

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

­­­­­\_\_\_\_\_\_\_2017 № \_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

Про розгляд звернень юридичної та фізичної осіб щодо здійснення невід’ємних поліпшень об’єктів оренди за рахунок власних коштів

Відповідно до статей 29, 31, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 02.07.2015р. № 1639, зі змінами, внесеними рішенням міської ради VIІ скликання від 30.06.2016р. №276, розглянувши заяви юридичної та фізичної осіб, враховуючи висновки постійно діючої комісії з питань доцільності проведення невід’ємних поліпшень нежилих приміщень, кошториси на проведення цих робіт та протокол комісії №2 від 09.08.2017р., виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В :**

**1.** Надати згоду на здійснення невід’ємних поліпшень об’єктів оренди за рахунок власних коштів відповідно до кошторисів і в межах сум, затверджених департаментом економіки міської ради, та переліку невід’ємних поліпшень згідно з додатком:

**1.1. Фізичній особі - підприємцю Українцю Богдану Тарасовичу** (РНОКПП …) за адресою вул. Садова, 1 (підсобні приміщення магазину, магазин продовольчих товарів) у межах суми **72914 (сімдесят дві тисячі дев’ятсот чотирнадцять)** грн.

* 1. **Товариству з обмеженою відповідальністю Фірмі «Ліга-прім»** (код ЄДРПОУ …) за адресою: м. Чернівці, вул. Руська,7 (магазин продовольчих товарів, магазин непродовольчих товарів, магазин підакцизної групи, склад (1 поверх), склад (підвал)) у межах суми **186863** **(сто вісімдесят шість тисяч вісімсот шістдесят три) грн.**

**2.** На період проведення ремонтних робіт орендарям укласти договори зі спеціалізованими організаціями на вивіз будівельного сміття.

**3.** Департаменту економіки міської ради за умови прийняття за актами комісії по прийманню-передаванню здійснених невід’ємних поліпшень, на підставі платіжних документів, що підтверджують проведені орендарями розрахунки за виконані роботи та придбані будівельні матеріали, врахувати ці витрати у межах суми, зазначених у пункті 1 цього рішення:

**3.1.** **Шляхом зменшення нарахувань з орендної плати** орендарю, зазначеному у пункті 1.1.

**3.2.** **При приватизації** об’єкта орендарем, зазначеному у пункті 1.2.

**4.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**5.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на в.о. директора департаменту економіки міської ради Войтович Г.В.

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |

**Додаток**

**до рішення виконавчого**

**комітету міської ради**

\_\_**\_\_\_\_\_\_2017 № \_\_\_\_\_**

ПЕРЕЛІК

**невід’ємних поліпшень об’єктів оренди, на виконання яких надається згода**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва юридичної особи, прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи | Адреса орендованого приміщення,  під що використовується | Найменування невід’ємних поліпшень | Оди-ниця  виміру | Кіль-кість | Гранична вартість  (тис.грн.) | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | **Фізична**  **особа - підприємець Українець Богдан Тарасович** | **вул. Садова, 1**  (підсобні приміщення магазину, магазин продовольчих товарів) | Ремонт штукатурки стін  Поновлення бетонної основи для підлог з улаштуванням місцями нової підлоги замість зношеної  Заміна вхідного дверного блоку  Заміна трубопроводів водопроводу  Заміна трубопроводів каналізації  Заміна електропроводки  Улаштування автономної системи опалення | кв.м  кв.м  шт/кв.м  м  м  м  проект | 28,0  67,3  1/2,3  10,0  12,0  100,0 | 5,123  13,256  6,484  2,206  5,003  2,102  38,740 |  |
|  |  |  | **Р А З О М :** |  |  | **72,914** |  |

**(сімдесят дві тисячі дев’ятсот чотирнадцять) грн.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 2. | **Товариство з обмеженою відповідальністю Фірма**  **«Ліга-прім»** | **вул. Руська, 7**  (магазин продовольчих товарів, магазин непродовольчих товарів, магазин підакцизної групи, склад (1 поверх), склад (підвал)) | **Підвал**  Штукатурка стін  Штукатурка стелі  Ремонт бетонної основи під підлоги  Заміна дверного блоку  Заміна електропроводки  **1-й поверх**  Мурування стін окремими місцями  Улаштування цементної стяжки під підлоги  Заміна дверних блоків  Заміна віконних блоків  Заміна електропроводки  Заміна трубопроводів водопроводу  Заміна трубопроводів каналізації  Заміна трубопроводів опалення  Заміна радіаторів опалення | кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  шт./кв.м  шт./кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  ребер | 50,4  56  5,3  1,33  40,5  0,7  28,9  4/7,56  6/29,0  100  5,0  3,0  23,0  63 | 2,703  3,215  0,351  4,983  0,516  1,077  1,039  24,090  128,617  1,311  0,776  0,055  3,093  15,037 |  |
|  |  |  | **Р А З О М :** |  |  | **186,863** |  |

**(сто вісімдесят шість тисяч вісімсот шістдесят три) грн.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |