

# **У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

### Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

#### 22.09.2020 № 427/21 м. Чернівці

**Про хід виконання рішення виконавчого комітету міської ради від 13.05.2020р. № 211/11 «Про затвердження заходів з підготовки господарства м. Чернівців до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2020-2021 року»**

Заслухавши інформацію департаменту житлово-комунального господарства міської ради виконавчий комітет Чернівецької міської ради відмічає, що ними проведена певна робота з підготовки міського господарства до експлуатації в умовах осінньо-зимового періоду відповідно до заходів, затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 13.05.2020 р. № 211/11 «Про затвердження заходів з підготовки господарства м. Чернівців до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2020-2021 року».

### Станом на 10.09.2020р. більшість заходів виконано, решта знаходяться в стадії завершення.

Підприємствами, що здійснюють управління житловим фондом міста, до експлуатації в осінньо-зимовий період комплексно підготовлено **934** житлових будинків **(91%)** при **1029** запланованих.

Відремонтовано:

**- 174** покрівлі (**6159** **м²)** від запланованих **205** покрівель (**7913 м**²) **(85%);**

**- 1460 п.м** системи холодного водопостачання в **100** будинках від запланованих **1649 п.м** в **108** будинках **(93%);**

**-**  **681,5 п.м** системи водовідведення в **84** будинках від запланованих **724 п.м** в **91** будинку **(92%);**

**-** **642 п.м** внутрішньобудинкової мережі централізованого опалення в **90** будинках від запланованих **661 п.м** в **101** житловому будинку **(89%)**;

**- 71** елеваторний вузол при плані **28 шт.** **(100%)**;

**-** **80** оголовків димовентканалів при плані **134** в **66** житлових будинках **(60%)**;

**- 88** електрощитових при плані **99** **шт.** **(89%)**;

**-** відремонтовано та замінено **1291** **п.м** електромереж в **70** будинках від запланованого ремонту **1136 п.м** в **47** будинках (**100%)**;

**-** **2** опалювальні пічки **(100%)**;

**-** утеплено **38** підвальних приміщень від запланованих **97** приміщень **(39%)**;

2

**-** утеплено **4803,5** **п.м** інженерних мереж в **48** житлових будинках від запланованих **5314.5**  **п.м** в **74** житлових будинках **(65%)**;

**-** проведено ремонт **254** під’їздів з виконанням робіт зі скління вікон та дверей в **173** будинках **(85%)** від запланованих **299** під’їздів у **203** будинках житлового фонду.

Заготовлено **323 куб.м** піщано-соляної суміші, що складає **86%** від плану. Роботи продовжуються.

ЖБК, ЖБТ, ОСББ, ОТСББ та підприємствами інших форм власності розроблені власні заходи з підготовки до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2020-2021 року.

Для забезпечення безперебійної роботи системи водопостачання та водовідведення в зимовий період комунальним підприємством «Чернівціводоканал» замінено **1,484** **км** **(55%)** аварійних стальних водопровідних мереж на поліетиленові та полівінілхлоридні труби (при плані **2,7 км**). Одночасно виконано заміну та прокладання **295 п.м** (**63%**) каналізаційних мереж (при плані **465 п.м**), проведено заміну та капітальний ремонт пожежних гідрантів на водопровідних мережах **72** **шт.** **(100%)**.

Для забезпечення безперебійної роботи системи центрального теплопостачання в зимовий період міським комунальним підприємством «Чернівцітеплокомуненерго» замінено **0,457** **км** **(14%)** аварійних теплових мереж (при плані **3,322 км**). Одночасно виконані роботи з підготовки:

**-** **73** котельні **(82%)** при плані **89;**

**-** **84,3** **км (92%)** теплових мереж (у двотрубному обчисленні) при плані **91,91км**;

**- 6** центральних теплових пунктів із запланованих **6** **(100%)**.

Чернівецьким міським комунальним підрядним шляхово-експлуатаційним підприємством проведено профілактичний ремонт **24** одиниць дорожньої техніки **(62%)** від запланованих **39** шт. 15 одиниць **(38%)** спецтехніки задіяні для літнього утримання та ремонту доріг, необхідно тільки сезонне переобладнання навісного обладнання.

Заготовлено **1445,3 тон** піску і **3142,7 куб.м. (6945 т)** піщано-соляної суміші **(99%)** та солі **787,3** **тон (31,5%)** при плані **7000 тон** піску (ПСС) та **2500** **тон солі**. Триває процедура закупівлі кваліфікації переможця закупівлі солі технічної.

Продовжується підготовка до зими електротранспорту. Силами комунального підприємства «Чернівецьке тролейбусне управління» проведено капітальний та середній ремонт **4** одиниць рухомого складу, що становить **100%** від запланованої кількості та поточний ремонт **4,0** км контактно-кабельної мережі **(100%).**

В закладах освіти, культури, охорони здоров’я та фізичної культури і спорту міста на виконання заходів з підготовки до зими перевірені та відремонтовані системи опалення, приміщення та покрівлі.

3

Робота з виконання заходів з підготовки господарства м. Чернівців до роботи в умовах осінньо-зимового періоду продовжується.

Потребує покращання робота керівників підприємств, організацій і установ, які надають житлово-комунальні послуги, щодо зменшення заборгованості за житлово-комунальні послуги, спожитий газ і електроенергію.

Відповідно до статей 30, 50, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги викладене вище та з метою

забезпечення стабільної роботи міського господарства в умовах осінньо-зимового періоду 2020-2021 року, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В :**

**1**. Інформацію про хід виконання заходів з підготовки господарства м. Чернівців до роботи в умовах осінньо-зимового періоду 2020-2021 року, затверджених рішенням виконавчого комітету міської ради від 13.05.2020р. № 211/11,взяти до відома (додається).

**2.** Директору департаменту житлово-комунального господарства міської ради забезпечити належне функціонування об’єктів житлово-комунального господарства м. Чернівців в період проходження опалювального сезону 2020-2021 року.

**3.** Житловим підприємствам, які управляють житловим фондом, ОСББ, ОТСББ, ЖБК, ЖБТ та МКП «Чернівцітеплокомуненерго»:

**3.1.** Продовжити виконання заходів щодо:

**3.1.1.** Завершення проведення гідравлічних випробувань систем центрального опалення міським комунальним підприємством «Чернівцітеплокомуненерго» та управителями будинків з оформленням актів готовності будинків до прийому теплоносія.

**3.1.2**. Обстеження стану димовентиляційних каналів у житлових будинках та приведення їх відповідно до вимог Правил безпеки систем газопостачання, з оформленням відповідних актів. Один примірник актів надавати в АТ «Чернівцігаз».

Особливу увагу звернути на житлові будинки, що ввійшли до Переліку будинків, в яких планувалось виконати роботи з ущільнення димових та вентиляційних каналів.

**3.1.3.** Погашення ОСББ, ЖБК, ЖБТ заборгованості за спожиту теплову енергію, холодну воду та водовідведення.

**3.1.4.** Енергозбереження.

4

**4.** Керівникамвиконавчих органів міської ради забезпечити належну роботу підпорядкованих підприємств та установ в умовах проходження опалювального сезону 2020-2021 року.

**5.** Начальнику КП «Чернівціводоканал»:

**5.1.** Постійно проводити роботу з ліквідації аварійних ситуацій на водопровідних і каналізаційних мережах міста.

**5.2.** Продовжити роботи з відновлення покриття проїжджих частин доріг і тротуарів після виконання ремонтних робіт.

**5.3.** До 01.11.2020 р.підготувати до експлуатації в зимовий період землерийну та іншу спеціальну техніку.

**5.4.** Здійснювати оплату енергоносіїв відповідно до встановленого графіка.

**6.** ДиректоруМКП «Чернівцітеплокомуненерго» до початку опалювального сезону 2020-2021 року:

**6.1.** Вжити заходів щодо укладення угод на розподіл та постачання природного газу.

**6.2.** Спільно з КП «Чернівціводоканал» завершити перевірку магістральних мереж, які прокладені в лотках, на предмет відсутності в них витоків.

**6.3.** Здійснювати оплату енергоносіїв відповідно до встановленого графіка.

**7.** Начальнику Чернівецького міського комунального підрядного шляхово-експлуатаційного підприємства до 25.11.2020 р. завершити заготівлю солі та піску для утримання вулично-шляхової мережі в зимовий період відповідно до укладених угод.

**8.** Департаменту житлово-комунального господарства міської ради до 15.11.2020 р. спільно з управлінням з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення міської ради подати пропозиції щодо створення на підприємствах і в організаціях міста аварійних бригад з ліквідації снігових заметів та аварійних ситуацій і підготувати відповідний проєкт розпорядження Чернівецького міського голови.

**9.** Підприємствам та управлінським компаніям, які управляють житловими будинками, МКП «Чернівцітеплокомуненерго», КП «Чернівціводоканал» посилити роботу зі споживачами комунальних послуг всіх категорій, включаючи населення, щодо погашення ними заборгованості та

5

своєчасної сплати поточних платежів. Про результати роботи з боржниками щотижня доповідати в департаменті житлово-комунального господарства міської ради на нараді з керівниками комунальних підприємств з питань забезпечення населення міста послугами.

**10.** Відділу інформації та зв’язків з громадськістю міської ради спільно з департаментом житлово-комунального господарства міської ради, департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради через засоби масової інформації продовжити просвітницьку роботу серед мешканців міста з питань енергоефективності та енергозбереження.

**11.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**12.**  Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Сірмана Д.О. та департамент житлово-комунального господарства міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**