

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

­­­\_\_\_\_\_\_\_\_2020 № \_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

Про розгляд звернень фізичної особи – підприємця Фортуни Дмитра Георгійовича щодо здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів

Відповідно до статей 29, 31, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 02.07.2015р. № 1639, зі змінами беручи до уваги рішення міської ради VIІ скликання від 22.12.2018р. № 1604 «Про структуру, загальну чисельність виконавчих органів Чернівецької міської ради», зі змінами, внесеними рішенням міської ради VIІ скликання від 18.02.2019р. №1620, розглянувши звернення фізичної особи – підприємця, враховуючи висновки постійно діючої комісії з питань доцільності проведення невід’ємних поліпшень нежитлових приміщень, кошторис на проведення цих робіт, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В :**

**1.** Надати згоду на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів, відповідно до кошторису і в межах суми, затвердженої департаментом розвитку міської ради, та переліку невід’ємних поліпшеньзгідно з додатком:

**1.1. Фізичній особі – підприємцю Фортуні Дмитру Георгійовичу** (РНОКПП …), за адресою вул. Дзержика Корнелія, 53 (лазня) у межах суми **524545,00 (п’ятсот двадцять чотири тисячі п’ятсот сорок п’ять)** **грн.** (договір оренди нерухомого майна від 17.07.2015р. №151).

**2.** На період проведення ремонтних робіт орендарям укласти договори зі спеціалізованими організаціями на вивіз будівельного сміття.

**3.** Департаменту розвитку міської ради за умови прийняття за актами комісії з приймання-передавання здійснених невід’ємних поліпшень, на підставі платіжних документів, що підтверджують проведені орендарями розрахунки за виконані роботи та придбані будівельні матеріали, врахувати ці витрати у межах сум, вказаних у пункті 1 цього рішення, **при приватизації** об’єкта орендарем.

**4.** Визнати таким, що втратив чинність:

**4.1.** Пункт 2 рішення виконавчого комітету міської ради від 08.01.2003р. № 13/1 «Про надання дозволів орендарям на здійснення невід’ємних поліпшень об’єктів оренди за рахунок власних коштів» щодо надання дозволу приватному підприємцю Фортуні Дмитру Георгійовичу (ідентифікаційний код 2348720332) на виконання невідємних поліпшень орендованого приміщення лазні «Роша» по вул. Дзержика, 53 за власні кошти у межах суми 47657 (сорок сім тисяч шістсот п’ятдесят сім) грн.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту розвитку міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |

**Додаток**

**до рішення виконавчого**

**комітету міської ради**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 № \_\_\_\_\_**

ПЕРЕЛІК

**невід’ємних поліпшень об’єкта оренди, на виконання яких надається згода**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **з/п** | **Назва юридичної особи, прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи** | **Адреса орендованого приміщення,**  **під що використовується** | **Найменування невід’ємних поліпшень** | **Оди-ниця**  **виміру** | **Кіль-кість** | **Гранична вартість**  **(тис.грн.)** | **Примітка** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1.1 | **Фізична особа – підприємець Фортуна Дмитро Георгійович** | **вул. Дзержика Корнелія, 53**  (лазня) | Відновлення бетонної основи  Штукатурка стін  Штукатурка стель  Заміна віконних блоків  Заміна дверних блоків  Заміна електропроводки  Заміна трубопроводів водопостачання  Заміна трубопроводів опалення  Заміна трубопроводів каналізації  Облаштування теплої підлоги  Влаштування вентиляції | кв.м  кв.м  кв.м  шт./кв.м  шт./кв.м  м  м  м  м  кв.м  кв.м | 300,00  750,00  300,00  23/24,66  8/15,84  500,00  250,00  200,00  100,00  260,00  50,00 | 34,251  64,641  27,510  69,367  54,074  22,228  42,476  42,380  18,715  114,482  34,421 |  |
| **Разом: 524545 грн.** | | | | | | | |

**(п’ятсот двадцять чотири тисячі п’ятсот сорок п’ять грн.)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Секретар виконавчого комітету  Чернівецької міської ради** | **А.Бабюк** |