

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

28.08 .2019 № 480/18 м. Чернівці

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розгляд звернень громадян щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодінь та земельної ділянки, погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території**  **міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття**  **їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |  |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Тимчасового порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна, затвердженого  постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 р. № 367, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення громадян, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Присвоїти поштову адресу:

**1.1. Вул. Задубрівська,2-Б (замість вул. Задубрівська,2-А) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, криниці І, вигрібній ямі ІІ та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, договір купівлі-продажу земельної ділянки від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.2. Провул. Смотрицький,22-І–** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, навісу літ.Б, вимощенню І, огорожі №1,2, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від …, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.3. Вул. Каштанова,49-А –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, господарському блоку літ.Б, вбиральні літ.В, огорожі № 1-2, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із завершенням будівництва в 1991році

(технічний паспорт від ... виготовлений Чернівецьким міським комунальним бюро технічної інвентаризації, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.4. Вул. Чортківська,6-Г–** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею 94,40 кв.м, господарському блоку літ.Б, сараю літ.В, огорожі № 1, вигрібній ямі №2, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із завершенням будівництва в 1991році

(технічний паспорт від ... виготовлений Чернівецьким міським комунальним бюро технічної інвентаризації, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від .., довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.5. 1 провул. Учительський,9 (замість 1 провул. Учительський,10-А)-** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні літ.Б, сараю літ.В, вбиральні літ.Г, погребу літ.Пг, 1/2 колодязя І, вигрібній ямі ІІ, огорожі №1-2, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із завершенням будівництва в 1990 році та впорядкуванням поштової адреси

(технічний паспорт від ... виготовлений фізичною особою-підприємцем ... (кваліфікаційний сертифікат серія …), рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від …, лист Чернівецького комунального обласного бюро технічної інвентаризації від …).

**1.6. Вул. Вижницька,126-Б (замість вул. Вижницька,126) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, літній кухні літ.Б, вбиральні літ.В, навісу літ.Г, сараю літ.Д, сараю літ.З, огорожі №1 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(договір купівлі-продажу від …, державний акт на право власності на земельну ділянку від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.7.** **Вул.Кіцманська,53** – … частині, яка складається з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, крім того, підвал ІІ площею 8,30 кв.м, сарай літ.Г, вбиральня літ.Д, ворота №5, №6, вигрібна яма ІІІ, 1/2 огорожі №1,4, 1/2 вимощення І, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір купівлі-продажу від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.8.** **Вул.Райніса Яна,10** – … частині, яка складається з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, крім того, підвал І площею 7,70 кв.м, сарай літ.Д, вбиральня літ.Е, 1/4 колодязя №1, 1/2 вимощення І, 1/2 огорожі №2-5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є .., в зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за заповітом від …, договір про встановлення порядку володіння та користування житловим будинком, що перебуває у спільній частковій власності від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.9.** **Вул.Райніса Яна,10** – … частині, яка складається з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, крім того, підвал ІІ площею 3,90 кв.м, літня кухня літ.Б, вбиральня літ.Г, гараж з підвалом літ.Ж, сарай літ.З, навіс літ.И, 1/4 колодязя №1,1/2 вимощення І, ½ огорожі №2-5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за заповітом від …, договір про встановлення порядку володіння та користування житловим будинком, що перебуває у спільній частковій власності від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.10. Вул. Щербанюка Олександра,53 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі вісім житлових кімнат площею 121,60 кв.м, сараю літ.Б, сараю літ.В, сараю літ.Г, сараю літ.Д, співвласниками яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із об’єднанням майна та зняттям житлового будинку з балансу житлового форду комунальної власності територіальної громади м. Чернівців

(договори купівлі-продажу квартир від ., рішення 65 сесії Чернівецької міської ради VІІ скликання від 06.12.2018р. № 1534, довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.11.** **Гаражу №37 на вул.Луговій,4-Б в кооперативі власників гаражів «ГРИФ»,** загальною площею … кв.м, власником якого на праві приватної власності є член кооперативу …

(довідка кооперативу власників гаражів «Гриф» від …. , технічний паспорт від ...).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. Вул.Бережанська,85:**

**2.1.1. Вул.Бережанська,85 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, вбиральні літ.В, резервуару І, огорожі №2-3 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.1.2. Вул.Бережанська,85-Б –** житловому будинку літ.Е загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вигрібній ямі ІІ, огорожі №1 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.2. Вул.Димківська,42:**

**2.2.1. Вул.Димківська,42 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, сараю літ.В, сараю Літ.Г, вбиральні літ.Д, погребу літ.ПГ, криниці №1, вигрібній ямі №2, огорожі №3,4, власником яких є ….

**2.2.2. Вул.Димківська,42–А –** житловому будинку літ.Е загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, власником яких є …

(договір про поділ майна подружжя від …, договір про поділ нерухомого майна від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.3. Вул.Білоруська,61:**

**2.3.1. Вул.Білоруська,61 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, огорожі №1,2 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.3.2. Вул.Білоруська,61-Б –** житловому будинку літ.Д загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, вбиральні літ.В, огорожі №3 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(договір дарування від …, декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, державний акт на право власності на земельну ділянку від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.4. Вул.Сибірська,24:**

**2.4.1. Вул.Сибірська,24 -** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Г, вбиральні літ.Д, колодязю І, огорожі №2,4, власником яких є ….

**2.4.2. Вул.Сибірська,24–А –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, гаражу літ.В, колодязю ІІІ, вигрібній ямі ІІ, огорожі №1,3, власником яких є …

(рішення Садгірського районного суду м.Чернівці від …, договір дарування від …, договір про поділ в натурі часток нерухомого майна, що є спільною частковою власністю від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.5. Вул.Нахімова Петра адмірала,7:**

**2.5.1. Вул. Нахімова Петра адмірала,7 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, сараю літ.В, криниці №3, огорожі №2 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.5.2. Вул. Нахімова Петра адмірала,7-А –** житловому будинку літ.Д загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вбиральні літ.Г, воротам №1, огорожі №4 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …, державний акт на право власності на земельну ділянку …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.6. Вул.Липковської Лідії,7:**

**2.6.1. Вул. Липковської Лідії,7 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, огорожі №1,2,6, криниці І та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.6.2. Вул. Липковської Лідії,7,А –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, критому басейну літ.Б, огорожі №3-5 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(договори дарування від …, договір міни земельних ділянок від …, договір про поділ в натурі часток нерухомого майна, що є спільною частковою власністю від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**3.** У зв’язку із поділом земельної ділянки площею … га на вул.Кронштадській,9, власником якої є …, присвоїти новоутвореним земельним ділянкам поштові адреси:

**3.1. Вул.Кронштадська,9,** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

**3.2. Вул.Кронштадська,9-В** - земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …).

(державний акт на право власності на земельну ділянку від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**