

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

29.01.2019 № м. Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб**

**щодо оренди приміщення, внесення змін до окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради**

**з цих питань**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.12.2012р. №700, зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 25.12.2014р. №1445, пункту 4 рішення міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180 та пункту 3 рішення міської ради VI скликання від 26.12.2013р. № 1049, пункту 3.13.1 Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, розглянувши листи фізичних та юридичних осіб, враховуючи рекомендації комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців (витяг із протоколу від 18.12.2018р. № 9), виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** **Погодити**, у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців:

**1.1. Фізичній особі-підприємцю Юдицькому Веніаміну Веніаміновичу** (РНОКПП 1691507875) приміщення (216-57) 2 поверху, загальною площею **15,50 кв.м**,на **вул. Руській, 273** (балансоутримувач - КНП "Міська дитяча поліклініка") з метою використання під **медичну практику** (підстава – заява від 12.12.2018р. вх. №Ю-3/54-02/01, від 13.12.2018р. вх. №Ю-3/55-02/01).

**1.2. Фізичній особі-підприємцю Гаврилюк Ніні Дмитрівні** (РНОКПП 1818312341) приміщення (6-6) 1 поверху будівлі літ.Б, загальною площею **92,7 кв.м**,на **провул. Буковинському, 28**  з метою використання під **склад** (підстава – заява від 14.12.2018р. вх. №Г-1019/0-02/01).

**1.3. Фізичній особі - підприємцю Суслову Олексію Сергійовичу** (РНОКПП 3504104231) частини приміщення холу 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м**,на **вул. Героїв Майдану, 176** (балансоутримувач - виконавчий комітет Чернівецької міської ради) з метою використання для **розміщення кавомату** (підстава – заява від 14.12.2018р. вх. №С-1018/0-02/01).

**2. Погодити** передачу в оренду терміном на два роки й одинадцять місяців:

**2.1. Приватному підприємству "Третє поле"** (код ЄДРПОУ 39479489) нежитлового приміщення (23-1)-(23-2) 1 поверху, загальною площею **41,30 кв.м**, на **вул. Головній, 31** з метою використання під **книжковий магазин**  (підстава - лист від 21.11.2018р. вх. № Л-833/2-02/01).

**2.1.1.** Врахувати, що умовою укладення договору оренди є зобов'язання ПП "Третє поле" щодо сплати боргу по орендній платі на момент його укладення по ДКТП "Букініст" впродовж 12 місяців.

**2.2. Головному територіальному управлінню юстиції у Чернівецькій області** (код ЄДРПОУ02894548) нежитлового приміщення (2-11) 2 поверху, загальною площею **9,10 кв.м**  на **вул. Підкови Івана, 2** (балансоутримувач - виконавчий комітет Чернівецької міської ради) під **службове** (підстава - лист від 15.11.2018р. вх. № 02/01-11-2921/0).

**2.3. Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини** (код ЄДРПОУ 21661556)нежитлового приміщення (1а-3) 1 поверху, загальною площею **13,0 кв.м** на **вул. Руській, 1** для **розміщення робочого місця регіонального представника Секретаріату уповноваженого** (підстава - лист від 17.10.2018р. вх. № 02/01-11-2646/0).

**3. Погодити** передачу в позичку терміном на два роки й одинадцять місяців:

**3.1.** **Комунальному закладу "Чернівецький регіональний центр з фізичної культури і спорту інвалідів "Інваспорт"** (код ЄДРПОУ21433184) нежитлового приміщення (1-20) 1 поверху, загальною площею **300,50 кв.м** на **вул. Небесної Сотні, 18-А** (балансоутримувач - управління освіти міської ради, користувач - Чернівецький багатопрофільний ліцей №4)для **занять спортом** з погодинним графіком використання (підстава - лист від 21.11.2018р. вх. №02/01-11-2960/0).

**3.2.Приватному багатопрофільному підприємству "Кліпсидра"** (код ЄДРПОУ 30352865), як переможцю конкурсних торгів щодо закупівлі послуг з організації харчування учнів шкіл, приміщення 1 поверху, загальною площею **121,40 кв.м** на **вул. Шкільній, 2** (балансоутримувач - управління освіти міської ради, користувач  **-** ЗНЗ №41) з метою використання під **їдальню** (підстава - лист від 20.11.2018р. вх. № 02/01-11-2955/0).

**4. Внести зміни до пункту 2.3**  рішення виконавчого комітету міської ради від **22.01.2013р. №8/1**  «Про оренду приміщень, відміну та внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради» щодо оренди Чернівецькою міською громадською організацією "Спортивний клуб "ТАЙ-СЕН" приміщення на **вул. Текстильників, 17**, а саме: слова «…Чернівецька міська громадська організація "Спортивний клуб "ТАЙ-СЕН"...» замінити словами **«…Громадська організація "ТАЙ-СЕН"...»**, в зв`язку із внесенням змін в Єдиний державний реєстр, про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава - лист від 19.11.2018р. вх. №02/01-11-2937/0).

**5.** Визнати такими, що **втратили чинність, пункт 2** рішення виконавчого комітету міської ради від **23.10.2018р. №566/21** "Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо оренди, суборенди, позички, закріплення приміщення, внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради", **пункт 2.4** рішення виконавчого комітету міської ради від **16.11.2018р. №621/23**  "Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо оренди, позички приміщення, внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради" щодо передачі в оренду Головному управлінню Пенсійного фонду України в Чернівецькій області (код ЄДРПОУ 40329345) приміщення (1-3), (1-13), (1-14) 1 поверху, загальною площею 37,10 кв.м, на вул. Підкови Івана, 2.

**6.** У разі неукладення відповідних договорів фізичними та юридичними особами, вказаними в пунктах 1, 2, 3, 4 рішення, у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженим рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**7.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**8.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту економіки міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**