

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

11.08.2020 № 357/18 м. Чернівці

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розгляд звернень громадян щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодінь та погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |  |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Тимчасового порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна, затвердженого  постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 р. № 367, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення громадян, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Присвоїти поштову адресу:

**1.1.Вул.Мазепи Івана,24-Г (замість вул.Мазепи Івана,24-Б) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, огорожі №1, колодязю №2, вигрібній ямі №3, які розташовані на земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, державний акт на право постійного користування землею від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.2. 3 провул.Таджицький,19–** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, гаражу-котельні з підвалом літ.Б, літній кухні літ.В, колодязю І, вигрібній ямі ІІ, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради …, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.3. Вул.Вижницька,164 (замість вул. Вижницька,138) -** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вигрібній ямі ІІ, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

( витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер : …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.4. Вул.Мазепи Івана,18-Г (замість вул. Мазепи Івана,18-А)–** незавершеному будівництвом житловому будинку літ.А та земельній ділянці площею … га ( кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер : …, договори купівлі-продажу земельної ділянки від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.5. Вул.Александрі Васіле,135-А (замість вул. Александрі Васіле,135)–** незавершеному будівництвом житловому будинку літ.А, власником якого на праві приватної власності …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від ... індексний номер: …, договір оренди землі ..., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.6. Вул. Руська,126-В (замість вул.Руська,126) –** адміністративній будівлі літ.А загальною площею … кв.м, нежитловій будівлі літ.Е1 загальною площею … кв.м, будівлі складу літ.Ж загальною площею … кв.м, які розташовані на орендованій земельній ділянці площею ... га ( кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(договір оренди землі від …., додаткові договори до договору оренди землі від …., ухвали Першотравневого районного суду м.Чернівців від …., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.7. Вул. Руська,126-В (замість вул.Руська,126)–** приміщенням 3-1 – 3-7 площею … кв.м. трансформаторної підстанції ТП-628 в літ.А2, приміщенню 4-1 площею … кв.м в літ.А3, співвласниками яких є … в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(ухвали Першотравневого районного суду м.Чернівців від …., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.8. Вул.Білоруська,69-А (замість вул.Білоруська,69) -** земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником якої на праві приватної власності є …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(державний акт на право власності на земельну ділянку від …., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.9. Вул.Капеланська,19-А (замість вул.Капеланська,19, квартира №1) -** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Д, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із списанням будинку з балансу та впорядкуванням поштової адреси

(свідоцтво про право власності на житло від …, договір дарування від …, рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від 06.12.2018р. №1534, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від ..).

**1.10. 2 провул. Остапа Вільшини, 8-Б –** … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, крім того, 1/2 свердловини №1, 1/2 вигрібної ями №2, 1/2 огорожі №3-5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір про визначення часток у спільній сумісній власності та поділу житлового будинку від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.11. 2 провул. Остапа Вільшини, 8-Б –** … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: … крім того, гараж літ.Б, вбиральня літ.В, 1/2 свердловини №1, 1/2 вигрібної ями №2, 1/2 огорожі №3-5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір про визначення часток у спільній сумісній власності та поділу житлового будинку від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.12. Вул.Київська,4 –** … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: ..., крім того, сарай літ.Е, 1/2 замощення І-ІІ, 1/2 вигрібної ями ІІІ, 1/2 огорожі №1-4, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.13. Вул.Київська,4 –** …частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме…, крім того, гараж літ.Д, навіс діт.Ж, 1/2 замощення І-ІІ, 1/2 вигрібної ями ІІІ, 1/2 огорожі №1-4, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування часток нерухомого майна від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. Вул. Джерельна,4 :**

**2.1.1. Вул. Джерельна,4 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, колодязю І, вигрібній ямі ІІ, огорожі №1-2, які розташовані на приватній земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власниками яких є ...

**2.1.2. Вул. Джерельна,2 –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вигрібній ямі ІІІ, огорожі №3, які розташовані на орендованій земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власниками яких є ….

(свідоцтво про права власності на нерухоме майно від …. індексний номер : …., договір оренди землі …., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.2. Вул. Каштанова,119 :**

**2.2.1. Вул. Каштанова,119 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею …кв.м, літній кухні літ.Б, гаражу літ.Е, альтанці літ.Ж, погребу літ.ПГ, вигрібній ямі ІІ, огорожі №2, власником яких є … .

**2.2.2. Вул. Каштанова,119-А –** житловому будинку літ.В загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Д, вбиральні літ.Г, колонці І, огорожі №1, власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.3. Вул. Квітковського Дениса,25:**

**2.3.1. Вул. Квітковського Дениса,25 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею …кв.м, житловому будинку літ.Ж загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, гаражу літ.З, альтанці літ.К, огорожі №1,2, вигрібній ямі №5 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.3.2. Вул. Квітковського Дениса,25-А –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні літ.Д, вбиральні літ.Г, сараю літ.Е, огорожі №1,4, колодязю №3 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**3.** У зв’язку із поділом земельної ділянки площею … га на провул.Зарожанському,4, власником якої є …, присвоїти новоутвореним земельним ділянкам поштові адреси:

**3.1. Провулок Зарожанський,4** - земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …).

**3.2. Провулок Зарожанський,4-А** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.3. Провулок Зарожанський,4-Б** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.4. Провулок Зарожанський,4-В** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.5. Провулок Зарожанський,4-Г**- земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.6. Провулок Зарожанський,4-Д** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …)

(договір купівлі-продажу земельної ділянки від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**4. Зняти на довивчення** пункт 2.4 в цілому проєкту рішення щодо розділу будинковолодіння на провул.Вашківському,5-А, власником якого є …

**5.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**6.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**