

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

**Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб**

**щодо внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з питань оренди**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.12.2012р. №700 зі змінами до нього, внесеними рішенням міської ради від 25.12.2014р. №1445, беручи до уваги рішення міської ради VII скликання від 22.12.2018р. №1604 "Про структуру, загальну чисельність виконавчих органів Чернівецької міської ради", зі змінами, внесеними рішенням міської ради VII скликання від 18.02.2019р. №1620, розглянувши листи юридичних осіб, враховуючи рекомендації комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців (витяг із протоколу № 3 від 16.04.2019р., протокол від 18.12.2018р. № 9), виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Внести зміни до:**

**1.1. Пункту 14 додатка 1** до рішеннявиконавчого комітету міської ради від **22.02.2005р. № 130/3** «Про передачу приміщень в оренду, внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради» та **пункту 4.5 рішення** виконавчого комітету міської ради від **24.02.2010р. № 124/3** «Про передачу в оренду приміщень та внесення змін в деякі пункти рішень виконавчого комітету міської ради» щодо оренди Чернівецькою обласною громадською організацією «Атлет» нежитлових приміщень на **вул. Федьковича Юрія, 2-А**, а саме: слова та цифри «…Чернівецька обласна громадська організація «Атлет»…, …139,3 кв.м, прим. (І)-(ІV), (ХІІ)-(ХV)…» замінити словами та цифрами **«…Громадська організація «Атлет плюс»…, … 116,0 кв.м, прим. (14-1)-(14-9), (14-11)…»,** про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава - лист від 07.03.2019р. вх.№02/01-11-78/0).

**1.2. Пункту 9 додатка 1** до рішеннявиконавчого комітету міської ради від **19.06.2001р. № 519/13** «Про передачу приміщень в орендне користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради» щодо оренди Чернівецькою міською організацією Спілки юристів України нежитлових приміщень на **вул. Ясській (Ковальчука), 16**, а саме: слова «…Чернівецька міська організація Спілка юристів України…» замінити словами **«…Чернівецька міська організація громадської організації «Союз юристів України»…»,** про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава - лист від 05.04.2019р. вх.№02/01-11-364/0).

**1.3. Пункту 1 додатка 2** до рішеннявиконавчого комітету міської ради від **18.09.2001р. № 796/19** «Про передачу приміщень в орендне користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради», **пункту 9.13** рішеннявиконавчого комітету міської ради від **17.05.2017р. № 262/10** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо оренди, позички, закріплення приміщення, внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради та визнання таким, що втратив чинність, окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради з цих питань» та **пункту 4.8** рішеннявиконавчого комітету міської ради від **26.03.2019р. № 177/6** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо оренди приміщення, внесення змін до окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради та визнання таким, що втратив чинність, окремий пункт рішення виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо оренди акціонерним товариством «Укрпошта» нежитлового приміщення на **вул. Південно-Кільцевій, 25,** а саме: цифри та слова «…І поверх 205,3 Літ.А прим. (1-5), (1-7)-(1-16)…» замінити цифрами та словами **«…І поверх 112,40кв.м літ.А прим. (144-1)-(144-7)…»,** про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 17.06.2016р. № 127 (підстава - лист від 09.04.2019р. вх.№02/01-11-384/0).

**1.4. Пункту 5.1.4** рішеннявиконавчого комітету міської ради від **09.02.2016р. № 60/3** «Про оренду, позичку, розміщення та закріплення приміщень, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради» щодо переданого в позичку приватному підприємству «Мега-Крокус» приміщення на **вул. Горіхівській, 29**, а саме: слова та цифри «…площею 15,6 кв.м…» замінити словами та цифрами **«…площею 55,1 кв.м…»**, про що укласти договір позички нерухомого майна (підстава - лист від 22.02.2019р. вх. №02/01-11-514/0).

**1.5. Пункту 2.1.1** рішеннявиконавчого комітету міської ради від **29.01.2019р. № 36/2** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо оренди приміщення, внесення змін до окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо оренди приватним підприємством «Третє поле» приміщення на **вул. Головній, 31**, а саме: слова та цифри «…впродовж 12 місяців.» замінити словами та цифрами **«…впродовж 2 років, за умови сплати боргу по графіку погашення заборгованості, який є додатком № 3 до договору оренди нерухомого майна від 15.02.2019р. №29 (станом на 16.04.2019р., заборгованості в сумі 41336,62 грн.»**, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 15.02.2019р. № 29 (підстава - лист від 26.03.2019р. вх.№Л-32/0-02/01).

**1.6. Пункту 3** рішеннявиконавчого комітету міської ради від **23.10.2012р. № 671/21** «Про оренду приміщень, відміну та внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради» щодо оренди Крупком (Крупко) Володимиром Миколайовичем приміщення металевого гаража на **вул. Шевченка Тараса, 26**, а саме: слова «…Крупку (Крупко) Володимиру Миколайовичу (ідентифікаційний номер 1401414393)…» замінити словами **«… Крупко Людмилі Володимирівні (РНОКПП 2382403889)…»,** в зв’язку із смертю орендаря, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 05.12.2012р. № 355/ГД (підстава - лист від 12.04.2019р. вх.№К-63/0-02/01).

**1.7.** Рішень виконавчого комітету міської ради щодо оренди комунальним підприємством «Чернівціміськліфт» нежитлових приміщень, замінивши слова: «…комунальне підприємство «Чернівціміськліфт»…» словами **«…Міське комунальне підприємство «Чернівціміськліфт»…»**, про що укласти відповідні договори оренди нерухомого майна, а саме:

**1.7.1. Пункту 3 додатка 1** до рішеннявиконавчого комітету міської ради від **08.11.2005р. № 849/19** «Про передачу приміщень в оренду та внесення змін в пункти рішень виконкому міської ради» щодо оренди приміщення на **вул. Руській, 251** (підстава - лист від 19.03.2019р. вх.№02/01-11-173/0).

**1.7.2. Пункту 2 додатка 1** дорішеннявиконавчого комітету міської ради від **08.11.2005р. № 849/19** «Про передачу приміщень в оренду та внесення змін в пункти рішень виконкому міської ради» щодо оренди приміщення на **вул. Комарова Володимира, 29** (підстава - лист від 19.03.2019р. вх.№02/01-11-174/0).

**1.7.3 Пункту 1 додатка 1** до рішеннявиконавчого комітету міської ради від **08.11.2005р. № 849/19** «Про передачу приміщень в оренду та внесення змін в пункти рішень виконкому міської ради» щодо оренди приміщення на **вул. Героїв Майдану, 83** (підстава - лист від 19.03.2019р. вх.№02/01-11-175/0).

**1.8.** **Пункту 6.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **08.04.2014р. № 135/5** "Про оренду, суборенду та закріплення приміщень, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради та визнання таким, що втратив чинність пункт рішення виконавчого комітету міської ради" щодо позички приміщень на **вул. Головній,119** Чернівецьким міським військовим комісаріатом Чернівецької області, а саме: слова та цифри «... вилучити з договору позички приміщення третього поверху площею 748,75 кв.м. Рахувати загальну площу 1208,6 кв.м: приміщення (1-81)-(1-86) першого поверху - 91,4 кв.м, приміщення (2-64) - (2-110) другого поверху - 1117,2 кв.м..." замінити словами та цифрами **"...надати додатково приміщення (3-67)-(3-84), (3-107), (3-109)-(3-118) та частину приміщення (3-108) третього поверху, площею 748,75 кв.м.**

**Рахувати загальну площу 1957,35 кв.м: приміщення (1-81)-(1-86) першого поверху - 91,4 кв.м, приміщення (2-64)-(2-110) другого поверху - 1117,2 кв.м, приміщення (3-67)-(3-84), (3-107), (3-109)-(3-118) та частина приміщення (3-108) третього поверху - 748,75 кв.м"**, про що укласти договір позички нерухомого майна (підстава - лист від 23.10.2018р. №02/01-11-2708/0).

**2.** У разі неукладення відповідних договорів юридичними та фізичними особами, вказаними в пункті 1 рішення, у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженим рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**3.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**4.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту розвитку міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**