

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

28.01.2020 №25/4 м. Чернівці

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодінь та погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |  |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Тимчасового порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна, затвердженого  постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 р. № 367, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Присвоїти поштову адресу:

**1.1. Вул.Швабська,2 (замість вул. Ходорівська,96) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, навісу літ.Б, вигрібні ямі №2, колодязю №1, огорожі №3-6, співвласниками яких є …, в зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, договір оренди землі № ..., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.2. Вул.Таджицька,26 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні літ.Б, літньому душу літ.В, колодязю №1, вигрібній ямі №2, огорожі №3-5, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 26.11.2019р. № 684/26, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.3. 4 провул.Лукіяновича Дениса,28-В –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, сараю літ.Б, сараю літ.В, колодязю №3, вигрібній ямі №4, огорожі №1-2, власником яких на праві приватної власності є … у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 26.11.2019р. № 684/26, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від ... індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.4. Вул.Ромоданівська,64 –** житловому будинку літ.А загальною площею …кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, альтанці літ.В, колодязю №4, огорожі №1-3, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 13.08.2019р. № 466/17, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.5. Вул.Вижницька,149 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, господарському блоку літ.Б, вбиральні літ.В, колодязю літ.К, огорожі №1,, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 12.11.2019р. № 649/24, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від ... індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.6. Вул. Щербанюка Олександра,17 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, гаражу літ.Б, огорожі № 1, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із зняттям одноквартирного будинку з балансу житлового фонду комунальної власності та уточненням складу майна

(договір купівлі-продажу квартири від …, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 01.07.1997р. № 485/12, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.7. Провул. Гончарова Івана,10 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, воротам №1, огорожі №2-3, співвласниками яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із зняттям одноквартирного будинку з балансу житлового фонду комунальної власності територіальної громади м.Чернівців та уточненням складу майна

(свідоцтво про право власності на житло від ..., свідоцтва про право на спадщину за законом від …, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 09.03.2004р. № 194/5, від 28.02.2006р. № 123/3, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.8. Вул. Гончара Олеся,13 –** … частині, яка складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №4**, а саме: …, крім того 1/3 огорожі №1-3, співвласниками яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право власності на нерухоме майно від .., свідоцтва про право на спадщину за законом від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. Вул.Горіхівська,66-А:**

**2.1.1. Вул.Горіхівська,66-А –** житловому будинку літ.А’ загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вигрібній ямі ІІ, криниці І, огорожі №1-2 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.1.2. Вул.Горіхівська,66-Б –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Г, вбиральні літ.Д, літньому душу літ.Е, альтанці літ.Ж, вигрібніі ямі ІІІ та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, договір дарування часток будинковолодіння від … , договір дарування земельної ділянки від …, договір про поділ в натурі часток нерухомого майна, що є спільною частковою власністю від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.2. Вул.Александрі Васіле,130:**

**2.2.1. Вул. Александрі Васіле,130 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, літній кухні літ.Б, сараю літ.В, вбиральні літ.Г, криниці І, огорожі №1, які розташовані на власній земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.2.2. Вул. Александрі Васіле,130–В –** житловому будинку літ.Д загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, огорожі №1,2, які розташовані на орендованій земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, договір купівлі-продажу землі від …, договір оренди землі …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.3. Вул.Уманська,23:**

**2.3.1. Вул.Уманська,23 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, сараю літ.В, сараю літ.Г, навісу літ.Ж, навісу літ.З, навісу літ.К, огорожі №1,3-6, вигрібній ямі №8 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.3.2. Вул. Уманська,23–А –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, сараю літ.Д, вбиральні літ.Е, огорожі №2, вигрібній ямі №7 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від …, свідоцтва про право на спадщину за заповітом від …, договір про поділ в натурі часток нерухомого майна, що є спільною частковою власністю від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.4. Вул.Калинівська,12-А:**

**2.4.1. Вул.Калинівська,12-А –** незавершеній будівництвом будівлі клубу молоді секція №1 (94 % готовності), вимощенню І, огорожі №1-3, вигрібній ямі №4, власником яких є ….

**2.4.2. Вул.Калинівська,12-Б –** незавершеній будівництвом будівлі клубу молоді секція №2 (30 % готовності), секція №3 (30 % готовності), секція №4 (30 % готовності), власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, договір оренди землі …., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**3.** Зняти на довивченняпункт 2.4 в ціломупроєкту рішення щодо розділу будинковолодіння на провул.Складському,5, співвласниками якого є ….

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**