Доповнення

до проєкту рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради

**на 28.01.2020р.** «**Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо оренди, закріплення нерухомого, рухомого майна та внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань**»

1. **Доповнити пункт 1** проєкту рішення **підпунктом 1.4**  **такого змісту:**

**«1. Погодити** передачу в оренду на загальних умовах, терміном на два роки й одинадцять місяців:

**1.4. Приватному підприємству «Крила янгола»** (код ЄДРПОУ…) нежитлових приміщень (12-1)-(12-4) першого поверху та (ХХ), (ХХV)-(ХХVІІ) підвалу будівлі літ. А, загальною площею **67,8 кв.м** на **вул. Бандери Степана, 4** з метою використання для **здійснення діяльності в сфері культури** (підстава - лист від 23.12.2019р. вх.№02/01-11-2823/0)».

**2. Доповнити пункт 4** проєкту рішення **підпунктами 4.13-4-15**  **такого змісту:**

**«4. Внести зміни до:**

**4.13. Пункту** **1.3** Договору оренди цілісного майнового комплексу №920/Д від 05.12.2007р. укладеного між виконавчим комітетом Чернівецької міської ради та підприємцем **Міняйлом Денисом Ігоровичем** (РНОКПП …) щодо оренди цілісного майнового комплексу на вул. Кобилянської Ольги, 47, затвердженого рішеннями виконавчого комітету міської ради від **05.07.2005р. №499/11** «Про затвердження тексту Договору про спільну участь в реконструкції та експлуатації тенісних кортів» та від **25.06.2007р. №511/11** «Про затвердження Договору про внесення змін та доповнень до Договору про спільну участь у реконструкції та експлуатації тенісних кортів, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 05.07.2005р. №499/11», виклавши його в такій редакції:

**«1.3.** Майно передається в оренду з метою використання під спортивно-оздоровчий комплекс «Тенісні корти» (використання з 15 квітня по 15 жовтня зараховано орендарю згідно з розрахунком понесених «Орендарем» витрат при реконструкції майнового комплексу, орендна плата не нараховується «Орендодавцем» та не сплачується «Орендарем» впродовж двадцяти чотирьох (24) років семи (7) місяців десяти (10) днів, тобто до 15 червня 2031 (п’ятнадцятого червня дві тисячі тридцять першого) року (пункт 3.3 Договору), а в період з 16 жовтня по 14 квітня орендна плата нараховується «Орендодавцем» шляхом коригування визначеної орендної плати (станом на грудень 2007р. становить 6596,95 грн. (пункт 3.1 Договору) за попередній місяць на індекс інфляції попереднього місяця та сплачується «Орендарем» в поточному місяці незалежно від наслідків господарської діяльності», про що укласти додатковий договір до Договору оренди цілісного майнового комплексу №920/Д від 05.12.2007р. (підстава: заява від 01.10.2019р. вх. № М-742/3-02/01).

**4.14. Пункту 1** рішення виконавчого комітету міської ради від **01.03.2019р. № 110/4** «Про розгляд звернення державної установи «Чернівецький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров`я України» щодо зменшення орендованих площ за адресою вул. Героїв Майдану,60», а саме: слова та цифри «…приміщення (3-1)-(3-2) літ. Д загальною площею 201,20 кв. …. Рахувати загальну орендовану площу 413,15 кв….» замінити словами та цифрами «…**частина приміщення (3-1) та приміщення (3-2) літ. Д, загальною площею 152,20 кв. …. Рахувати загальну орендовану площу 364,15 кв…»,** про що укласти відповідний договір оренди нерухомого майна (підстава: лист від 28.11.2019р. вх. № 02/01-11-2561/0).

**4.15. Пункту 1 додатка 2** дорішення виконавчого комітету міської ради від **23.02.2004р. №157/4** «Про передачу приміщень в оренду та визнання такими, що втратили чинність пункти рішень виконкому міської ради» щодо оренди Андроником Георгієм Дмитровичем гаража за адресою завул. (тупик) Хмельницького Богдана, 10, а саме: у графі «Прізвище, ім`я та по-батькові орендаря» слова та цифри «Андроник Георгій Дмитрович (ідентифікаційний код …)» замінити словами та цифрами «**Андроник Володимир Георгійович (РНОКПП …)**», у графі «Балансоутримувач» слова та цифри «КЖРЕП № 7» замінити словами «Департамент житлово-комунального господарства міської ради», у графі «Адреса гаража та його площа» слова та цифри «туп. Б.Хмельницького, 10, 18 кв.м» замінити словами та цифрами «**завулок Хмельницького Богдана, 10, 22,5 кв.м**», про що укласти відповідний договір оренди нерухомого майна (підстава: заява від 27.11.2019р. вх. № А-746/2-02/01, технічний паспорт на гараж № 1 по завулку Б.Хмельницького, 10 від 11.06.2013р.)».

**3. Доповнити проєкт рішення пунком 5 і підпунктами 5.1-5.8 такого змісту:**

**«5. Погодити,** у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців:

**5.1. Міському комунальному підприємству «Чернівціміськліфт»** (код ЄДРПОУ …) нежитлового приміщення першого поверху будівлі літ. А, загальною площею **11,0 кв.м** (прим. (216-20) та спільного користування прим. (216-18)-(216-19)) на **вул. Ентузіастів, 7,** з метою використання під **опорний пункт для розміщення електромеханіків** (підстава - лист від 10.12.2019р. вх. № 02/01-11-2686/0).

**5.2. Громадській організації «СК Фенікс-2018»** (код ЄДРПОУ …) частини нежитлового приміщення (2-20) другого поверху будівлі літ. Д, загальною площею **140,45 кв.м** на **вул. Руській, 257-А** (балансоутримувач – управління освіти міської ради, користувач – ЗОШ № 28)**,** з метою використання під **організацію та проведення занять з художньої гімнастики** **з врахуванням погодинного графіку використання та** **сезонністю використання з 01 вересня по 31 травня** (підстава - лист від 09.12.2019р. вх. № 02/01-11-2663/0).

**5.3. Громадській організації «Дитячо-юнацький футбольний клуб «Спарта»** (код ЄДРПОУ …) частини нежитлового приміщення (2-21) другого поверху будівлі літ. Д, загальною площею **141,95 кв.м** на **вул. Руській, 257-А** (балансоутримувач – управління освіти міської ради, користувач – ЗОШ № 28)**,** з метою використання під **організацію та проведення занять футболом** **з врахуванням погодинного графіку використання та** **сезонністю використання з 01 вересня по 31 травня** (підстава - лист від 06.12.2019р. вх. № 02/01-11-2662/0).

**5.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл»** (код ЄДРПОУ …) частини горища будівлі на **вул. Героїв Майдану, 7** з метою використання для **розміщення обладнання стільникового зв’язку** (підстава - лист від 05.12.2019р. вх. № 02/01-11-2628/0).

**5.5. Фізичній особі-підприємцю Рудику (Рудик) Руслану Івановичу** (РНОКПП …) нежитлового приміщення (1-4)-(1-6) першого поверху будівлі літ. А, загальною площею **49,4 кв.м** на **вул. Мудрого Ярослава, 1,** з метою використання під **магазин продовольчих товарів без підакцизної групи** (підстава - заява від 13.12.2019р. вх. № Р-1160/0-02/01).

**5.6. Грапку (Грапко) Андрію Валерійовичу** (РНОКПП …) частини приміщення гаража літ. В на **вул. Горького Максима, 12,** загальною площею **19,0 кв.м**,з метою використання **для зберігання автомобіля** (підстава – заява від 11.12.2019р. вх. № Г-1081/1-02/01).

**5.7. Приватному підприємству «Ремжитлосервіс»** (код ЄДРПОУ …) нежитлового приміщення (216-41)-(216-44) першого поверху будівлі літ. А, загальною площею **23,2 кв.м** на **вул. Ентузіастів, 7,** з метою використання під **офіс управлінської компанії** (підстава - лист від 29.11.2019р. вх. № 02/01-11-2566/0).

**5.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Валентина-2»** (код ЄДРПОУ …) нежитлового приміщення (1а-1) у підвалі будівлі літ. А, загальною площею **65,3 кв.м** на **вул. 29 Березня, 30,** з метою використання під **офіс** (підстава - лист від 29.11.2019р. вх. № 02/01-11-2577/0).

**2.** **Пункти 5-7 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 6-8.**