

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### Р І Ш Е Н Н Я

### 11.02.2020 № 67/4 м. Чернівці

**Про визначення технічної можливості поліпшення житлового**

**фонду шляхом його перепланування або переобладнання**

**в м.Чернівцях**

Відповідно до статей 30, 31, 40, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 150, 152 Житлового кодексу Української РСР, Цивільного кодексу України, кодексу України про адміністративні правопорушення, Закону України «Про охорону культурної спадщини», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17.05.2005р. № 76, Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 24.01.2006р. № 45, Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001р. №127, ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт», Положення про визначення технічної можливості поліпшення житлового фонду шляхом його перепланування або переобладнання в м.Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VII скликання від 24.12.2015р. № 66, протоколу засідання постійно діючої міжвідомчої комісії з розгляду питань щодо визначення технічної можливості перепланування, переобладнання квартир, будинків та допоміжних приміщень та збереження їх в м.Чернівцях від 27.01.2020 № 1, розглянувши заяви фізичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Визначити технічну можливість та зберегти виконане перепланування, переобладнання квартир і допоміжних приміщень:**

2

**1.1. (…),(…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконали перепланування квартири, обладнали вбиральню **(…)**кв.м і комору **(…)**кв.м на частині площі житлової кімнати. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Крейзіль О.О., замовлення № 28-1/2019, висновок відділу охорони культурної спадщини міської ради від **(…)**).

**1.2.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, влаштувала кухню-вітальню **(…)**кв.м, вбиральню **(…)**кв.м на площі кухні, житлової кімнати та за рахунок частини площі коридору. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Крейзіль О.О., замовлення № 69-1/2019, висновок відділу охорони культурної спадщини міської ради від **(…)**).

**1.3.** **(…),** який є власником **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартири, обладнав кухню **(…)**кв.м та сумісний санвузол **(…)**кв.м на площі житлової кімнати та кухні. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 55-12/2019, наявність згоди сусідів).

**1.4. (…),(…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…) на вул. (…), (…),** виконали перепланування квартири,

збільшили площу житлової кімнати до **(…)** кв.м та кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та балкону. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 1-01/2020, витяг з протоколу ОСББ «Таксі»).

**1.5.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та балкону. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 53-11/2019).

**2. Зняти на довивчення:**

**2.1. Пункт 1** проекту рішення щодовизначення технічної можливості на перепланування **квартири № (…) на вул. (…),(…),** власницею **(…),** яка з метою розподілу квартири на дві окремі, виконала перепланування квартири.

3

**3**. Фізичним особам, зазначеним у пункті 1 рішення, звернутися в Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації для внесення відповідних даних до технічного паспорта.

**4**. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**5**. Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**