

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

05.02.2020 № 40/3 м. Чернівці

**Про розгляд звернення фізичної особи-підприємця Лаврущака Віталія Онуфрійовича щодо оренди комунального майна з використанням електронної торгової системи ProZorro.Продажі**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, зі змінами, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. №1049, Декларації про приєднання до Меморандуму від 18.09.2017р. та рішень міської ради VII скликання від 04.04.2018р. №1208, від 20.12.2018р. № 1578, від 27.06.2019р. № 1763, враховуючи протокол електронних торгів від 13.12.2019р., виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Погодити** передачу в оренду переможцю конкурсу через електронну торгову системуProZorro.Продажі терміном на два роки й одинадцять місяців **фізичній особі-підприємцю Лаврущаку Віталію Онуфрійовичу** (РНОКПП …) нежитлового приміщення (12-1)-(12-6) першого поверху будівлі літ. А на **вул. Кобилянської Ольги, 45,** загальною площею  **77,90 кв.м**,з орендною платою на місяць **20 002,00 (двадцять тисяч дві) грн. (**без врахування ПДВ), з метою використання **під торговельний об`єкт з продажу книг газет і журналів, виданих українською мовою, з особливими умовами** (підстава - протокол електронних торгів від 13.12.2019р. №UA- PS -2019-11-28-000021-2).

**2.** Департаменту розвитку міської ради при укладенні договору оренди нерухомого майна передбачити, що умовою укладення договору є зобов`язання фізичної особи-підприємця Лаврущака В.О.:

**2.1.** Не змінювати профіль використання орендованого приміщення.

**2.2.** Приміщення передається в оренду без права передачі його (частини) в суборенду.

**2.3.** Проведення ремонтних робіт в орендованому приміщенні без подальшого відшкодування понесених витрат (ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна).

**3.** У разі неукладення відповідного договору фізичною особою-підприємцем Лаврущаком В.О., у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженим рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, зі змінами, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункт 1 цього рішення втрачає чинність.

**4.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**5.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на департамент розвитку міської ради.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**