

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

13.11.2018 № м. Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб**

**щодо оренди, позички приміщення, внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.12.2012р. №700 зі змінами до нього, внесеними рішенням міської ради від 25.12.2014р. №1445, пункту 4 рішення міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180 та пункту 3 рішення міської ради VI скликання від 26.12.2013р. № 1049, пункту 3.13.1 Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, розглянувши листи фізичних та юридичних осіб, враховуючи рекомендації комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців (витяги із протоколів від 06.09.2018р. № 6, від 10.09.2018р. №1), виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** **Погодити**, у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців:

**1.1. Фізичній особі-підприємцю Рогізній Наталії Володимирівні** (РНОКПП 3177015683) частину приміщення (2-12) 1 поверху, загальною площею **4,0 кв. м**,на **вул. Героїв Майдану, 7**, з метою використання під **розміщення пункту ксерокопіювання та надання інших супутніх послуг** (підстава – заява від 29.08.2018р. вх. № Р-862/0-02/01).

**1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "АВІА - ЗАР"** (код ЄДРПОУ 41495363) приміщення (2-15), (2-16), (2-19) 2 поверху, загальною площею **67,40 кв. м**,на **вул.** **Чкалова Валерія, 30**, (балансоутримувач - КП "Міжнародний аеропорт "Чернівці") з метою використання **для розташування персоналу, матеріального складу та інструментальної комори** (підстава - лист від 16.08.2018р. вх. №02/01-11-2141/0).

**2. Дати згоду на передачу в позичку:**

**2.1. Управлінню цивільного захисту населення обласної державної адміністрації** (код ЄДРПОУ 39300801) приміщення захисної споруди цивільного захисту №96050, загальною площею **375,40 кв.м**, на **вул. Степана Бандери, 1** терміном на два роки й одинадцять місяців, з метою використання для **зберігання матеріальних цінностей регіонального матеріального резерву Чернівецької області, які спрямовані на запобігання та ліквідацію надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру без права передачі в суборенду** (підстава - листи 11.05.2018р. вх. № 02/01-11-1163/0, від 15.05.2018р. вх. № 02/01-11-1163/1, від 11.06.2018р. вх. № 02/01-11-1163/2).

**2.1.1.** Вважати однією з істотних умов договору позички проведення **Управлінням цивільного захисту населення обласної державної адміністрації** ремонтних робіт упродовж року з моменту передачі приміщення, без відшкодування понесених витрат.

**3. Внести зміни до:**

**3.1. Пункту 6.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **30.12.2008р. №1021/24** "Про оренду приміщень" та **пункту 5.4** рішення виконавчого комітету міської ради від **23.12.2014р. №692/22** "Про оренду, позичку, закріплення приміщень, оренду рухомого майна, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішення виконавчого комітету міської ради з цих питань" щодо надання у позичку Чернівецькій міській державній лікарні ветеринарної медицини рухомого майна (лабораторне обладнання), що знаходиться на балансі КП МТК "Калинівський ринок", а саме: слова та цифри "...Чернівецькій міській державній лікарні ветеринарної медицини (ідентифікаційний код 21430087)..." замінити словами та цифрами **"Чернівецькій регіональній державній лабораторії державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 21430093)..."**, в зв'язку з реорганізацією, про що укласти договір позички рухомого майна (підстава - лист від 03.01.2018р. вх. №02/01-11-17/0, наказ Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів від 07.02.2018р. №98).

**3.2. Пункту 1 додатка 2** дорішення виконавчого комітету міської ради від **22.02.1994р. №116/4** «Про передачу приміщень в орендне користування" щодо оренди Правлінням асоціації адвокатів Чернівецької області приміщення на **проспекті Незалежності, 103**, а саме: слова «...Правління асоціації адвокатів Чернівецької області...» замінити словами **«...Громадська організація "Асоціація адвокатів Чернівецької області...»**, в зв'язку із внесенням змін в Єдиний державний реєстр, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 29.05.2013р. №125 (підстава - лист від 23.08.2018р. вх. №02/01-11-2200/0).

**3.3. Пункту** **10** рішення виконавчого комітету міської ради від **15.06.1999р. №427/13** «Про передачу приміщень в орендне користування, внесення змін в раніше прийняті рішення міськвиконкому», **пункту 4** рішення виконавчого комітету міської ради від **19.06.2001р. №519/13** «Про передачу приміщень в орендне користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради" щодо оренди Асоціацією адвокатів Чернівецької області приміщення на **вул**. **Заньковецької Марії, 8**, а саме: слова «...Асоціація адвокатів Чернівецької області...» замінити словами **«...Громадська організація "Асоціація адвокатів Чернівецької області..."**, в зв'язку із внесенням змін в Єдиний державний реєстр, про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава – лист від 23.08.2018р. вх. №02/01-11-2200/0).

**3.4. Пункту 8 додатка 3** до рішення виконавчого комітету міської ради від **19.02.2002р. №127/4**  «Про передачу приміщень в оренду, користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради» щодо оренди Чернівецькою обласною Спілкою садівничих і городницьких товариств приміщення на **вул. Садовій, 30**, а саме: слова «…Чернівецька обласна Спілка садівничих і городницьких товариств...» замінити словами **«…Громадська організація "Чернівецька обласна Спілка садівничих і городницьких товариств ...»**, в зв`язку із внесенням змін в Єдиний державний реєстр, про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава - лист від 31.08.2018р. вх. №02/01-11-2262/0).

**3.5. Пункту 2** рішення виконавчого комітету міської ради від **03.06.2003р. №432/12** "Про передачу приміщень в оренду, внесення змін в договори оренди, відміну пункту рішення виконкому міської ради", **пункту** **4.3** рішення виконавчого комітету міської ради від **09.09.2003р. №697/18** "Про передачу приміщень в оренду, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність пунктів рішень виконкому міської ради", **пункту 3.8** рішення виконавчого комітету міської ради від **08.11.2005р. №849/19** "Про передачу приміщень в оренду та внесення змін в пункти рішень виконкому міської ради" та **пункту 4.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **08.02.2011р. №76/3** "Про передачу в оренду приміщень та внесення змін в рішення виконавчого комітету міської ради" щодо оренди приватним професійно-технічним закладом освіти - навчально-виробничим комбінатом "Автошкола - Еліта" приміщень на **вул. Емінеску Михая, 1**, а саме: слова та цифри "...частини приміщень першого поверху та підвалу середньої загальноосвітньої школи №1 на вул. Емінеску Михая,1, загальною площею 181,1 кв.м..." замінити словами та цифрами "...**приміщення (3-8) другого поверху, приміщення (1-4), (1-6), (1-9)-(1-11) цоколю, на вул. Емінеску Михая, 1, загальною площею 168,20 кв.м..."**, в зв'язку із фактичним розміщенням закладу, про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава - лист від 25.04.2018р. вх. №02/01-11-1034/0).

**4.** У разі неукладення відповідних договорів фізичними та юридичними особами, вказаними в пунктах 1, 2, 3 рішення у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на департамент економіки міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**