

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

24.11.2020 №566/26 м. Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень громадян щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодінь та погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Тимчасового порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна, затвердженого  постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 р. № 367, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення громадян, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Присвоїти поштову адресу:

**1.1. Вул.Обнорського Сергія академіка,12-А –** житловому будинку літ.А загальною площею …кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, договір купівлі-продажу від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.2. Вул.Обнорського Сергія академіка,12-Б (замість вул.Обнорського Сергія академіка,12-А) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею …кв.м та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, договір купівлі-продажу від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.3. Вул.Обнорського Сергія академіка,12-Ж (замість вул.Обнорського Сергія академіка,12-А) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, договір купівлі-продажу від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.4. Вул. Путильська,19-К –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вбиральні літ.Б, огорожі № 1-2, криниці №3, вигрібній ямі І, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 11.08.2020р. № 365/18, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.5. Вул. Балтійська,2-К –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, криниці літ.К, вигрібній ямі І, огорожі № 1-2, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від …, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.6. Вул. Балтійська,6-Е –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, котельні літ.Б, вбиральні літ.В, сараю літ.Г, криниці ІІ, вигрібній ямі І, огорожі № 1-4, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 11.08.2020р. № 365/18, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.7. Вул. Стрийська,277-С –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, навісу літ.Б, вбиральні літ.В криниці №3, огорожі № 1-2, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від …, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.8. Вул.Цецинська,18 (замість вул.Краматорська,38-А) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею 57,00 кв.м, сараю літ.Б, вбиральні літ.В, криниці І, огорожі № 1, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із перейменуванням частини вулиці та впорядкуванням поштової адреси

(рішення сесії Чернівецької міської ради V скликання від 27.08.2009 р. № 1047, договір купівлі-продажу від …, довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.9. Провул.Курильський,5-А (замість провул.Курильський,5, квартира №2) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні-гаражу літ.В, вимощенню ІІ, криниці №3, огорожі № 1-2, співвласниками яких є …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(договір дарування від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.10. Вул.Сінна,19-А (замість вул.Сінна,19) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, сараю літ.Б, вбиральні літ.В, огорожі № 1, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(договір дарування від …, рішення Садгірського районного суду м.Чернівці від …, довідка фізичної особи – підприємця Грицика М.О. (кваліфікаційний сертифікат серія АЕ №003289) від 30….).

**1.11. Вул.Таджицька,32 (замість вул. Таджицька,34) –** земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником якої на праві приватної власності є …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.12. Провул.Заліщицький,1-А (замість провул. Заліщицький,1) –** земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником якої на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(договір купівлі-продажу земельної ділянки від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. 2 провул. Рокитянський,2:**

**2.1.1. 2 провул. Рокитянський,2 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, літній кухні літ.Е, вбиральні літ.З, криниці І, огорожі №3-5, співвласниками яких є:

а) … – 19/100 частин, які складаються з : в житловому будинку літ.А приміщення мезоніну загальною площею …;

б) Гинга Іван Васильович – 50/100 частин, які складаються з : в житловому будинку літ.А приміщення загальною площею 123…;

в) … – 31/100 частина, яка складається з : житлового будинку літ.А приміщення загальною … .

**2.1.2. 2 провул. Рокитянський,2–Б –** житловому будинку літ.Ж загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею …, літній кухні-сараю літ.Б, сараю літ.В, сараю літ.Г, гаражу літ.Д, огорожі №1-2, власником яких є …

(договір про поділ в натурі нерухомого майна …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.2. Вул. Жванецька,21-А :**

**2.2.1. Вул. Жванецька,21-А –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, огорожі № 2, криниці №5, вигрібній ямі №6 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.2.2. Вул. Жванецька,21-Б –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні літ.В, літній кухні літ.Г, сараю літ.Д, огорожі №1,3 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …. індексний номер: .., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.3. 1 провул.Хотинський,2:**

**2.3.1. 1 провул.Хотинський,2 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, гаражу літ.Б, вимощенню І, вигрібній ямі ІІ, огорожі №1-4, які розташовані на приватній земельній ділянці площею .. га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.3.2. 1 провул.Хотинський,2–А –** житловому будинку літ.В загальною площею … кв.м, в тому числі .. житлові кімнати площею … кв.м, господарській будівлі літ.Г, які розташовані на орендованій земельній ділянці площею … га (кадастровий номер ..), власником яких є ….

**2.3.3. 1 провул.Хотинський,2–Б –** незавершеному будівництвом житловому будинку (.. готовності), який розташований на орендованій земельній ділянці площею .. га (кадастровий номер …), власником якого є ..

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від … р. індексний номер : …, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від …, договори оренди землі № …., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.4. Вул. Вижницька,5-А:**

**2.4.1. Вул.Вижницька,5-А –** земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником якої є ….

**2.4.2. Вул.Вижницька,5-Б –** незавершеному будівництвом житловому будинку літ.А (.. готовності) та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником якої є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, договір купівлі-продажу земельної ділянки від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.5. Вул. Вільховецька,26-А :**

**2.5.1. Вул. Вільховецька,26-А –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, гаражу літ.Б, літній кухні літ.В, сараю літ.Г, вбиральні літ.Д, вбиральні літ.Е, вигрібній ямі №2, вигрібні ямі №3, огорожі №5 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.5.2. Вул. Вільховецька,26-В –** житловому будинку літ.К загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, сараю літ.Л, колодязю №1, огорожі №4,6 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, державний акт на право власності на земельну ділянку від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**3.** У зв’язку із поділом земельної ділянки площею …га на вул.Румунській,22,24, співвласниками якої є …, присвоїти новоутвореним земельним ділянкам поштові адреси:

**3.1. Вул.Румунська,22** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.2. Вул.Румунська,22**-А- земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.3. Вул.Румунська,22-Б** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.4. Вул.Румунська,22-В** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.5. Вул.Румунська,24** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.6. Вул.Румунська,24-А** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.7. Вул.Румунська,24-Б** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.8. Вул.Румунська,24-В** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.9. Вул.Румунська,24-Г** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**4. Зняти на довивчення пункти:**

**4.1.** Пункт 1.12 проєкту рішення щодо присвоєння поштової адреси земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …) на вул. Герцаївській,10, власником якої є ...

**4.2.** Пункт 1.13 проєкту рішення щодо присвоєння поштової адреси земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …) на вул. Герцаївській,10, власником якої є ….

**5.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**6.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**