

**У К Р** **А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**Виконавчий комітет**

### Р І Ш Е Н Н Я

# **28.02.2017 №** \_\_\_\_\_\_ **м. Чернівці**

**Про затвердження Положення про проведення щорічного конкурсу з номінацій „Кращий під’їзд”, „Краща покрівля”, „Кращий фасад будинку”, „Кращий благоустрій прибудинкової території” в м. Чернівцях , складу комісії з проведення щорічного конкурсу на кращі під’їзд, покрівлю, фасад будинку, благоустрій прибудинкової території та визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань**

Відповідно до статей 30, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", на виконання протокольного доручення № 12/17, даного на засіданні виконавчого комітету Чернівецької міської ради 13.09.2016 року, згідно з Законом України від 14.05.2015р. № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності в багатоквартирних будинках», з метою покращання організації управлінням житловими будинками і прибудинковими територіями та якості виконання ремонту під’їздів, покрівель, фасадів будинків і тротуарів, благоустрою прибудинкових територій, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Затвердити Положення про проведення щорічного конкурсу з номінацій „Кращий під’їзд”, „Краща покрівля”, „Кращий фасад будинку”, „Кращий благоустрій прибудинкової території” в м. Чернівцях(додається).

**2.** Затвердити склад комісіїзпроведення щорічного конкурсу на кращі під’їзд, покрівлю, фасад будинку, благоустрій прибудинкової території згідно з додатком до цього рішення.

**3**. Визнати такими, що втратили чинність:

**3.1**. Пункт 1 рішення виконавчого комітету міської ради від 25.04.2016р. № 213/7«Про затвердження Положення про проведення щорічного конкурсу з номінацій „Кращий під’їзд”, „Краща покрівля”, „Кращий фасад будинку”, „Кращий благоустрій прибудинкової території” в м. Чернівцях , складу комісії з проведення щорічного конкурсу на кращі під’їзд, покрівлю, фасад будинку, благоустрій прибудинкової території та визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань».

2

**3.2**. Пункт 2 рішення виконавчого комітету міської ради від 25.04.2016р. № 213/7«Про затвердження Положення про проведення щорічного конкурсу з номінацій „Кращий під’їзд”, „Краща покрівля”, „Кращий фасад будинку”, „Кращий благоустрій прибудинкової території” в м. Чернівцях , складу комісії з проведення щорічного конкурсу на кращі під’їзд, покрівлю, фасад будинку, благоустрій прибудинкової території та визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань».

**4.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**5.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Чернівецької міської ради Середюка В.Б.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**

**ЗАТВЕРДЖЕНО рішенням виконавчого комітету міської ради**

**\_\_\_\_\_\_\_\_2017 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О Л О Ж Е Н Н Я**

**про проведення щорічного конкурсу з номінацій „Кращий під’їзд”, „Краща покрівля”, „Кращий фасад будинку”, „Кращий благоустрій прибудинкової території” в м. Чернівцях**

**Загальна частина**

**1**. Положення про проведення щорічного конкурсу з номінацій „Кращий під’їзд”, „Краща покрівля”, „Кращий фасад будинку”, „Кращий благоустрій прибудинкової території” в м. Чернівцях (надалі - Положення) визначає єдині вимоги до організації і проведення конкурсу для виявлення кращих житлових будинків територіальної громади м. Чернівців, об’єднань співвласників багатоквартирних будинків (надалі – ОСББ), житлово-будівельних кооперативів (надалі – ЖБК), житлово-будівельних товариств (надалі – ЖБТ), товариств колективних забудовників (надалі – ТКЗ), а також для визначення переможців серед власників квартир і нежилих приміщень, квартиронаймачів, які досягли найкращих результатів при проведенні ремонту під’їздів, фасадів, покрівель, місць загального користування в житлових будинках, благоустрою прибудинкових територій, здійснили в комплексі реставрацію фасадів і покрівель жилих будинків і відновлення малих архітектурних форм в центральній частині міста.

**2.** Рішення про підсумки проведення конкурсу затверджує виконавчий комітет міської ради, який є організатором конкурсу. Пропозиції щодо переможців конкурсу в окремих номінаціях вносить комісія, затверджена рішенням виконавчого комітету міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.** Мета проведення зазначеного конкурсу є відбір і відзначення кращих власників квартир і квартиронаймачів житлових будинків територіальної громади м. Чернівців, ОСББ, ЖБК, ЖБТ, ТКЗ, які здійснили за власні кошти або за дольової участі ремонт під’їздів, фасадів, покрівель, місць загального користування в житлових будинках, благоустрій прибудинкових територій,відтворення традиційного характеру пам’яток культурної спадщини.

**4.** До участі в конкурсі допускаються мешканці та співвласники будинків територіальної громади, ОСББ, ЖБК, ЖБТ, ТКЗ.

2

**Порядок організації та проведення конкурсу**

**1.** Конкурс проводиться один раз в рік згідно з таким порядком:

**1.1.** Департамент житлово-комунального господарства (далі – ДЖКГ) в травні надає в засоби масових інформацій оголошення про проведення щорічного конкурсу – звернення до бажаючих взяти участь в конкурсі.

**1.2.** Заявки на участь у конкурсі надаються до ДЖКГ з такими документами: фотографії відповідно до визначеної номінації, анкета будинку, яка містить повні відомості про будинок (повна адреса, рік забудови, час проведення та вартість робіт відповідно до визначеної номінації, контактні дані уповноваженої від будинку особи).

**1.3.** До 20 липня ДЖКГ відбирає із заявлених учасників до 20 кращих номінантів.

**1.4.** 20 серпня комісія виконавчого комітету міської ради підводить підсумки серед 20 кращих номінантів, відібраних ДЖКГ.

**2**. Власники квартир і квартиронаймачі житлових будинків територіальної громади, ОСББ, ЖБК, ЖБТ, ТКЗ з 01 червня до 01 липня подають до ДЖКГ заявку про участь в конкурсі згідно з пунктом 1.2 цього Положення.

**3.** Переможцями конкурсу вважаються власники квартир та нежилих приміщень, квартиронаймачі житлових будинків територіальної громади, об’єднання співвласників багатоквартирних будинків, ЖБК, ЖБТ, ТКЗ, які досягли найкращих результатів при виконанні робіт з ремонту під’їздів, покрівель, фасадів житлових будинків, благоустрою прибудинкових територій з відновлення і реставрації конструктивних елементів будинків в м.Чернівці.

**3.1.** Критерії оцінки виконаних робіт – якість виконаних робіт відповідно до вимог технічного регламенту, стандартів або єврокодів, якість використаних матеріалів, естетика оформлення, покращання експлуатаційних показників будівель, відповідність проектній документації.

**4.** Розгляд матеріалів міського конкурсу здійснюється комісією, засідання якої вважається правомочним, якщо в ньому взяло участь не менше ніж 2/3 від загального складу. Підсумки конкурсу оформляються протоколом і в подальшому затверджуються виконавчим комітетом міської ради.

3

**5.** Мешканці, співвласники житлових будинків, об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, ЖБК, ЖБТ, ТКЗ, які визнані переможцями у відповідній номінації конкурсу, нагороджуються:

**5.1**. За перше місце - дипломом та грошовою винагородою 3 000 грн.

**5.2**. За друге місце - дипломом та грошовою винагородою 2 200 грн.

**5.3**. За третє місце - дипломом та грошовою винагородою 1 500 грн.

**5.4**. За четверте місце - заохочувальною грошовою винагородою 1 000 грн.

**6.** Переможці конкурсу мають право на першочергове включення в титульні списки по капітальному ремонту житлового фонду м. Чернівців на наступний рік за умови прийняття мешканцями будинків-номінантів дольової участі у співфінансуванні вартості ремонтних робіт конструктивних елементів будинку.

**7.** Відзначення переможців щорічного міського конкурсу виконавчим комітетом міської ради проводиться під час святкування Дня міста.

**8.** Кошти на відзначення переможців щорічного міського конкурсу з номінацій „Кращий під’їзд”, „Краща покрівля”, „Кращий фасад будинку”, „Кращий благоустрій прибудинкової території”, виділяються за окремим рішенням виконавчого комітету міської ради відповідно до кошторису видатків з фонду соціально-економічного розвитку міста.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**

**Додаток до рішення виконавчого комітету міської ради**

**\_\_\_\_\_\_\_2017 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

#### СКЛАД

**комісії з проведення щорічного конкурсу на кращі під’їзд, покрівлю, фасад будинків, благоустрій прибудинкової території**

**Голова комісії:**

Середюк - заступник міського голови з питань діяльності

Володимир Богданович виконавчих органів міської ради

**Заступник голови комісії**

Бурак - перший заступник директора, начальник

Олександр Кризонтович управління житлового господарства департаменту

житлово-комунального господарства міської ради

**Секретар комісії:**

Ленюк - головний спеціаліст відділу реформування та енерго-

Павло Михайлович збереження департаменту житлово-комунального

господарства міської ради

**Члени комісії:**

Бабух - голова постійної комісії міської ради з питань житло-

Тарас Васильович во-комунального господарства та охорони навко-

лишнього середовища

Бабюк - член виконавчого комітету міської ради

Антоніна Анатоліївна

Босовик - член виконавчого комітету міської ради

Сергій Михайлович

Горбатюк - член виконавчого комітету міської ради

Ілля Іванович

Гавриш - депутат міської ради VII скликання

Віталій Ярославович (за згодою)

Кравчишин - головний спеціаліст виробничо-технічного відділу

Олексій Михайлович управління житлового господарства департаменту

житлово-комунального господарства міської ради

2

Обшанський - начальник інспекції з благоустрою при виконавчому

Сергій Валерійович комітеті міської ради

Петришин - депутат міської ради VII скликання

Ярослав Романович (за згодою)

Фрунзе - член виконавчого комітету міської ради

Наталія Штефанівна

Хропот - начальник відділу з питань планування забудови

Сергій Макарович територій та підготовки рішень департаменту

містобудівного комплексу та земельних відносин

міської ради

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**