+ 

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

15.01.2019 № 6/1 м. Чернівці

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодінь, погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |  |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Присвоїти поштову адресу, погодити склад новозбудованих індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію:

**1.1. Завулок Рогізнянський,1-А (замість завулок Рогізнянський,1)–** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, теплиці літ.Б, теплиці літ.Г, літній кухні літ.В, вбиральні літ.Д, колодязю №1, вигрібній ямі №2, огорожі №3-7 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …. № …, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від …. індексний номер : …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … ).

**1.2. Вул.Бідняка Миколи,16-А (замість вул. Бідняка Миколи,16)–** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі чотири житлові кімнати площею … кв.м, криниці І, вигрібній ямі ІІ та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …. № …, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … ).

**1.3. Вул.Селезнівська,33-А (замість вул.Селезнівська,33) –** незавершеному будівництвомжитловому будинку літ.А, власником якого на праві приватної власності є …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 26…).

**1.4. Вул.Мельничука Тараса,11 –** земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником якої на праві приватної власності є …, в зв’язку із зміною цільового призначення земельної ділянки та впорядкуванням поштової адреси

(рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від 01.08.2018р. № 1343, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.5.** **Вул.Печенізька,7** – 41/100 частині, яка складається з: житлового будинку літ.Е (**квартира №4)**, загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, крім того, літня кухня літ.В, літня кухня літ.Г, вбиральня літ.Д, сарай літ.Ж, сарай літ.З, погріб літ.Пг, 1/3 огорожі №1, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом на квартири

(мирова угода, затверджена ухвалою Шевченківського районного суду м.Чернівці від …. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …. ).

**1.6.** **Вул. Степова,21** – 16/100 частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, крім того, погріб літ.Пг, 1/2 огорожі №2,4; ½ криниці літ.К загального користування, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за законом від …, № …, договір про порядок володіння та користування спільним майном від …. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.7.** **Вул. Степова,21** – 16/100 частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.Б приміщення **квартири №4**, а саме: …, крім того, гараж літ.В, огорожа №5, 1/2 огорожі №2,4; ½ криниці літ.К загального користування, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за законом від …., № …, договір про порядок володіння та користування спільним майном від …. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …. ).

**1.8.** **Вул.Заводська,72** – 11/50 частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №3**, а саме: …, крім того, вбиральня літ.Ж; сарай літ.Б загального користування, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування від …. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. Вул. Красноїльська,13:**

**2.1.1. Вул.Красноїльська,13 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, огорожі №1-2, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ...

**2.1.2. Вул.Красноїльська,13-А –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, огорожі №1-2, земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(договір купівлі-продажу від …. №…, договір дарування від ... № …, договір купівлі-продажу земельної ділянки від …. № …, договір дарування 1/2 частки земельної ділянки від …. №…, договір про поділ нерухомого майна, що є у спільній частковій власності від …. №…, договір про поділ земельної ділянки, що перебуває у спільній частковій власності від …. №… , лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …. №…).

**2.2. Вул. Учительська,146:**

**2.2.1. Вул.Учительська,146 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, сараю літ.Д, вигрібній ямі №3, огорожі №1 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.2.2. Вул.Учительська,146 –А –** житловому будинку літ.В загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, літній кухні літ.Б, вбиральні літ.Г, навісу літ.Е, огорожі №2 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(свідоцтва про право на спадщину за законом від …. № …, № …, № …, № …, договір про поділ будинковолодіння в натурі та припинення права спільної часткової власності від …. №…, договір про поділ земельної ділянки в натурі та припинення права спільної часткової власності від …. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.3. Вул. Кіцманська,25:**

**2.3.1. Вул.Кіманська,25 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі вісім житлових кімнат площею … кв.м, навісу літ.З, огорожі №1-3, співвласниками яких є:

а) … - 55/100 частин, які складаються з : в житловому будинку літ.А …., крім того навіс літ.З, 1/2 огорожі №1-3;

б) … - 45/100 частин, які складаються з : в житловому будинку літ.А : в підвалі - підвал ІІ площею 14,70 кв.м, на першому поверсі - коридор 3-1 площею 10,20 кв.м, кухня 3-2 площею 10,20 кв.м, санвузол 3-3 площею 3,40 кв.м, на другому поверсі - коридор 3-4 площею 16,10 кв.м, житлова кімната 3-5 площею 18,10 кв.м, житлова кімната 3-6 площею 26,80 кв.м, житлова кімната 3-7 площею 19,50 кв.м, житлова кімната 3-8 площею 10,10 кв.м…, крім того 1/2 огорожі №1-3.

**2.3.2. Вул.Кіцманська,25-Б –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.В, вбиральні літ.Г, сараю літ.Д, котельні літ.Е, гаражу літ.Ж, навісу літ.Є, навісу літ.Й, огорожі №4-7, вигрібній ямі І, власником яких є …

(свідоцтво про право власності від …., свідоцтво про право на спадщину за законом від …. № …, договір дарування 10/100 частин домоволодіння від ... № …, договір дарування від …. №…, договір про поділ нерухомого майна від …. № …, лист ДП «Буковинська управляюча компанія» від …).

**3. Зняти на довивчення** пункт 2.4проекту в цілому рішення щодо розділу будинковолодіння на вул. Комунальників,12, співвласниками якого є територіальна громада м.Чернівців та Марчук Ігор Іванович.

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**