -

11. Про зміну найменування Чернівецького ліцею № 2 Чернівецької міської ради та затвердження Статуту Чернівецького філософсько-правового ліцею № 2 Чернівецької міської ради в новій редакції. (повторний розгляд)

Доповідає: Маринюк С.

Комісія рекомендує: -Затвердження немає

12. Про делегування представників громади міста до складу Госпітальної ради Центрального округу Чернівецької області. (повторний розгляд)

Доповідає: Гезборецький І.

Комісія рекомендує: -Затвердження немає

13. Про припинення комунальних медичних установ м. Чернівців: КМУ «Міська поліклініка № 1», КМУ «Міська поліклініка № 2», КМУ «Міська поліклініка № 3», КМУ «Міська поліклініка № 5», КМУ «Міська дитяча поліклініка», КМУ «ЦПМСД «Роша» та КМУ «ЦПМСД «Садгора» внаслідок їх реорганізації та створення комунальних некомерційних підприємств: «Міська поліклініка № 1», «Міська поліклініка № 2», «Міська поліклініка № 3», «Міська поліклініка № 5», «Міська дитяча поліклініка», «ЦПМСД «Роша» «ЦПМСД «Садгора».

Доповідає: Гезборесцький Г.

Комісія рекомендує: - зауважень немає

14. Про реорганізацію шляхом перетворення комунальних медичних закладів м. Чернівців: КМУ «Міська клінічна лікарня № 3», КМУ «Міська лікарня № 4», КМУ «Міська дитяча клінічна лікарня», КМУ «Міський клінічний пологовий будинок № 1», МКМУ «Клінічний пологовий будинок № 2» в комунальні некомерційні підприємства.

Доповідає: Гезборесцький Г.

Комісія рекомендує: - зауважень немає

15. Про звернення депутатів Чернівецької міської ради VII скликання до Національного Банку України та Наглядової ради акціонерного товариства «УкрСиббанк» щодо списання гр. Зубжицькій О.П. залишку заборгованості за кредитним договором № 11065097000 від 27.10.2006 року.

Доповідає: Шибя О

Комісія рекомендує: - зауважень немає.

16. Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності м. Чернівців.

Доповідає: Шлак П.

Комісія рекомендує: -

17. Про перелік об'єктів комунальної власності міста Чернівців, які не підлягають приватизації і відчуженню, та визнання такими, що втратили чинність, окремих рішень Чернівецької міської ради з цих питань.

Доповідає: Шлак П

Комісія рекомендує: - Зняти на облік у зв'язку із медіацією розмежування ділянок містом на профінанс комісії.

18. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності міста Чернівців, які підлягають приватизації в 2018 році.

Доповідає: Шлак П

Комісія рекомендує: - Зняти на облік.

19. Про затвердження Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування (повторний розгляд).

Доповідає: Шлак П

Комісія рекомендує: -

20. Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами в місті Чернівцях.

Доповідає: Шлак П

Комісія рекомендує: - Перенести на наступну сесію розглядання проекту та ухвалення рішення.

21. Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання земельних ділянок в постійне користування, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гванчесскул В.

Комісія рекомендує: Зауважень немає

22. Про надання фізичним та юридичним особам дозволів та затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гванчесскул В.

Комісія рекомендує: Без зауважень.

23. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Гванчесскул В.

Комісія рекомендує: Захотіли пункт 13 іо змінити цилерзію

(- згідно ~~проектів~~ дозвільно)

П.Р. - борзна існує: зобов'язую висити наділих
законі що відновити територію до нормального
світлового (світлового) стану по вул. Голубий
поблизу будинку 180А.

24. Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб-підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, затвердження проектів їх відведення та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань. (повторний розгляд)

Доповідає: Гванчесскул В.

Комісія рекомендує: Зауважень немає

6. Відмовити малому приватному підприємству «Яніс» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 11.03.2007р. №3690, за адресою вул.Головна,186, загальною площею 0,2630га для будівництва зблокованих багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями соціальної інфраструктури у зв'язку з тим, що він є припиненням та накладенням цих земельних ділянок із земельною ділянкою за адресою вул.Головна,190-А, яка знаходиться в постійному користуванні УБО УТОС (підстава: рішення міської ради VI скликання від 14.10.2010р. №1456, рішення міської ради VI скликання від 31.01.2013р. №746 (пункт 22), державний акт на право постійного користування від 29.12.2001р. №2302/1, протокол комісії з вивчення питання щодо землекористування МПП «Яніс» за адресами: вул.Головна,196 та вул.Головна,186 від 06.10.2016р.).

6.1. Відмовити малому приватному підприємству «Яніс» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 13.09.2004р. №1396, за адресою вул.Головна,196, площею 0,1425 га для будівництва 30-квартирного житлового будинку у зв'язку із створенням в цього будинку об'єднання співвласників багатоквартирного житлового будинку та конфліктною ситуацією (підстава: протокол комісії з вивчення питання щодо землекористування МПП «Яніс» за адресами: вул.Головна,196 та вул.Головна,186 від 06.10.2016р.).

6.2. Визнати такими, що втратили чинність пункт 4 додатка 2 до рішення міської ради IV скликання від 08.07.2004р. №493 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення зміни в раніше прийняті рішення» та пункт 4.2.1 рішення міської ради V скликання від 14.10.2010р. №1456 «Про надання малому приватному підприємству «Яніс» дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та внесення змін в окремі рішення» в частині надання малому приватному підприємству МПП «Яніс» земельної ділянки за адресою вул.Головна,196, площею 0,1425 га, в оренду до 01.10.2013р., для будівництва 30-квартирного житлового будинку у зв'язку прийняттям пункту 6.1 цього рішення (підстава: протокол комісії з вивчення питання щодо землекористування МПП «Яніс» за адресами: вул.Головна,196 та вул.Головна,186 від 06.10.2016р.).

6.3. Запропонувати об'єднанню співвласників багатоквартирного житлового будинку «Головна-196» оформити право постійного користування земельною ділянкою за адресою вул.Головна,196, площею 0,1425 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: протокол комісії з вивчення питання щодо землекористування МПП «Яніс» за адресами: вул.Головна,196 та вул.Головна,186 від 06.10.2016р.).

6.4. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30 денний термін з дня прийняття цього рішення, направити копії витягів з цього рішення МПП «Яніс» та ОСББ «Головна-196».

25. Про поновлення договорів встановлення земельних сервітутів та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Шваченко

Комісія рекомендує: без зауважень

26. Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Шваченко

Комісія рекомендує: без зауважень

27. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо погодження поділу, надання в оренду та визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань, включення в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них.

Доповідає: Шваченко

Комісія рекомендує: без зауважень

28. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Шваченко

Комісія рекомендує: без зауважень

29. Про розгляд звернення Чернівецького учбово-виробничого підприємства Українського товариства глухих щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки за адресою вул.Лукіяновича Дениса (масив забудови № 1).

Доповідає: Іванеску Ф.М.

Комісія рекомендує: - без зауважень

30. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу житлово-будівельного кооперативу «Будпартнерсервіс» щодо надання в оренду земельних ділянок за адресами: бульвар Буковинського віча, 1, 3, 4, вул.Науки, 14 та проспект Незалежності, 137-А (повторний розгляд).

Доповідає: Іванеску В.

Комісія рекомендує: Зауважень немає

31. Про розгляд звернення ПП «Кредо-Груп» щодо погодження проекту поділу земельної ділянки за адресою вул.Героїв Майдану, 248 та включення земельної ділянки до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких приводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу. (повторний розгляд)

Доповідає: Іванеску В.

Комісія рекомендує: Зауважень немає

32. Про розгляд звернень ОСББ «Прспект Незалежності, 114» щодо оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки за адресами проспект Незалежності, 114 та проспект Незалежності, 114-Г. (повторний розгляд)

Доповідає: Іванеску В.

Комісія рекомендує: Зауважень немає

33. Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Іванюк В

Комісія рекомендує: - без зауважень

34. Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення та надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення фізичним особам, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань. (повторний розгляд)

Доповідає: Іванюк В

Комісія рекомендує: Зауважень немає

35. Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення фізичним та юридичним особам, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань. (повторний розгляд)

Доповідає: Іванюк В

Комісія рекомендує: Зауважень немає

36. Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу на земельних торгах, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Доповідає: Іванюк В

Комісія рекомендує: - без зауважень

37. Про затвердження переліку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, по якій проводитиметься експертна грошова оцінка і яка продається фізичній особі понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Доповідає: Іванченко О.В.

Комісія рекомендує: - без збитків

38. Про розгляд звернень фізичних осіб щодо продажу земельних ділянок, власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них, присвоєння поштової адреси та визнання такими, що втратили чинність окремі пункти рішень з цих питань.

Доповідає: Іванченко О.В.

Комісія рекомендує: п. 3 чотирьох фотодіагностик
п. 2 та 3 фотодіагностики - з них не збитків.
фотодіагностика п. 2 чотирьох фотодіагностик.

39. Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо продажу земельних ділянок, власникам об'єктів нерухомого майна, що розташоване на них. (повторний розгляд)

Доповідає: Іванченко О.В.

Комісія рекомендує: здаток П. №1. Конфлікт інтересів
усна заява Олександр В. І.

40. Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації.

Доповідає: Швець.

Комісія рекомендує: - без збитків

41. Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації. (повторний розгляд – 57 сесія)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: Без зауважень.

42. Про надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку містобудівної документації. (повторний розгляд – 56-57 сесія)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - Без зауважень

43. Про розгляд звернення управління освіти Чернівецької міської ради щодо формування земельної ділянки для будівництва дитячого дошкільного закладу за адресою вул. Немирівська, 3 (повторний розгляд)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - Без зауважень

44. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Імперія Будінвест» щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки в районі вул. Винниченка Володимира – І провул. Віденській (повторний розгляд)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - Без зауважень

45. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Інфра-Лайн» щодо надання дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення земельної ділянки за адресою вул. Кобилиці Лук'яна, 107 (повторний розгляд)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без зауважень.

46. Про розгляд звернення Управління Чернівецької єпархії Української Православної церкви Київського патріархату щодо внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 27.12.2017р. № 1077. (повторний розгляд)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без зауважень

47. Про розгляд звернення ТОВ «ІМПЕРІЯ БУДІНВЕСТ» щодо влаштування заїзду (виїзду) загального користування з вулиці Сумської, між будинками №5 та №7. (повторний розгляд)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без зауважень

48. Про розгляд звернення Чернівецького учбово-виробничого об'єднання (УВО) Українського товариства сліпих (УТОС). (повторний розгляд)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує:

49. Про розгляд звернення Благодійної організації «Благодійний фонд «Форпост Надія» щодо зменшення розміру пайової участі (внеску) у розвитку інфраструктури м. Чернівців (повторний розгляд).

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без зауважень

50. Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок.

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без зауважень

51. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань.

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без зауважень

52. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань. (повторно – 57 сесія)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без зауважень

53. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань. (повторний розгляд – 56-57 сесія)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: _____

54. Про розгляд звернень юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків.

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: п.1.2 - Зобов'язати Хомука Р.С. зберегти з'яві посади на з'яві з'яві без з'яви.

55. Про розгляд звернень фізичних осіб - підприємців щодо надання дозволів на тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань. (повторний розгляд – 56-57 сесія)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - п.1.4 - Значи на з'яві.
Значи п.1.3.2. позати за умови розміщено 2х стовпів
поряд стіну будівлі та з'яві до сесії. пропозиції.

56. Про формування земельної ділянки комунальної власності на вул. Сторожинецькій, поряд з будинковолодінням 98.

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без з'яви.

57. Про формування земельної ділянки комунальної власності на вул. Сторожинецькій, поряд з будинковолонінням 100.

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: без зауважень.

58. Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 08.11.2017р. №1024 «Про запровадження обмеженого режиму використання та забудови земельних ділянок в існуючих районах (кварталах) міста» (повторний розгляд)

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: без зупинки

59. Про внесення змін до пункту 1.2 рішення міської ради VII скликання від 24.12.2015р. № 67 *(повторний розгляд)*

Доповідає: Шверик

Комісія рекомендує: без зважень

60. Про коригування історико-архітектурного опорного плану, визначення меж та режимів використання історичних ареалів м. Чернівці *(повторний розгляд)*

Доповідає: Шведик

Комісія рекомендує: - без задоволення

61. Про доповнення до переліку парків та скверів у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 29.05.2014р. № 1233 «Про затвердження переліку парків та скверів у місті Чернівцях».

Доповідає: Шеремет

Комісія рекомендує: Завершити тітку після виходу
боласку і змивати дощову сльозу.

62. Про доповнення переліку дитячих майданчиків у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради IV скликання від 25.09.2003р. № 297 "Про перелік дитячих майданчиків у місті Чернівцях".

Доповідає: Альонік

Комісія рекомендує: - додати червоні дитячі майданчик
на вул. Кошарова, 4.

Голова комісії

Секретар комісії

(підпис)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по-батькові)

(прізвище, ім'я, по-батькові)