

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### Р І Ш Е Н Н Я

31.07.2018 № 374/15 м. Чернівці

**Про визначення технічної можливості поліпшення житлового**

**фонду шляхом його перепланування або переобладнання**

**в м.Чернівцях**

Відповідно до статей 30, 31, 40, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 150, 152 Житлового кодексу Української РСР, Цивільного кодексу України, кодексу України про адміністративні правопорушення, Закону України «Про охорону культурної спадщини», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17.05.2005р. № 76, Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 24.01.2006р. № 45, Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001р. №127, ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт», Положення про визначення технічної можливості поліпшення житлового фонду шляхом його перепланування або переобладнання в м.Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VII скликання від 24.12.2015р. № 66, протоколу засідання постійно діючої міжвідомчої комісії з розгляду питань щодо визначення технічної можливості перепланування, переобладнання квартир, будинків та допоміжних приміщень та збереження їх в м.Чернівцях від 17.07.2018р. № 7, розглянувши заяви фізичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Визначити** **технічну можливість та зберегти виконане перепланування, переобладнання квартир і допоміжних приміщень:**

**1.1.** **(…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…) на (…),(…),** виконали перепланування квартири, обладнали ванну **(…)**кв.м на площі комори та частині площі коридору, збільшили площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі ванни. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)** кв.м, загальна – **(…)** кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 41-1/2018).

2

**1.2.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі комори. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 41-06/2018).

**1.3.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. Головній, (…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м та кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі комори. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 37-05/2018).

**1.4.** **(…),** який є власником **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартири, збільшив площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та балкону. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 40-06/2018).

**1.5.** **(…),** яка є власницею **житлового** **будинку № (…)** **на вул. (…),** виконала перепланування, на площі житлової кімнати, кухні, ванни і комори обладнала кухню **(…)**кв.м, ванну **(…)**кв.м, коридор **(…)**кв.м, вбиральню **(…)**кв.м. Після перепланування житлова площа будинку складає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м. (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення 36-05/2018).

**1.6.** **(…),** яка проживає в **квартирі № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м та кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та двох балконів, обладнала ванну **(…)**кв.м та вбиральню **(…)**кв.м. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Танєвський Т.О., замовлення № 009-06/2018).

**1.7. (…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…)на вул. (…),(…),** виконали перепланування квартир з об’єднанням їх в одну квартиру, влаштували кухню **(…)**кв.м та коридор **(…)**кв.м за рахунок частини площі житлової кімнати та частини приміщень спільного користування. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 45-06/2018, наявність згоди сусідів).

**1.8.** **(…),(…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…) на (…),(…),** виконали перепланування квартири, влаштували кухню **(…)**кв.м та коридор **(…)**кв.м за рахунок частини площі житлової кімнати та частини приміщень спільного користування. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 44-06/2018, наявність згоди сусідів).

3

**1.9.****(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м та кухні до **(…)** кв.м за рахунок площі лоджії та балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 44-1/2018).

**1.10.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі житлової кімнати, обладнала сумісний санвузол **(…)**кв.м. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ФОП Танєвський Т.О., замовлення № 004-07/2018).

**1.11.** **(…),** яка проживає в **квартирі № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, обладнала сумісний санвузол **(…)**кв.м та коридор **(…)**кв.м на площі веранди та сумісного санвузла, також влаштувала хол **(…)**кв.м, гардеробну **(…)**кв.м, сумісний санвузол **(…)**кв.м, сходову клітину **(…)**кв.м, комору **(…)**кв. м та підвал **(…)**кв.м. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 47-07/2018, наявність згоди сусідів).

**1.12.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) та** нежитлових приміщень **на вул. Заньковецької Марії, (…),** виконала перепланування з приєднанням їх до квартири, обладнавши на площі нежитлових приміщень, передпокій **(…)**кв.м, комору **(…)**кв.м та коридор **(…)**кв.м. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 32-1/2018).

**1.13.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. Воробкевича Сидора, 5,** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м та коридору до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та комори. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 48-07/2018).

**1.14.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 46-1/2018).

**2**. Фізичним особам, зазначеним у пункті 1 рішення, звернутися в Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації для внесення відповідних даних до технічного паспорта.

**3**. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**4**. Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**Секретар Чернівецький міської ради В. Продан**