

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

17.07.2018 № *332/14* м. Чернівці

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодінь, погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |  |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Присвоїти поштову адресу, погодити склад новозбудованих індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію:

**1.1. Вул.Дзержика Корнелія,45-Г (замість вул. Дзержика Корнелія,45-А) –** житловому будинку літ.А загальною площею …кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, вигрібній ямі І, криниці №1, огорожі №2-3, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності …, у зв’язку із прийняттям в експлуатацію та впорядкуванням поштової адреси

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради …, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …р. індексний номер : …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …

**1.2.** **Вул.Крижанівського Богдана,21-Б (замість вул. Крижанівського Богдана,21-А)** - житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі дві житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, сараю літ.В, сараю літ.Г, погребу літ.Д, вбиральні літ.Е, колодязю №1, огорожі №2-4, земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(свідоцтва про право на спадщину за законом від … р. № …, №…, інформаційні довідки від …р. індексні номери : …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. № …).

**1.3.** **Вул.Піщана,10-Б (замість вул. Піщана,10-А)** - житловому будинку літ.З загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні літ.К, гаражу літ.Л, вбиральні літ.М, огорожі №1, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(рішення Садгірського районного суду міста Чернівців від …р. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. № …).

**1.4.** **Вул.Смарагдова,11** - житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, сараю літ.Б, сараю літ.В, вбиральні літ.Г, огорожі №1,2, власником яких на праві приватної власності є …, в зв’язку із завершення будівництва до 1992 року

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …р. індексний номер: …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. № …).

**1.5.** **Вул. Шевченка Тараса,6** - житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, огорожі №1-3, співвласниками якого на праві спільної часткової власності є …, в зв’язку із зняттям будинку з балансу житлового фонду комунальної власності територіальної громади м.Чернівців та уточненням складу майна

(свідоцтво про право власності на житло від …р., договір дарування від …р. №…, свідоцтва про право на спадщину за законом від …р. № 3-3810, від …р. №…, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від …р. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. № …).

**1.6.** **Вул. Борщівська,38** – …частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, крім того 1/2 сараю літ.Д, вбиральня літ.Е, 1/4 підпірної стіни №1, 1/4 огорожі №2, 1/4 замощення №3, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір купівлі-продажу від …р. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.7.** **Вул. Наливайка Северина,23** – .. частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …., крім того сарай з підвалом літ.Б; колодязь І, огорожа №1-2 загального користування, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір купівлі-продажу від ….р. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. № …).

**1.8.** **Вул. Клубна,40** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, крім того сарай літ.Ж, 1/3 колонки І, 1/3 вимощення ІІ, 1/3 огорожі №1-4, 1/3 вигрібної ями №5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право власності на житловий будинок від …р. договір про поділ житлового будинку, що є у спільній сумісній власності, від …р. №…, свідоцтво про право на спадщину за законом від …р. №…, договір про порядок користування нерухомим майном, яке перебуває у спільній частковій власності від …р. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. № …).

**1.9.** **Вул. Клубна,40** – …частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, 1/3 колонки І, 1/3 вимощення ІІ, 1/3 огорожі №1-4, 1/3 вигрібної ями №5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за заповітом від …р. №…, договір про порядок користування нерухомим майном, яке перебуває у спільній частковій власності від …р. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. № …).

**1.10.** **Вул. Клубна,40** – … частинам, які складаються з: житлового будинку літ.В **(квартири №3)** , а саме: .., крім того 1/3 колонки І, 1/3 вимощення ІІ, 1/3 огорожі №1-4, 1/3 вигрібної ями №5, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування від …р. № …, декларація про готовність об’єкта до експлуатації від …р. № ЧВ …, договір про порядок користування нерухомим майном, яке перебуває у спільній частковій власності від …р. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. № …).

**1.11. Вул.Жасминна,54** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, крім того літня кухня літ.Б, навіс літ.Е, сарай літ.Ж, сарай літ.З, погріб літ.Пг, огорожа №1,2, криниця №3, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(рішення Першотравневого районного народного суду м.Чернівці від …р, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. № …).

**1.12. Вул.Жасминна,54** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, крім того вбиральня літ.Д, огорожа №4,5, співвласниками яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтва про право на спадщину за законом від … р. № …, №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. № …).

**1.13.** **Проспект Незалежності,5-А** – … частині, яка складається з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, крім того сарай літ.Е, сарай літ.З, вбиральня літ.Ж, 1/2 колодязя літ.К, 1/2 огорожі №1, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування 1/2 частки житлового будинку від … р. № …, договір про порядок володіння та користування житловим будинком від …р. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. № …).

**1.14.** **Проспект Незалежності,5-А** – … частині, яка складається з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, крім того сарай літ.Б, сарай літ.Г, вбиральня літ.В, гараж літ.Д, альтанка (навіс) літ.И, погріб літ.Пг,1/2 колодязя літ.К, 1/2 огорожі №1, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування від … р. № …, договір про порядок володіння та користування житловим будинком від …р. №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. № …).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. Вул. Народна,2:**

**2.1.1. Вул.Народна,2 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, огорожі №1,3-5 та земельній ділянці площею … (кадастровий номер …), співвласниками яких є на праві спільної часткової власності є :

**а)** … – 1/2 частина, яка складається з : в житловому будинку літ.А квартира №1, а саме: …;

**б)** … – 1/2 частина, яка складається з : в житловому будинку літ.А приміщення квартира №2, а саме …;

**2.1.2. Вул.Народна,2-А** - житловому будинку літ.Ж загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, сараю літ.К, сараю літ.Л, вбиральні літ.З, колодязю І, огорожі №6-7 та земельним ділянкам площею …га (кадастровий номер …), площею … га (кадастровий номер …) , власником яких є ….

**2.1.3. Вул.Народна,2-Б** - житловому будинку літ.Е загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею 52,70 кв.м, сараю літ.Н, сараю літ.М, вбиральні літ.О, вигрібні ямі ІІ, огорожі №2,8,9 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(договори про поділ майна від … р. № …, №… , лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від … р. №…).

**2.2. 1 провул. Калинівський,1:**

**2.2.1. 1 провул. Калинівський,1 –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Е, гаражу літ.Ж, вигрібній ямі І, огорожі №2,4, власником яких є ….

**2.2.2. 1 провул. Калинівський,1-Г –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, колодязю №1, вигрібній ямі ІІ, огорожі №3, власником яких є …

(рішення Садгірського районного суду м.Чернівці від …р. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. №…).

**2.3. Вул.Путильська,10:**

**2.3.1. Вул.Путильська,10 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, вигрібній ямі І, земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.3.2. Вул.Путильська,10-А –** житловому будинку літ.А’ загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м,криниці літ.К, вигрібній ямі ІІ, земельній ділянці площею… (кадастровий номер 7310136300:19:001:1176), власником яких є …

(свідоцтва про право власності на нерухоме майно від …р., державний акт на право власності на земельну ділянку від …р. № …, договір про поділ в натурі земельної ділянки від …р. № …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. №…).

**2.4. Вул.Козелецька,7-Б:**

**2.4.1. Вул.Козелецька,7-Б –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі три житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, криниці №1, огорожі №2, співвласниками яких є …

**2.4.2. Вул. Козелецька,7-Г –** житловому будинку літ.Г загальною площею … кв.м, в тому числі … житлова кімната площею … кв.м, вбиральні літ.В, огорожі №3), співвласниками яких є …

(договір про поділ від …р, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. №…).

**2.5. Вул.Топорівська,14:**

**2.5.1. Вул.Топорівська,14 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею …кв.м, теплиці літ.Ж, криниці №1, огорожі №3, та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), співвласниками яких є ….

**2.5.2. Вул.Топорівська,14-А –** житловому будинку літ.В загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею …. кв.м, сараю літ.Б, сараю літ.Д, теплиці літ.Е, огорожі №1,2 та земельній ділянці площею …га (кадастровий номер …), власником яких є …

(свідоцтва про право власності на житло від …р., свідоцтва про право на спадщину за заповітом від …р. № …, №…, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від …р. індексний номер: …, договори про поділ нерухомого майна від …р. № …, №…, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …р. №…).

**3. Зняти на довивчення:**

**3.1.** Пункти1.15 - 1.19 проекту рішення щодо зміни поштових адрес будівлям та спорудам на вул.Південно-Кільцевій,12, вул.Руській,250, вул.Ярослава Мудрого,35, проспекті Незалежності,38, вул.Рівненській,10, які перебувають на балансі акціонерного товариства «Чернівціобленерго» (код ЄДРПОУ 00130760).

**3.2.** Пункти1.20 - 1.25 проекту рішення щодо зміни поштових адрес будівлям та спорудам на вул.Каштановій,53-К, вул.Каштановій,112-Г, вул.Крижанівського Богдана,21-А, вул.Крижанівського Богдана,21-В, вул.Стефаника Василя,48-А, вул.Каштановій,20-А, які перебувають на балансі Буковинської державної сільськогосподарської дослідної станції Національної академії аграрних наук України (код ЄДРПОУ 00729868).

**3.3.** Пункт1.26 проекту рішення щодо зміни поштової адреси нежитлових приміщень в будівлі на вул.Каштановій,20-А, власником яких є територіальна громада м.Чернівців

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**