

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

11.04.2017 № \_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

Про надання згоди орендарям на здійснення невід’ємних поліпшень

об’єктів оренди за рахунок власних коштів

Відповідно до статей 29, 31, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 02.07.2015р. № 1639 зі змінами від 30.06.2016р. №276, розглянувши заяви фізичних осіб, враховуючи висновки постійно діючої комісії з питань доцільності проведення невід’ємних поліпшень нежилих приміщень та кошториси на проведення цих робіт, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В :**

**1.** Надати згоду на здійснення за рахунок власних коштів невід’ємних поліпшень об’єктів оренди відповідно до кошторисів і в межах сум, затверджених департаментом економіки міської ради, та переліку невід’ємних поліпшень згідно з додатком:

**1.1. Підприємцю Гемблюку Руслану Федоровичу (**РНОКПП …) за адресою вул. Поштова (О.Худякова), 3 (офіс) у межах суми 31239 (тридцять одна тисяча двісті тридцять дев’ять) грн.

**1.2. Підприємцю Українцю Богдану Тарасовичу** (РНОКПП …) за адресою вул. Садова, 1 (підсобні приміщення магазину, магазин продовольчих товарів) у межах суми 72914 (сімдесят дві тисячі дев’ятсот чотирнадцять) грн.

**2.** На період проведення ремонтних робіт орендарям укласти договори зі спеціалізованими організаціями на вивіз будівельного сміття.

**3.** Департаменту економіки міської ради за умови прийняття за актами приймання-передавання здійснених невід’ємних поліпшень на підставі платіжних документів, що підтверджують проведені орендарями розрахунки за виконані роботи та придбані будівельні матеріали, врахувати їх витрати у межах сум, зазначених у пункті 1 цього рішення:

**3.1.** При приватизації об’єкта орендарем, зазначеному у пункті 1.1.

**3.2.** Шляхом зменшення нарахувань з орендної плати орендарем, зазначеному у пункті 1.2.

**4.** Рішення набирає чинності з дня оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**5.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту економіки міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |

**Додаток**

**до рішення виконавчого**

**комітету міської ради**

**11.04.2017 № \_\_\_\_\_**

ПЕРЕЛІК

**невід’ємних поліпшень об’єктів оренди, на виконання яких надається згода**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва юридичної особи, прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи | Адреса орендованого приміщення,  під що використовується | Найменування невід’ємних поліпшень | Оди-ниця  виміру | Кіль-кість | Гранич-на вар-тість  (тис.  грн.) | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | **Підприємець Гемблюк Руслан Федорович** | **вул. Поштова, 3** | Ремонт штукатурки стін  Ремонт паркетних підлог  Ремонт віконних блоків  Ремонт дверних блоків  Заміна електропроводки  Заміна трубопроводів водопроводу  Заміна трубопроводів каналізації | кв.м  кв.м  шт/кв.м  шт/кв.м м  м  м | 18,4  25,4  2/5,7  3/4,18  59,0  1,5  2,0 | 3,123  16,154  6,288  3,439  1,155  0,293  0,787 |  |
|  |  |  | **Р А З О М :** |  |  | **31,239** |  |

**(тридцять одна тисяча двісті тридцять дев’ять) грн.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | **Підприємець Українець Богдан Тарасович** | **вул. Садова, 1** | Ремонт штукатурки стін  Поновлення бетонної основи для підлог з улаштуванням місцями нової підлоги замість зношеної  Заміна вхідного дверного блоку  Заміна трубопроводів водопроводу  Заміна трубопроводів каналізації  Заміна електропроводки  Улаштування автономної системи опалення | кв.м  кв.м  шт/кв.м  м  м  м  проект | 28,0  67,3  1/2,3  10,0  12,0  100,0 | 5,123  13,256  6,484  2,206  5,003  2,102  38,740 |  |
|  |  |  | **Р А З О М :** |  |  | **72,914** |  |

**(сімдесят дві тисячі дев’ятсот чотирнадцять) грн.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |