

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

25.04.2017 № \_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

Про надання згоди на здійснення невід’ємних

поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів та розгляд заяви щодо внесення змін до рішень

виконавчого комітету міської ради

Відповідно до статей 29, 31, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 02.07.2015р. № 1639, зі змінами від 30.06.2016р. № 276, розглянувши заяви юридичних і фізичних осіб, враховуючи висновок та протокол постійно діючої комісії з питань доцільності проведення невід’ємних поліпшень нежилих приміщень та кошториси на проведення цих робіт, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Надати згоду на здійснення за рахунок власних коштів невід’ємних поліпшень об’єкта оренди відповідно до кошторисів і в межах суми, затвердженої департаментом економіки міської ради, та переліку невід’ємних поліпшень **товариству з додатковою відповідальністю «Трембіта»** (код ЄДРПОУ 00310166) за адресою м. Чернівці, вул. Головна, 66 (під готель) у межах суми 953291(**дев’ятсот п’ятдесят три тисячі двісті дев’яносто одна**) грн. згідно з додатком.

**2.** На період проведення ремонтних робіт орендарю, зазначеному в пункті 1, укласти договір зі спеціалізованими організаціями на вивіз будівельного сміття.

**3.** Перед початком проведення робіт, що відносяться до капітального ремонту, зареєструвати в інспекції державного архітектурно-будівельного контролю міської ради, декларацію про початок виконання будівельних робіт.

**4.** Департаменту економіки міської ради за умови прийняття за актом приймання-передання здійснених невід’ємних поліпшень на підставі платіжних документів, що підтверджують проведені орендарем розрахунки за виконані роботи та придбані будівельні матеріали, врахувати його витрати у межах суми, зазначеної у пункті 1 цього рішення, при приватизації об’єкта.

**5. Надати згоду на внесення змін до пункту 3** рішення виконавчого комітету міської ради від **11.11.2014р. №590/19** щодо надання підприємцю Волинському Володимиру Тодеушовичу(РНОКПП 3071912878), зазначеному в пункті 1.3 вказаного рішення, згоди на здійснення невід’ємних поліпшень об’єктів оренди на вул. Максима Горького, 21, а саме: слова “шляхом зменшення нарахувань з орендної плати” замінити словами “при приватизації об’єкта” (підстава – заява орендаря від 24.02.2017р. №В-55/0-02/01).

**6.** Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту економіки міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |

**Додаток**

**до рішення виконавчого**

**комітету міської ради**

**25.04.2017 № \_\_\_\_\_**

ПЕРЕЛІК

**невід’ємних поліпшень об’єктів оренди, на виконання яких надається згода**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва юридичної особи, прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи | Адреса орендованого приміщення,  під що використовується | Найменування невід’ємних поліпшень | Оди-ниця  виміру | Кіль-кість | Гранична вартість  (тис. грн.) | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | **Товариству з додатковою відповідальністю «Трембіта»** | **вул. Головна, 66** | Улаштування вертикальної гідроізоляції  Улаштування штукатурки на поверхні стін та перегородок  Улаштування перегородок  Заміна перекриття (проект)  Улаштування бетонної підлоги  Ремонт дверей на 1 поверсі  Заміна внутрішніх дверних блоків  Ремонт віконних прорізів  Заміна віконних блоків  Заміна електропроводки  Заміна ушкоджених ділянок трубопроводу водопостачання  Заміна ушкоджених ділянок трубопроводу водовідведення  Улаштування автономної системи опалення | кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  кв.м  м  м  м  проект | 111,0  1068,0  48,7  353,1  545,4  13,8  17,6  4,2  43,3  525,0  54,0  47,0 | 5,526  79,940  8,027  282,425  39,103  4,579  25,568  1,880  112,389  6,404  3,511  14,141  369,798 |  |
|  |  |  | **Р А З О М :** |  |  | **953,291** |  |

**(дев’ятсот п’ятдесят три тисяч двісті дев’яносто одна) грн.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |