

У к р а ї н а

**Чернівецька міська рада**

**Виконавчий комітет**

Р І Ш Е Н Н Я

**22.06.2018 № 271/11 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень громадян щодо переведення**  **дачних (садових) будинків у жилі будинки в м. Чернівцях** |

Відповідно до статей 52, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статі 8-1 Житлового кодексу Української РСР, Законів України «Про основи містобудування», «Про архітектурну діяльність», «Про регулювання містобудівної діяльності», генерального плану міста Чернівців,затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.03.2014р. №1171, постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2015р. №321 «Про затвердження Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки», розглянувши звернення громадян, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Перевести:**

**1.1.** Громадянці **Федчук Вірі Василівні**  яка зареєстрована за адресою, садовий будинок в садівничому товаристві «Рубін» на вул. Стрийській, у житловий будинок, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Федчук В.В., зареєстрована 31.01.2018р. № Ф-572/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 26.01.2018р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 18.05.2013р. №3596442, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.09.2017р. № 97947740, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.11.2017р. №102285382).

**1.1.1.** Надати житловому будинку адресу:

**1.2.** Громадянці **Штермі Тетяні Василівні**, яка зареєстрована за адресою, садовий будинок в садівничому товаристві «Зоря» на вул. Ніщинського Павла, у житловий будинок, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Штерми Т.В., зареєстрована 02.03.2017р. №Ш-1539/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 28.02.2017р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 24.11.2015р. №48308652, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.11.2015р. № 48309487, технічний звіт з інженерно-геологічних вишукувань під будівництво житлового будинку 2018р.).

**1.2.1.** Надати житловому будинку адресу:

**1.3.** Громадянину **Павлишину Василю Дмитровичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Сонячний» на вул. Смотрицькій, у житловий будинок, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Павлишина В.Д., зареєстрована 09.03.2017р. №П-1734/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 01.03.2017р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 25.12.2013р. №15372614, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.12.2013р. № 15374036).

**1.3.1.** Надати житловому будинку адресу:

**1.4.** Громадянці **Дорофєєвій Оксані Степанівні**  , яка зареєстрована за адресою, садовий будинок в садівничому товаристві «Берізка» на вул. Вашківській, у житловий будинок, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Дорофєєвої О.С., зареєстрована 05.04.2017р. №Д-2384/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 04.04.2017р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 11.01.2016р. №51495558, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.01.2016р. №51495693, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.11.2015р. №48395608).

**1.5.** Громадянці **Палагнюк Оксані Василівні** , місце проживання якої не зареєстроване, садовий будинок в садівничому товаристві «Урожай» вул. Стрийській, у житловий будинок, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Палагнюк О.В., зареєстрована 23.03.2017р. №П-2118/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 10.02.2017р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 24.02.2016р. №53919678, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.02.2016р. №53920337).

**1.6.** Громадянину **Рогозному Сергію Сергійовичу** , який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Енергетик» на вул. Глибоцькій, у житловий будинок, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Рогозного С.С., зареєстрована 22.03.2017р. №С-2082/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 2017р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.06.2014р. № 22519806, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.06.2014р. №22531915).

**1.7.** Громадянину **Чермаку Миколі Петровичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Орхідея» на вул. Оршівській – вул.Топорівська, у житловий будинок, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Чермак М.П., зареєстрована 17.07.2017р. №Ч-4509/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 06.07.2017р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 22.07.2015р. №41002400, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.07.2015р. № 41003045).

**1.17.1.** Надати житловому будинку адресу:

**1.8.** Громадянці **Мельник Юлії Анатоліївні**  , яка зареєстрована, садовий будинок в садівничому товаристві «Флора» на вул. В.Стефаника, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Мельник Ю.А., зареєстрована 28.07.2017р. №М-4772/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 28.07.2017р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.12.2013р. №15221390).

**1.8.1.** Надати житловому будинку адресу:

**1.9.** Громадянину **Климу Віталію Миколайовичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Веселка» ділянка №50 на вул. Підлісній, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Клима В.М., зареєстрована 04.05.2017р. №К-2981/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 27.04.2017р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.04.2017р. №86088477, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.03.2017р. НВ-7301876492017).

**1.10.** Громадянину **Івасюку Дмитру Олександровичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Сонячний» урочище «Калічанка» на вул. Смотрицькій, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Івасюка Д.О., зареєстрована 29.05.2017р. №І-3504/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 25.05.2017р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.05.2017р. №87436338).

**1.11.** Громадянці **Руснак Наталії Мирославівні**, яка, садовий будинок в садівничому товаристві «Садівник» на вул. Балтійська – вул. Стрийська, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Руснак Н.М., зареєстрована 15.09.2017р. №Р-5607/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 12.09.2017р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.04.2017р. №85754988).

**1.12.** Громадяну **Краснощоку Сергію Васильовичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Мічуринець» на вул. Спаська (Червонофлотська), як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Краснощока С.В., зареєстрована 13.10.2017р. №К-6119/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 11.10.2017р свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 20.08.2012р.).

**1.13.** Громадяну **Цеплому Анатолію Павловичу**, який зареєстрований за адресою, садовий будинок в садівничому товаристві «Сонячний» на вул. Смотрицька, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Цеплого А.П., зареєстрована 27.09.2017р. №Ц-5826/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 26.09.2017р., інформаційна довідка з Державного Реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 09.06.2016р. №61053959).

**1.14.** Громадянці **Лесів Лідії Володимирівні**, яка зареєстрована, садовий будинок в садівничому товаристві «Мічурінець» на вул. Спаська, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Лесів Л.В., зареєстрована 01.03.2018р. №Л-1560/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 20.02.2018р., інформаційна довідка з Державного Реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 16.07.2016р. №63639275, інформаційна довідка з Державного Реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 16.07.2016р. №63640174).

**1.15.** Громадянину **Галущаку Івану Васильовичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Мічурінець» на вул. Спаська, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Галущак І.В., зареєстрована 26.01.2018р. №Г-482/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 26.01.2018р., свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 20.08.2012р. серія САЕ №641632).

**1.16.** Громадянину **Лиську Анатолію Олександровичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Комета» на вул. Подільська, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Лисько А.О., зареєстрована 29.01.2018р. №Л-525/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 17.11.2017р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.08.2017р. №95678400).

**1.17.** Громадянину **Шияну Володимиру Павловичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Взуттєвик» на вул. Архангельська - Ромоданівська, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Шияна В.П., зареєстрована 07.02.2018р. №Ш-813/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 23.01.2018р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.08.2014р. №25724079, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 18.08.2014р. №25722698).

**1.17.1.** Надати житловому будинку адресу:

**1.18.** Громадянину **Турецькому Миколі Степановичу**, який зареєстрований, садовий будинок в садівничому товаристві «Взуттєвик» на вул.Архангельська - Ромоданівська, як такий, що відповідає державним будівельним нормам (підстава: заява Турецького М.С., зареєстрована 07.02.2018р. №Ш-812/0-04/01, звіт про проведення технічного огляду садового будинку від 23.01.2018р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.02.2016р. №53492698, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 18.02.2016р. №53491844).

**1.18.1.** Надати житловому будинку адресу: вулиця.

**2. Відмовити:**

**2.1.** Громадянину **Вергуну Івану Петровичу**, який зареєстрований за адресою, у переведенні садового будинку у житловий будинок в садівничому товаристві «Червоногірка» на вул. Сокирянській, у зв’язку невідповідністю пункту 3,25б\* державних будівельних норм України ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», наявністю складних геологічних умов (зсув) та невідповідністю генеральному плану міста.

**2.2.** Громадянці **Рєзнік Ользі Миколаївні**, яка зареєстрована, у переведенні садового будинку у житловий будинок в садівничому товаристві «Романтик» на вул. Заставнянській, у зв’язку з невідповідністю пункту 3,25б\* державних будівельних норм України ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», наявністю складних геологічних умов (зсув) та невідповідністю генеральному плану міста.

**2.3.** Громадянці **Боднарюк Наталії Іванівні**, яка зареєстрована, у переведенні садового будинку у житловий будинок в садівничому товаристві «Інструментальник» на вул. Спаській (Червонофлотська), у зв’язку з невідповідністю пункту 3,25б\* державних будівельних норм України ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», наявністю складних геологічних умов (зсув) та невідповідністю генеральному плану міста.

**2.4.** Громадянину **Стреченю Олександру Миколайовичу**, який, у переведенні садового будинку у житловий будинок в садівничому товаристві «Пролісок-2» на вул. Петрозаводській, у зв’язку з невідповідністю пункту 3,25б\* державних будівельних норм України ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», наявністю складних геологічних умов (зсув) та невідповідністю генеральному плану міста.

**2.5.** Громадянину, який зареєстрований у переведенні садового будинку у житловий будинок в садівничому товаристві «Орхідея» на вул. Оршівській – вул. Топорівська, у зв’язку з невідповідністю пункту 3,25б\* державних будівельних норм України ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень».

**3.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**4.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Середюка В.Б.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**