

**У К Р А Ї Н А**

## Виконавчий комітет

**Чернівецька міська рада**

## Р І Ш Е Н Н Я

23.12.2020№2/1 м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про надання згоди на вчинення правочинів, стосовно**  **нерухомого майна, право власності на яке мають**  **обмежено дієздатна та недієздатна особи**  **(делеговані повноваження)** |
|  |

Розглянувши заяви мешканців м.Чернівці, піклувальника **(…)** та опікуна **(…)**, подані відповідно до вимог чинного законодавства України, відповідно до, статей 8, 17 Сімейного кодексу України, глави 55 та статей 40, 41, 55, 56, 67-74, 202, 203, 205, 208-210, 215, 216, 224, 242, 368, 370, 372, 655,656 Цивільного кодексу України, підпункту 4 пункту б частини 1 статті 34, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 41-55 Закону України «Про нотаріат», статті 6 закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», Правил опіки та піклування, затверджених наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді, Міністерства охорони здоров'я України, Міністерства освіти України, Міністерства праці та соціальної політики України від 26.05.1999р. №34/166/131/88, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 17.06.1999р. №387/3680, рішення виконавчого комітету міської ради від 08.12.2015р. №703/25 «Про затвердження Положення про опікунську раду при виконавчому комітеті Чернівецької міської ради, її складу, та визнання такими, що втратили чинність, пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань», із внесеними змінами,та беручи до уваги пропозиції опікунської ради при виконавчому комітеті Чернівецької міської ради (витяг із протоколу від 11.12.2020р. № 14), як орган опіки та піклування, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1**. Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу, за умови одночасного продажу і придбання, забезпечення піклувальником і опікуном рівноцінної житлової площі, що належить обмежено дієздатній і недієздатному, на підставі свідоцтва про право власності, де зареєстровані і право користування якими мають обмежено дієздатна та недієздатна особи з обов’язковим збереженням їх права на житло, як співвласників.

**1.1.** Квартири № (…) в будинку № (…) на вул. (…) в м.Чернівцях, співвласником якої є обмежено дієздатна**(…)**, (…) року народження.

Обмежено дієздатна буде забезпечена частками житлового будинку № (…) з належними до нього будівлями та спорудами, загальною площею 95.70 кв.м. та земельними ділянками площею 0.2500 га, кадастровий номер (…) і площею 0,3177 га, кадастровий номер(…), які розташовані за адресою вул. (…) Чернівецької області.

Житлові інтереси обмежено дієздатної не порушуються.

Законним представником обмежено дієздатної є піклувальник – **(…).**

**1.2.** Квартири №(…) в будинку № (…) на (…) в м.Чернівцях, співвласником якої є недієздатний**(…)**,(…) року народження.

Недієздатний буде забезпечений житлом за адресою (…) в м.Чернівцях.

Житлові інтереси недієздатного не порушуються

Законним представником недієздатного є опікун – **(…).**

**2.** Зобов’язати піклувальника та опікуна, визначеного в пунктах 1.1, 1.2 цього рішення,впродовж тримісячного терміну з моменту вчинення правочину повідомити орган опіки та піклування про виконання рішення виконавчого комітету міської ради, надати копії правочинів та довідки про склад сім’ї та реєстрації, де співвласником є обмежено дієздатна та недієздатна особи.

**3.** В разі невиконання та/або неналежного виконання піклувальником, опікуном своїх обов’язків щодо виконання умов цього рішення та управління майном обмежено дієздатної та недієздатної осіб, відповідальність покладається на піклувальника та опікуна.

**4.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**5.** Організацію цього рішення покласти на директора департаменту праці та соціального захисту населення міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради.

**Чернівецький міський голова Р.Клічук**