

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### Р І Ш Е Н Н Я

### 09.12.2020 № 589/27 м. Чернівці

**Про визначення технічної можливості поліпшення житлового**

**фонду шляхом його перепланування або переобладнання**

**в м.Чернівцях**

Відповідно до статей 30, 31, 40, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 150, 152 Житлового кодексу Української РСР, Цивільного кодексу України, кодексу України про адміністративні правопорушення, Закону України «Про охорону культурної спадщини», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17.05.2005р. № 76, Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 24.01.2006р. № 45, Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001р. №127, ДБН В.2.2-15:2019 «Житлові будинки. Основні положення», Положення про визначення технічної можливості поліпшення житлового фонду шляхом його перепланування або переобладнання в м.Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VII скликання від 24.12.2015р. № 66, протоколу засідання постійно діючої міжвідомчої комісії з розгляду питань щодо визначення технічної можливості перепланування, переобладнання квартир, будинків та допоміжних приміщень та збереження їх в м.Чернівцях від 25.11.2020р. № 8, розглянувши заяви фізичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** **Визначити** **технічну можливість на перепланування квартири № (…) на вул. (…),(…),(…),** яка є власницею, виконати перепланування квартири, збільшити площу санвузла до **(…)**кв.м та кухні до **(…)**кв.м за рахунок частини площі житлової кімнати. Після перепланування житлова площа квартирискладатиме **(…)**кв.м, загальна –

2

**(…)** кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Крейзіль О.О., замовлення № 71-1/2020-АР).

**2. Визначити** **технічну можливість та зберегти виконане перепланування, переобладнання квартир, будинків і допоміжних приміщень:**

**2.1. (…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)** кв.м та житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі двох балконів, об’єднала у сумісний санвузол **(…)**кв.м ванну і вбиральню. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)** кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Крейзіль О.О., замовлення № 67-1/2020).

**2.2.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, обладнала гардеробну **(…)**кв.м на частині площі житлової кімнати, зменшила площу кухні до **(…)** кв.м шляхом влаштування стіни з дверним отвором на лоджію. Після перепланування житлова площа квартирискладає**(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Танєвський Т.О., замовлення № 001-10/2020).

**2.3 (…),** яка є власницею **квартири № (…) на (…),(…),** з метоювлаштування окремих житлових кімнатвиконала перепланування квартири, обладнала коридор **(…)**кв.м та комору **(…)**кв.м на частині площі двох житлових кімнат, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі балкона. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Крейзіль О.О., замовлення № 73-1/2020-АР).

**3**. Фізичним особам, зазначеним у пункті 2 рішення, звернутися в Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації для внесення відповідних даних до технічного паспорта.

**4**. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**5**. Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**