

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

**Про розгляд звернень юридичних осіб**

**ПП «Порядок в домі» та ТОВ «Єврокомунбуд»**

**щодо оренди нерухомого майна**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.12.2012р. №700 зі змінами до нього, внесеними рішенням міської ради від 25.12.2014р. №1445, беручи до уваги рішення міської ради VII скликання від 22.12.2018р. №1604 "Про структуру, загальну чисельність виконавчих органів Чернівецької міської ради", зі змінами, внесеними рішенням міської ради VII скликання від 18.02.2019р. №1620, розглянувши листи юридичних осіб, враховуючи рекомендації комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців (витяг із протоколу № 3 від 16.04.2019р.), виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Погодити,** у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців, **з метою розміщення управляючої компанії, яка надає послуги з управління багатоквартирними будинками у м. Чернівцях,** про що укласти відповідні договори оренди нерухомого майна:

**1.1. Приватному підприємству "Порядок в домі"** (код ЄДРПОУ 42152566):

**1.1.1** Приміщення (154-1)-(154-4), (154-6)-(154-7) 1 поверху та приміщення (154-8), (154-13)-(154-16) 2 поверху, загальною площею **126,40 кв.м** (балансоутримувач – КЖРЕП № 17) на **вул. Героїв Майдану, 97** (підстава - лист від 19.02.2019р. вх. № 02/01-11-482/0).

**1.1.2.** Приміщення (9), (11), (13)-(23), (ХХV), (ХХХV) 1 поверху, загальною площею **312,10 кв.м** (балансоутримувач – КЖРЕП № 11) на **вул. Чехова Антона, 23** (підстава - лист від 19.02.2019р. вх. № 02/01-11-480/0).

**1.1.3.** Приміщення (І), (ІІ), (ІІІ), (235-1), (235-8)-(235-10), (235-14) - (235-25), (235-29)-(235-33) цоколю, загальною площею **244,20 кв.м** (балансоутримувач – КЖРЕП № 17) на **вул. Південно-Кільцевій, 5** (підстава - лист від 19.02.2019р. вх. № 02/01-11-479/0).

**1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Єврокомунбуд"** (код ЄДРПОУ 42138777) (підстава - лист від 20.02.2019р. вх. № 02/01-11-492/0)**:**

**1.2.1.** Приміщення (І)-(VІІ) підвалу, (1-1)-(1-7), (1-9)-(1-23), (1-28)-(1-31) 1 поверху, (2-21)-(2-29) 2 поверху будівлі літ. А та приміщення (І) підвалу, (4-1)-(4-5) 1 поверху будівлі літ. Б, загальною площею **596,70 кв.м** (балансоутримувач – КЖРЕП № 9) на **вул. Шевченка Тараса, 22.**

**1.2.2.** Приміщення (1-1)-(1-6) 1 поверху будівлі літ. А, приміщення (2-1), (3-1)-(3-4) 1 поверху будівель літ. Б, В та приміщення (4-1)-(4-3) 1 поверху будівлі літ. Г, площею **259,90 кв.м** (балансоутримувач – КЖРЕП № 9) на **вул. Шевченка Тараса, 22,** про що укласти договір оренди нерухомого майна.

**1.2.3.** Приміщення (12-1) підвалу будівлі літ. А, площею **16,20 кв.м** (балансоутримувач – КЖРЕП № 9) на **вул. Шевченка Тараса, 54.**

**1.2.4.** Приміщення (1а-1)-(1а-3) підвалу будівлі літ. А, площею **42,10кв.м** (балансоутримувач – КЖРЕП № 9) на **вул. Фучика Юліуса, 16.**

**2.** У разі неукладення відповідних договорів юридичними особами, вказаними в пункті 1 рішення у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженим рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**3.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**4.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту розвитку міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**