

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

25.04.2017 № \_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

**Про затвердження акта приймання-передавання житлового будинку на баланс об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Універ.54»**

Відповідно до статей 30, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку», постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. № 1521 щодо реалізації цього Закону, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 21.06.2011р. № 349/9 «Про затвердження Положення про порядок передавання житлового комплексу комунальної власності територіальної громади м. Чернівців на баланс об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ) для управління, утримання і використання неподільного та загального майна та визнання такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету міської ради з цього питання» та розглянувши документи, подані департаментом житлово-комунального господарства міської ради, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В :**

**1.** Затвердити акт приймання-передавання **житлового** **будинку № 54 на вул. Університетській** загальною площею 869,4 кв.метрів, балансовою вартістю - **2 483 997,00** грн. (два мільйони чотириста вісімдесят три тисячі дев’ятсот дев’яносто сім гривень 00 коп.),

залишковою вартістю – **283 305,06** грн. (двісті вісімдесят три тисячі триста шість гривень 06 коп.) з балансу департаменту житлово-комунального господарства міської ради на баланс об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Універ.54», зареєстрованого відділом державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, легалізації громадських організацій юридичного управління Чернівецької міської ради 13.02.2017р. за№ 1 038 102 0000 010702для управління, утримання і використання спільного майна будинку (додається).

**2.** Департаменту житлово-комунального господарства міської ради зняти з балансу житлового фонду **житловий** **будинок № 54 на вул. Університетській** і в місячний термін передати за актом об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Універ.54» технічну документацію на житловий будинок та внести відповідні зміни в документи бухгалтерського обліку.

**3.** Об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Універ.54» забезпечити належну експлуатацію **житлового** **будинку № 54 на вул. Університетській** прибудинкової території та в місячний термін з дня приймання будинку на свій баланс:

**3.1.** Укласти угоди на вивіз твердих побутових відходів з підприємствами – виробниками (надавачами) таких послуг.

**3.2.** Укласти угоди на розрахунки за спожиту електроенергію для освітлення місць загального користування з Чернівецьким міськРЕМ.

**3.3**. Укласти угоди на перевірку димовентиляційних каналів та ремонт їх оголовків із спеціалізованими підприємствами, які мають ліцензію на виконання робіт.

**3.4** Звернутися в управління земельних ресурсів департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для виготовлення правовстановлюючих документів на землю.

**4.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офііційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**5.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**

**Виконавець:**

Заступник директора, начальник

управління комунального господарства депар-

таменту житлово-комунального господарства О. Бурак

міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017

**Погоджено:**

Заступник міського голови з

питань діяльності виконавчих органів В.Середюк

міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017

Директор департаменту житлово-

комунального господарства міської С. Погорений

ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017

Начальник юридичного управління О.Шиба

міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017

Голова постійної комісії міської ради з

питань житлово-комунального господарства Т. Бабух

та охорони навколишнього середовища \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017

**Рішення надіслано:**

1. Загальний відділ міської ради – 6 пр.

2. Юридичне управління міської ради – 1 пр.

3. Департамент житлово-комунального господарства міської ради – 3 пр.

4. Департамент економіки міської ради - 1 пр.

5. ПП «Регіон-Центр» – 1 пр.

6. ОСББ «Універ.54» -1 пр.

Проект рішення оприлюднено на офііційному веб-порталі Чернівецької міської ради «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р. / Яківців В.П../