

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

25.02.2020 № 114/5 м. Чернівці

**Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб**

**щодо оренди та закріплення нерухомого, рухомого майна та внесення змін до окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, Положення про порядок розрахунку плати за оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.12.2012р. №700 зі змінами до нього, внесеними рішенням міської ради від 25.12.2014р. №1445, беручи до уваги прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019р. № 157-ІХ, розглянувши листи юридичних та фізичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Відмовити** в передачі в оренду на загальних умовах, терміном на два роки й одинадцять місяців:

**1.1.** **Територіальному управлінню Державного бюро розслідувань, розташованому у м. Хмельницькому** (код ЄДРПОУ...) нежитлових приміщень (5-5)-(5-10) та частини приміщення (5-11) першого поверху будівлі літ. А, загальною площею **84,1 кв.м** на **вул. Героїв Майдану, 7** для використання з метою **розміщення працівників Територіального управління.**

**1.2. Чернівецькому обласному осередку федерації боксу України** (код ЄДРПОУ ...) **рухомого майна:** боксерський ринг, інвентарний номер – 101490105 (балансоутримувач – управління освіти міської ради, користувач – ДЮСШ № 1), з метою використання **для розвитку дитячого боксу на Буковині.**

**1.3. Приватному підприємству «Порядок в домі»** (код ЄДРПОУ ...) **рухомого майна:** причіп 2ПТС – 4М, інвентарний номер – 10510017, з метою використання **для забезпечення обслуговування багатоквартирних будинків житлового фонду м. Чернівців.**

**1.4. Міському комунальному підприємству «Чернівціміськліфт»** (код ЄДРПОУ ...) нежитлового приміщення першого поверху будівлі літ. А, загальною площею **11,0 кв.м** (прим. (216-20) та спільного користування прим. (216-18)-(216-19)) на **вул. Ентузіастів, 7,** з метою використання під **опорний пункт для розміщення електромеханіків**.

**1.5. Громадській організації «СК Фенікс-2018»** (код ЄДРПОУ ...) частини нежитлового приміщення (2-20) другого поверху будівлі літ. Д, загальною площею **140,45 кв.м** на **вул. Руській, 257-А** (балансоутримувач – управління освіти міської ради, користувач – ЗОШ № 28)**,** з метою використання під **організацію та проведення занять з художньої гімнастики** **з врахуванням погодинного графіку використання та** **сезонністю використання з 01 вересня по 31 травня**.

**1.6. Громадській організації «Дитячо-юнацький футбольний клуб «Спарта»** (код ЄДРПОУ ...) частини нежитлового приміщення (2-21) другого поверху будівлі літ. Д, загальною площею **141,95 кв.м** на **вул. Руській, 257-А** (балансоутримувач – управління освіти міської ради, користувач – ЗОШ № 28)**,** з метою використання під **організацію та проведення занять футболом** **з врахуванням погодинного графіку використання та** **сезонністю використання з 01 вересня по 31 травня**.

**1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл»** (код ЄДРПОУ ...) частини горища будівлі на **вул. Героїв Майдану, 7** з метою використання для **розміщення обладнання стільникового зв’язку.**

**1.8. Фізичній особі-підприємцю Рудику (Рудик) Руслану Івановичу** (РНОКПП ...) нежитлового приміщення (1-4)-(1-6) першого поверху будівлі літ. А, загальною площею **49,4 кв.м** на **вул. Мудрого Ярослава, 1,** з метою використання під **магазин продовольчих товарів без підакцизної групи**.

**1.9. Грапку (Грапко) Андрію Валерійовичу** (РНОКПП ...) частини приміщення гаража літ. В на **вул. Горького Максима, 12,** загальною площею **19,0 кв.м**,з метою використання **для зберігання автомобіля**.

**1.10. Приватному підприємству «Ремжитлосервіс»** (код ЄДРПОУ ...) нежитлового приміщення (216-41)-(216-44) першого поверху будівлі літ. А, загальною площею **23,2 кв.м** на **вул. Ентузіастів, 7,** з метою використання під **офіс управлінської компанії**.

**1.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Валентина-2»** (код ЄДРПОУ ...) нежитлового приміщення (1а-1) у підвалі будівлі літ. А, загальною площею **65,3 кв.м** на **вул. 29 Березня, 30,** з метою використання під **офіс**.

**2. Відмовити** впередачі в довгострокову оренду на загальних умовах:

**2.1. Релігійній громаді Церкви "Еммануїл" Християн Віри Євангельської п'ятидесятників м. Чернівці** (код ЄДРПОУ ...) терміном на десять років нежитлових приміщень (1-2), (1-6)-(1-9) будівлі літ. А, загальною площею **36,9 кв.м** на **вул. Кобилянської Ольги, 51**, з метою **проведення релігійних обрядів та церемоній**.

**2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Комплекс**» (код ЄДРПОУ ...) терміном на п`ять років нежитлових приміщень (3-54), (3-56) другого поверху, загальною площею **19,1 кв.м** на **вул. Буковинській,4**, з метою використання **під аптечний пункт** (підстава - лист від 05.02.2020р. вх. №02/01-11-340/0).

**3. Відмовити у внесені змін до пункту 1 додатка 2** дорішення виконавчого комітету міської ради від **23.02.2004р. №157/4** «Про передачу приміщень в оренду та визнання такими, що втратили чинність пункти рішень виконкому міської ради» щодо оренди Андроником Георгієм Дмитровичем гаража за адресою завул. (тупик) Хмельницького Богдана, 10, а саме: у графі «Прізвище, ім`я та по-батькові орендаря» слова та цифри «Андроник Георгій Дмитрович (ідентифікаційний код ...)» замінити словами та цифрами «**Андроник Володимир Георгійович (РНОКПП ...)**», у графі «Балансоутримувач» слова та цифри «КЖРЕП № 7» замінити словами «Департамент житлово-комунального господарства міської ради», у графі «Адреса гаража та його площа» слова та цифри «туп. Б.Хмельницького, 10, 18 кв.м» замінити словами та цифрами «**завулок Хмельницького Богдана, 10, 22,5 кв.м**», про що укласти відповідний договір оренди нерухомого майна (підстава: заява від 27.11.2019р. вх. № А-746/2-02/01, технічний паспорт на гараж № 1 по завулку Б.Хмельницького, 10 від 11.06.2013р.)».

**4. Погодити** передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців **приватному підприємству «Крила янгола»** (код ЄДРПОУ...) нежитлових приміщень (12-1)-(12-4) першого поверху та (ХХ), (ХХV)-(ХХVІІ) підвалу будівлі літ. А, загальною площею **67,8 кв.м** на **вул. Бандери Степана, 4** з метою використання для **здійснення діяльності в сфері культури** (підстава - лист від 23.12.2019р. вх.№02/01-11-2823/0).

***Дію пункту 4 зупинено розпорядженням Чернівецького міського голови від 26.05.2020р. № 202-р***

**5.** У разі неукладення відповідного договору юридичною особою, вказаною в пункті 4 рішення у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженим рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункт цього рішення втрачає чинність щодо особи, яка не виконала цю вимогу.

**6.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту розвитку міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**