

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

26.08.2020№371/19 м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про надання згоди на вчинення правочинів, стосовно**  **нерухомого майна, право власності на яке або право**  **користування яким мають недієздатні особи**  **(делеговані повноваження)** |
|  |

Розглянувши заяви опікунів, мешканців м.Чернівців **(…)** (вул…), **(…)** (вул…), подані відповідно до вимог чинного законодавства України, відповідно до, статей 8, 17 Сімейного кодексу України, глави 55 та статей 40, 41, 55, 56, 67-74, 202, 203, 205, 208-210, 215, 216, 224, 242, 368, 370, 372, 655, 656, 717-721,725 Цивільного кодексу України, підпункту 4 пункту б частини 1 статті 34, статті 40, 50, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 41-55 Закону України «Про нотаріат», статті 6 Закону України «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», Правил опіки та піклування, затверджених наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді, Міністерства охорони здоров'я України, Міністерства освіти України, Міністерства праці та соціальної політики України від 26.05.1999р. №34/166/131/88, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 17.06.1999р. №387/3680, рішення виконавчого комітету міської ради від 08.12.2015р. №703/25 «Про затвердження Положення про опікунську раду при виконавчому комітеті Чернівецької міської ради, її складу, та визнання такими, що втратили чинність, пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань», із внесеними змінами,та беручи до уваги пропозиції опікунської ради при виконавчому комітеті Чернівецької міської ради (протоколу від 14.08.2020р. № 6), як орган опіки та піклування, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу 1/2 частки житлового будинку № (…) загальною площею (…) кв.м. та 1/2 частки земельної ділянки, площею 0,1000 га, кадастровий номер (…), що розташовані на вул. (…) в м.Чернівцях, яка належить недієздатному**(…)**,(…) року народження, на праві спільної часткової власності на підставі свідоцтв про право на спадщину за заповітом, за умови одночасного продажу і придбання, забезпечення опікуном рівноцінної житлової площі та земельної ділянки.

Недієздатний буде забезпечений житловими будинками за № (…), і № (…) на вул.(…) в с. (…), що розташовані на земельних ділянках по 0.25 га, кадастровий номер(…), кадастровий номер(…).

Житлові інтереси недієздатного не порушуються.

Законним представником недієздатного є опікун – **(…)**

**2.** Дати згоду на укладення договору визначення часток у спільній сумісній власності (по 1/4 частки) в квартирі № (…) в будинку № (…) на вул.(…) в м.Чернівцях, де зареєстрований та співвласником якої є недієздатний **(…)**,(…) року народження.

Житлові інтереси недієздатного не порушуються.

Законним представником недієздатного є опікун - **(…).**

**3.** Дати згоду на укладення договору дарування від імені **(…)** та **(…)** 2/4 часток квартири № (…) в будинку № (…) на вул. (…) в м.Чернівцях на ім’я **(…)**, де співвласником та зареєстрований і має право користування недієздатний**(…)**,(…) року народження, за умови збереження права недієздатного на житло, як співвласника.

Житлові інтереси недієздатного не порушуються.

Законним представником недієздатного є опікун - **(…).**

**4** Зобов’язати опікунів, визначених в пункті 1,2,3 цього рішення,впродовж тримісячного терміну з моменту вчинення правочинів повідомити орган опіки та піклування про виконання рішення виконавчого комітету міської ради, надати копію правочину, де власником/співвласником є недієздатні особи , та довідки про реєстрацію недієздатних осіб.

**5.** В разі невиконання та/або неналежного виконання опікунами своїх обов’язків щодо виконання умов цього рішення та управління майном недієздатних осіб, відповідальність покладається на опікунів.

**6.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію цього рішення покласти на директора департаменту праці та соціального захисту населення міської ради.

**8.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Паскаря О.Є.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**