

У К Р А Ї Н А

#### Чернiвецька мiська рада

## Виконавчий комітет

## Р І Ш Е Н Н Я

28.01.2020 № 19/3 м. Чернівці

**Про надання згоди на вчинення**

**правочинів стосовно нерухомого та**

**рухомого майна, право власності на яке**

**або право користування яким мають діти**

**(делеговані повноваження)**

Розглянувши заяви громадян, подані відповідно до вимог чинного законодавства документи, відповідно до статей 8, 17, 70, 155, 173, 175, 176, 177, 190 Сімейного кодексу України, глави 55 та статей 32, 67-71, 203, 205, 208-210, 215, 216, 224 242, 357, 358, 364, 368, 370, 372, 377, 725, 744, 1267, 1268, 1270, 1273, 1274, 1278 Цивільного кодексу України, статей 17, 18 Закону України “Про охорону дитинства”, статей 41-55 Закону України «Про нотаріат», статті 12 Закону України “Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей”, статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», підпункту 4 пункту б частини 1 статті 34, статті 50, статті 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 6 Закону України “Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні”, пунктів 66, 67, 68 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008р. № 866 “Питання діяльності органів опіки та піклування, пов‘язані із захистом прав дитини”, беручи до уваги витяг із протоколу № 02 засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Чернівецької міської ради від 15.01.2020р., як орган опіки та піклування, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу квартири № … в будинку №… на вул. … в м. Чернівцях, співвласниками якої є малолітні **…,** … року народження, та **…** року народження, де вони зареєстровані і мають право користування, за умови одночасного продажу і придбання, забезпечення батьком рівноцінної житлової площі, що належить дітям, на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом, з обов’язковим збереженням права дітей на житло, як співвласників**.**

Діти будуть забезпечені житлом в м.Чернівцях, …

Законним представником дітей є батько – **…**

**2.** Дати згоду на дарування:

**2.1.** Громадянином **…** будинку № … та земельної ділянки площею … га на вул. Остапа Вільшини в м.Чернівцях, громадянці **…**

В будинку зареєстровані і мають право користування малолітні **…** року народження**, …**, … року народження. Житлові інтереси дітей не порушуються.

Законними представниками дітей є батьки – **…**

**2.2.** Громадянкою **…** будинку № … на … в м.Чернівцях, малолітній **…** року народження.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**2.3.** Громадянами **…** та **…** квартири №8 вбудинку № 76 на проспекті Незалежності в м.Чернівцях, громадянці **...**

В квартирі зареєстрована і має право користування малолітня **…** року народження**.** Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**2.4.** Громадянином **…** квартири № … в будинку № … на … в м.Чернівцях, неповнолітній **…** року народження.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**2.5.** Громадянкою **…** частини земельної ділянки площею … га на вул. … в м.Чернівцях, малолітній **…** року народження.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**3.** Дати згоду на укладення договору про порядок володіння та користування житловим будинком № … на вул. …в м.Чернівцях, в якому зареєстровані і мають право користування малолітні **…**, **…** року народження, **…** року народження, **…** року народження. Житлові інтереси дітей не порушуються.

Законними представниками дітей є батьки – **…**

**4.** Дати згоду на укладення договору про розподіл спадкового майна, за яким неповнолітній **…** року народження, буде належити **…** частина квартири №… в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, та видачу свідоцтва про право на спадщину за законом на ім’я дитини, яка зареєстрована і має право користування за вказаною вище адресою.

Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законним представником дитини є мати – **…**

**5.** Дати згоду на обмін частин квартири № … в будинку № … на вул. … в м.Чернівцях, співвласниками якої є малолітні **…**, … року народження, **…** року народження, на квартиру № … в будинку № … на вул. … в м. …. Житлові інтереси дітей не порушуються.

Законними представниками дітей є батьки – **…**

**6.** Дати згоду на відчуження (продаж) частини квартири №… в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, що є у спільному майні подружжя та в якій зареєстрована і має право користування малолітня **…** року народження**.**

Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**7.** Дати згоду наукладення договору про поділ в натурі будинку № … на вул. … в м.Чернівцях, співвласником якого є малолітній **…** року народження, де він зареєстрований і має право користування. Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**8.** Дати згоду на укладення договорукупівлі-продажу земельної ділянки…**,** площею … га, яка розташована на вул. … в м.Чернівцях, власником якої є неповнолітній **…** року народження, за умови одночасного укладення нотаріально засвідченого договору купівлі-продажу майнових прав на об’єкт нерухомості – квартиру №… в житловому будинку по вул. … в м.Чернівцях на ім’я неповнолітнього **…**

Згоду надати з обов’язковими застереженнями при укладенні договору, а саме:

- стала вартість майнових прав на об’єкт нерухомості;

- штрафні санкції відповідно проекту договору в разі недотримання строків передачі майнових прав на об’єкт нерухомості.

Законним представником дитини є мати – **…**

**9.** Дати згоду на укладення договору перереєстрації автомобіля марки … модель …, тип: легковий-загальний седан – …, … року випуску, номер шасі (кузова, рами) № …, реєстраційний державний номерний знак …, власником якого є неповнолітній **…** року народження.

Законним представником дитини є батько – **…**

**10.** Зобов’язати батьків, осіб, визначених у пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 цього рішення, впродовж тримісячного терміну з моменту вчинення правочинів повідомити орган опіки та піклування про виконання рішення виконавчого комітету міської ради, надати копії правочинів, де співвласниками є діти, та довідки про реєстрацію дітей.

**11.** В разі неналежного виконання батьками своїх обов’язків щодо виконання умов цього рішення та управління майном дітей, відповідальність покладається на батьків, піклувальників.

**12.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**13.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Паскаря О.Є.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**