

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

2018 № м. Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб**

**щодо оренди, позички, закріплення приміщення та визнання**

**таким, що втратив чинність, окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, розглянувши листи фізичних та юридичних осіб, враховуючи рекомендації комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців (витягу із протоколу від 22.12.2017р. № 10), виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Погодити** передачу в оренду на загальних умовах, терміном на два роки й одинадцять місяців, в зв’язку з поданням однієї заяви на участь в конкурсі **фізичній особі-підприємцю Лупуляку Роману Івановичу** (РНОКПП ....) приміщення окремої будівлі літ. Я, на **вул. Зелена**, **6-А**, загальною площею **82,2 кв. м**, зі ставкою орендної плати за один квадратний метр в місяць **66 (шістдесят шість) грн. 10 коп.** (без врахування ПДВ), з метою використання під **склад** (підстава – заява від 23.02.2018р. вх. №Л-79/1-02/01).

**2.** **Погодити**, у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців:

**2.1. Фізичній особі-підприємцю Стрижибороді Станіславу Дмитровичу** (РНОКПП ....) приміщення (5-7)-(5-9) 1 поверху, літ. Г, загальною площею **32,2 кв.м**,на **проспекті Незалежності, 129 (**балансоутримувач – КП «Чернівецьке тролейбусне управління»), з метою використання під **магазин – офіс непродовольчих товарів.** (підстава – заява від 05.12.2017р. вх. №С-708/2-02/01).

**2.1.1.** Врахувати, що умовою припинення договору оренди є повідомлення про це орендаря не пізніше, ніж за три місяці до звільнення приміщення.

**3. Погодити** передачу в оренду **Обласному комунальному підприємству "Буковинська книга"** (код ЄДРПОУ ....) приміщення (Х) -(ХІ), (4а-1)-(4а-2) 1 поверху та підвалу, загальною площею **83,2 кв. м,** на **вул. Кобилянської Ольги, 25,** з метою використання під **торговельний об'єкт з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою** (підстава лист від 23.02.2016р. №02/01-11-504/0).

**3.1** Врахувати, що умовою укладення договору оренди є зобов'язання ОКП "Буковинська книга" щодо сплати боргу по орендній платі на момент його укладення по ОКП "Здоров'я" впродовж 12 місяців.

**4**. Погодити передачу в оренду **Головному управлінню** **держгеокадастру у Чернівецькій області** (код ЄДРПОУ ....)приміщення (14-1) - (14-11) 1 поверху, загальною площею **118,4 кв. м,** на **вул. Кохановського Антона, 5**, з метою використання під службові (підстава лист від 05.02.2018р. №02/01-11-321/0).

**5. Відмовити** в передачі в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців:

**5.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Лідер -Буковина"** (код ЄДРПОУ ...) приміщення 1 поверху, загальною площею **72,0 кв. м,** на **вул. Південно - Кільцевій, 17** ( балансоутримувач - управління освіти міської ради, користувач - ЗОШ №22), з метою використання під розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів.

**5.2. Фізичній особі-підприємцю Лупуляку Володимиру Онуфрійовичу** (РНОКПП...) приміщення (2-19)-(2-24) 1 поверху, загальною площею **152,5 кв. м,** на **вул. Кобилянської Ольги, 14** (балансоутримувач - управління культури міської ради), з метою використання під хостел.

**6.** У разі неукладення відповідних договорів фізичними та юридичними особами, вказаними в пунктах 1-4 рішення у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**7. Відмовити** в передачі в позичку терміном на 20 років **Головному управлінню Національної поліції у Чернівецькій області (**код ЄДРПОУ - ...) приміщення окремої будівлі літ. А, площею **348,7 кв. м,** гаража літ. Б**,** площею **34,2 кв. м** та навісів літ. В та літ. Г на **вул. Кармелюка Устима, 22-А,** з метою використання для **службових потреб**.

**8. Відмовити в закріпленні** за **управлінням освіти міської ради (**код ЄДРПОУ - ....)приміщення (2-5), (2-11) 2 поверху, загальною площею **110,8 кв. м** на вул. **Підкови** **Івана, 2,** з метою використання для облаштування філії будинку творчості дітей та юнацтва**.**

**9.** Визнати таким, що втратив чинність, в зв'язку з неукладенням договору оренди, **пункт 2.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **21.11.2017р. №596/23** "Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо оренди, закріплення приміщення, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради" щодо передачі в оренду **фізичній особі-підприємцю Юдицькому Веніаміну Веніаміновичу** (РНОКПП ....) приміщення (216-59) 2 поверху на **вул. Руській, 273** (балансоутримувач – КМУ «Міська дитяча поліклініка»), загальною площею **15,0 кв. м**,з метою використання під **надання медичних послуг (медична практика)** **з погодинним графіком використання** при умові виконання умов постанови Кабінету Міністрів України від 02.03.2016р. №285 «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності «медичної практики».

**10.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**11.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на в. о. директора департаменту економіки міської ради Войтович Г.В.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**