

У К Р А Ї Н А

#### Чернiвецька мiська рада

## Виконавчий комітет

## Р І Ш Е Н Н Я

08.09.2020 № 410/20 м. Чернівці

**Про надання згоди на вчинення**

**правочинів стосовно нерухомого**

**майна, право власності на яке або право**

**користування яким мають діти**

**(делеговані повноваження)**

Розглянувши заяви громадян, подані відповідно до вимог чинного законодавства документи, відповідно до статей 8, 17, 70, 155, 173, 175, 176, 177, 190 Сімейного кодексу України, глави 55 та статей 32, 67-71, 203, 205, 208-210, 215, 216, 224 242, 357, 358, 364, 368, 370, 372, 377, 725, 744, 1267, 1268, 1270, 1273, 1274, 1278 Цивільного кодексу України, статей 17, 18 Закону України “Про охорону дитинства”, статей 41-55 Закону України «Про нотаріат», статті 12 Закону України “Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей”, статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», підпункту 4 пункту б частини 1 статті 34, статті 50, статті 50, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 6 Закону України “Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні”, постанови Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 р. № 719 “Питання забезпечення житлом сімей загиблих військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, а також інвалідів І-ІІ групи з числа військовослужбовців, які брали участь у зазначеній операції, та потребують поліпшення житлових умов”, пунктів 66, 67, 68 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008р. № 866 “Питання діяльності органів опіки та піклування, пов‘язані із захистом прав дитини”, беручи до уваги витяг із протоколу № 18 засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Чернівецької міської ради від 26.08.2020р., як орган опіки та піклування, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу за умови одночасного продажу і придбання, забезпечення батьками, опікунами (піклувальниками) рівноцінної житлової площі, що належить дітям, на підставі свідоцтва про право власності, де зареєстровані і право користування якими мають діти з обов’язковим збереженням права дітей на житло, як співвласників:

**1.1.** Частини квартири №… в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, співвласником якої є малолітній **…** року народження, де він зареєстрований і має право користування.

В даній квартирі також зареєстрована і має право користування малолітня **…** року народження.

Діти будуть забезпечені житлом за адресою вул. … м.Чернівці.

Законними представниками дітей є батьки – **…**

**1.2.** Квартири №… в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, співвласниками якої є малолітні **…** року народження, **…** року народження.

Діти будуть забезпечені житлом за адресою, вул. … м.Чернівці.

Законними представниками дітей є батьки – **…**

**1.3.** Частини квартири №… в будинку №… на … в м.Чернівцях, співвласником якої є неповнолітня **…** року народження, і придбання частини будинковолодіння з належними до нього господарськими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою вул. … Чернівецької область Кіцманського району.

Дитина забезпечена житлом за адресою вул. … Чернівецької області Кіцманського району.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**2.** Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки № … площею … га на вул. … в м.Чернівцях, співвласником якої є неповнолітня **…** року народження.

Зобов’язати батька дитини, отримані кошти від продажу частини земельної ділянки покласти на особовий рахунок дитини до досягнення нею повноліття.

Законним представником дитини є батько – **…**

**3.** Дати згоду на дарування:

**3.1.** Громадянином **…** квартири№ …в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, неповнолітньому **…** року народження, де він зареєстрований і має право користування.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**3.2.** Громадянином **…** частини квартири№ …в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, громадянці **…**

В квартирі зареєстрований і має право користування неповнолітній **…** року народження. Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законним представником дитини є мати – **…**

**3.3.** Громадянкою **…** квартири№ …в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, малолітній **…** року народження, де вона зареєстрована і має право користування.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**3.4.** Громадянами **…** та **…** частин квартири№ …в будинку №… на вул. …в м.Чернівцях, громадянці **….**

В квартирі зареєстровані і мають право користування неповнолітня **…** року народження, та малолітній **…** року народження. Житлові інтереси дітей не порушуються.

Законними представниками дітей є батьки – **…**

**3.5.** Громадянином **…** земельної ділянки площею … га розташованої за адресою вул. …, …, малолітній **…** року народження.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**4.** Дати згоду на придбання, укладення договору купівлі-продажу:

**4.1.** Квартири № …в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, громадянці **….**

В квартирі зареєстрований і має право користування малолітній **…** року народження. Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законними представниками дитини є батьки **– …**

**4.2.** Частини квартири № … в будинку №… на вул. … в м.Чернівцях, громадянці **….**

Співвласником даної квартири є малолітня **…** року народження, в якій вона зареєстрована і має право користування. Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законним представником дитини є мати **– …**

**5.** Дати згоду на придбання, оформлення договору купівлі-продажу на житло за рахунок отриманої державної грошової компенсації особі з

числа військовослужбовців, громадянину **…** та членам його сім’ї, а саме: малолітньому **…** року народження.

Законними представниками дитини є батьки – **…**

**6**. Внести зміни до пункту **4** рішення виконавчого комітету міської ради від 28.07.2020р. №316/17 «Про надання згоди на вчинення правочинів стосовно нерухомого майна, право власності на яке або право користування яким мають діти», а саме: адресу «…» замінити адресою «…».

**7.** Зобов’язати батьків, осіб, визначених у пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6 цього рішення, впродовж тримісячного терміну з моменту вчинення правочинів повідомити орган опіки та піклування про виконання рішення виконавчого комітету міської ради, надати копії правочинів, де співвласниками є діти, та довідки про реєстрацію дітей.

**8.** В разі неналежного виконання батьками своїх обов’язків щодо виконання умов цього рішення та управління майном дітей, відповідальність покладається на батьків, піклувальників.

**9.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**10.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Паскаря О.Є.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**