

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

11.12.2018 №682/25 м. Чернівці

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодінь, погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |  |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Присвоїти поштову адресу, погодити склад новозбудованих індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію:

**1.1. Вул.Петрозаводська,2 –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі .. житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні літ.В, сараю літ.Г, вбиральні літ.Д, огорожі №1,2, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із прийняттям в експлуатацію

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради ... № …).

**1.2. Вул.Стрийська,122-В –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі .. житлові кімнати площею … кв.м, вбиральні літ.Б, криниці І, вигрібній ямі ІІ, огорожі №1,2, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 22.06.2018р. № 271/12, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від … індексний номер : …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …. №…).

**1.3. 2 провул.Таджицький,2 (замість 2 провул.Букшованого Осипа,2)–** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, вбиральні лі.Б, колодязю №1, вигрібній ямі №2, огорожі №3-4 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …. № …, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від ... індексний номер : .., довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … ).

**1.4. Вул.Стрілецька,5 (замість вул.Січових стрільців,6-Б (колишня вул. Путильська,6-Б) –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, криниці №1, вигрібній ямі №2, огорожі №3 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради ... № .., договір купівлі-продажу земельної ділянки від …, рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від 30.06.2017 р. № 756, довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від ... №…).

**1.5. Вул. Сєрова Валентина,24-А–** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею .. кв.м, сараю літ.Б, вигрібній ямі І, колодязю ІІ, огорожі № 1-3, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із завершення будівництва у 1989 році та присвоєнням поштової адреси

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 21.07.1987р. №200/7, технічний паспорт від ...).

**1.6. Вул.Тисменецька,1-А (замість вул.Тисменецька,1) -** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі .. житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, гаражу літ.Д, вбиральні літ.Е, погребу літ.Пг, колодязю І, огорожі №1-3, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із зняттям будинку з балансу житлового фонду комунальної власності територіальної громади м.Чернівців та впорядкуванням поштової адреси

(свідоцтво про право власності на житло від ..., договір дарування частини житлового будинку від .., рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від ... №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від ... №…).

**1.7. Вул.Сумська,8-А (замість вул.Сумська,8) -** житловому будинку літ.Л загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, господарській будівлі літ.Ж, альтанці літ.К, вигрібній ямі І, колодязю ІІІ, огорожі №1,3,5 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із виділом житлового будинку із складу нерухомого майна та поділом земельної ділянки

(договір про поділ нерухомого майна, що є у спільній частковій власності від …, державний акт на право власності на земельну ділянку від ... № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.8. Вул.Вижницька,23-Б (замість вул. Вижницька, між будинковолодіннями №23 та №25 ) –** земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником якої на праві приватної власності є …, в зв’язку із зміною цільового призначення земельної ділянки та впорядкуванням поштової адреси

(рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від ... № …, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.9.** **Вул.Білоруська,29-А** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, крім того, сарай літ.Ж, вбиральня літ.Е, альтанка літ.З, огорожа №5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(спадковий договір від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від ... ).

**1.10.** **Вул. Верховинська,26** – … частині, яка складається з: в триквартирному житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, крім того, гараж літ.Б, сарай літ.В, навіс літ.Г; огорожа №1-2 та вигрібна яма І загального користування, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за законом від ..., №…, договір про порядок володіння та користування спільним майном від ... № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.11.** **Вул. Верховинська,26** – .. частині, яка складається з: в триквартирному житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …; огорожа №1-2 та вигрібна яма І загального користування, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за законом від ..., № .., договір про порядок володіння та користування спільним майном від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.12.** **Вул.Чернишевського Миколи,18-А** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири спільного заселення №6**, а саме: …, 1/2 коридору І площею 2,20 кв.м, 1/2 тамбура ІІ площею 2,00 кв.м, крім того, вбиральня літ. И загального користування, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування від …. № .., дублікат якого виданий ... № .., лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. Вул. Дзержика Корнелія,31:**

**2.1.1. Вул. Дзержика Корнелія,31 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею 30,30 кв.м, вигрібній ямі ІІ, огорожі №1, власником яких є ...

**2.1.2. Вул. Дзержика Корнелія,31-А –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, колодязю І, власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексні номери : …, …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.2. Вул. Дніпропетровська,1-Г:**

**2.2.1. Вул.Дніпропетровська,1-Г –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, огорожі №1-2, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.2.2. Вул.Дніпропетровська,1-К –** житловому будинку літ.А’ загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, огорожі №1-2, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(свідоцтво про право власності на нерухоме майно від …. індексний номер : …, державний акт на право власності на земельну ділянку від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.3. Вул. Северина Івана,130-А:**

**2.3.1. Вул. Северина Івана,128-В –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, криниці літ.К, огорожі №1-5, вигрібній ямі І, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), співвласниками яких є ….

**2.3.1. Вул. Северина Івана,130-А –** земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), співвласниками якої є ….

(договір купівлі-продажу житлового будинку від …, договір купівлі-продажу 1/2 ідеальної частки житлового будинку від …, договір купівлі-продажу земельної ділянки від …, договір купівлі-продажу 1/2 частки земельної ділянки від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.4. Вул. Січова,75:**

**2.4.1. Вул.Січова,75 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, гаражу літ.Б, бані-сараю літ.Д, сараю літ.Е, сараю літ.И, вбиральні літ.К, огорожі №1,2, вигрібній ямі №6, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.4.2. Вул.Січова,75 –А –** житловому будинку літ.В загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, сараю літ.Ж, літній кухні літ.З, огорожі №3,4, вигрібній ямі №5, колодязю І, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, , лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.5. Вул. Селезнівська,2:**

**2.5.1. Вул.Селезнівська,2 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.В, гаражу літ.Д, огорожі №1, які розташовані на приватній земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.5.2. Вул.Селезнівська,2-Б –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Г, вбиральні літ.Е, огорожі №1, колодязю І, які розташовані на орендованій земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 30.05.2018…р. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2.6. Вул. Січова,66-А:**

**2.6.1. Вул.Січова,66-А –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, господарській будівлі літ.О, гаражу літ.Г, огорожі №1,2,4, вигрібній ямі ІV, які розташовані на приватній земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.6.2. Вул.Січова,66-Б –** житловому будинку літ.Д загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, гаражу літ.Ж, сараю літ.З, господарській будівлі літ.П, огорожі №3,4, вигрібній ямі ІІІ, які розташовані на орендованій земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**2. Зняти на довивчення :**

**2.1.** Пункт 2.2проекту рішення щодо розділу будинковолодіння на вул. Дунайській,26, власником якого є ….

**2.2.** Пункт 2.5проекту рішення щодо розділу будинковолодіння на вул. Ткачука,62, співвласниками якого є ….

**2.3.** Пункт 2.9проекту рішення щодо розділу будинковолодіння на вул.Дорошенка Гетьмана,63, власником якого є ….

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**