

**У К Р** **А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**Виконавчий комітет**

### Р І Ш Е Н Н Я

# 27.11.2018 № 636/24 м. Чернівці

**Про затвердження актів приймання-передавання у комунальну власність територіальної громади м. Чернівців відомчих житлових будинків**

Відповідно до статей 30, 50, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок передачі у комунальну власність загальнодержавного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995р. № 891, беручи до уваги рішення міської ради VІІ скликання від 10.04.2017р. № 641 і розглянувши документи, подані департаментом житлово-комунального господарства міської ради, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Затвердити акти приймання-передавання у комунальну власність територіальної громади м. Чернівців від державного підприємства «Дослідне господарство «Центральне» Буковинської державної сільськогосподарської дослідної станції з передачею об’єднанню (товариству) співвласників багатоквартирних будинків (ОТСББ) «Еліта» для утримання та обслуговування (додаються):

**1.1.** Сорокаквартирного житлового будинку №21 на вул. Крижанівського Богдана, загальною площею 2121,50 кв.метрів, житловою площею 1213,00 кв.метрів, первісною вартістю 406787,94 грн. (чотириста шість тисяч сімсот вісімдесят сім грн. 94 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 248565,50 грн. (двісті сорок вісім тисяч п’ятсот шістдесят п’ять грн. 50 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.2.** Сорокаквартирного житлового будинку №23 на вул. Крижанівського Богдана, загальною площею 2095,90 кв.метрів, житловою площею 1217,10 кв.метрів, первісною вартістю 389856,38 грн. (триста вісімдесят дев’ять тисяч вісімсот п’ятдесят шість грн. 38 коп.),

2

балансовою (залишковою) вартістю 245473,80 грн. (двісті сорок п’ять тисяч чотириста сімдесят три грн. 80 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.3.** Двадцятиодноквартирного житлового будинку №20-А на вул. Каштановій, загальною площею 811,30 кв.метрів, житловою площею 500,20 кв.метрів, первісною вартістю 503393,80 грн. (п’ятсот три тисячі триста дев’яносто три грн. 80 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 260102,59 грн. (двісті шістдесят тисяч сто дві грн. 59 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.4.** Восьмиквартирного житлового будинку №53-А на вул. Каштановій, загальною площею 413,60 кв.метрів, житловою площею 266,40 кв.метрів, первісною вартістю 87682,52 грн. (вісімдесят сім тисяч шістсот вісімдесят дві грн. 52 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 60095,20 грн. (шістдесят тисяч дев’яносто п’ять грн. 20 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.5.** Восьмиквартирного житлового будинку №58 на вул. Каштановій, загальною площею 583,40 кв.метрів, житловою площею 308,50 кв.метрів, первісною вартістю 136023,50 грн. (сто тридцять шість тисяч двадцять три грн. 50 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 99539,40 грн. (дев’яносто дев’ять тисяч п’ятсот тридцять дев’ять грн. 40 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.6.** Одинадцятиквартирного житлового будинку №53-Б на вул. Каштановій, загальною площею 422,00 кв.метрів, житловою площею 264,50 кв.метрів, первісною вартістю 413293,22 грн. (чотириста тринадцять тисяч двісті дев’яносто три грн. 22 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 328034,11 грн. (триста двадцять вісім тисяч тридцять чотири грн. 11 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.7.** Двадцятиодноквартирного житлового будинку №53-Г на вул. Каштановій, загальною площею 894,40 кв.метрів, житловою площею 519,70 кв.метрів, первісною вартістю 665987,46 грн. (шістсот шістдесят п’ять тисяч дев’ятсот вісімдесят сім грн. 46 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 494774,34 грн. (чотириста дев’яносто чотири тисячі сімсот сімдесят чотири грн. 34 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.8.** Восьмиквартирного житлового будинку № 53-Є на вул. Каштановій, загальною площею 574,70 кв.метрів, житловою площею 304,10 кв.метрів, первісною вартістю 116210,46 грн. (сто шістнадцять тисяч двісті десять грн. 46 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 86120,00 грн. (вісімдесят шість тисяч сто двадцять грн. 00 коп.) з допоміжними приміщеннями.

3

**1.9.** Восьмиквартирного житлового будинку № 53-З на вул. Каштановій, загальною площею 615,50 кв.метрів, житловою площею 304,00 кв.метрів, первісною вартістю 142159,50 грн. (сто сорок дві тисячі сто п’ятдесят дев’ять грн. 00 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 106669,00 грн. (сто шість тисяч шістсот шістдесят дев’ять грн. 00 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.10.** Восьмиквартирного житлового будинку № 53-Ж на вул. Каштановій, загальною площею 575,10 кв.метрів, житловою площею 288,50 кв.метрів, первісною вартістю 157579,53 грн. (сто п’ятдесят сім тисяч п’ятсот сімдесят дев’ять грн. 53 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 119701,00 грн. (сто дев’ятнадцять тисяч сімсот одна грн. 00 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**1.11.** Восьмиквартирного житлового будинку № 53-І на вул. Каштановій, загальною площею 572,00 кв.метрів, житловою площею 286,90 кв.метрів, первісною вартістю 157579,53 грн. (сто п’ятдесят сім тисяч п’ятсот сімдесят дев’ять грн. 53 коп.), балансовою (залишковою) вартістю 122626,00 грн. (сто двадцять дві тисячі шістсот двадцять шість грн. 00 коп.) з допоміжними приміщеннями.

**2.** Рекомендувати голові ліквідаційної комісії державного підприємства «Дослідне господарство «Центральне» Буковинської державної сільськогосподарської дослідної станції в місячний термін з дня прийняття цього рішення передати ОТСББ «Еліта» облікові документи та інвентарні справи на будинки, вказані в підпунктах **1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 і 1.11.**

**3.** ОТСББ “Еліта”:

**3.1.** Укласти угоди на:

**3.1.1.** Вивезення твердих побутових відходів з підприємствами –

виробниками (надавачами) таких послуг.

**3.1.2.** Розрахунки за спожиту електроенергію для освітлення місць загального користування будинку із Чернівецьким міськРЕМ.

**3.1.3.** Перевірку димовентиляційних каналів та ремонт їх оголовків із спеціалізованими підприємствами, які мають ліцензію на виконання таких робіт.

**3.2.** Звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для виготовлення правовстановлюючих документів на землю.

4

**4.** Зобов’язати Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації, запропонуватиЧернівецькомукомунальному обласному бюро технічної інвентаризації внести зміни в технічні паспорти на будинки, вказані в підпунктах 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 і 1.11.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**