

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

­­­­­24.04.2018 № 213/9 м. Чернівці

Про розгляд звернень юридичних осіб щодо здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів та відшкодування витрат, понесених на здійснення невід’ємних поліпшень приміщень

Відповідно до статей 29, 31, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Положення про порядок надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, врахування цих витрат та способи їх відшкодування, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 02.07.2015р. № 1639, зі змінами, внесеними рішенням міської ради VIІ скликання від 30.06.2016р. №276, розглянувши заяви юридичних осіб, враховуючи висновок постійно діючої комісії з питань доцільності проведення невід’ємних поліпшень нежилих приміщень, кошторис на проведення цих робіт, акт комісії по прийманню-передаванню здійснених невід’ємних поліпшень орендованих приміщень, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В :**

**1.** Надати згоду на здійснення невід’ємних поліпшень об’єкта оренди за рахунок власних коштів відповідно до кошторису і в межах суми, затвердженої департаментом економіки міської ради, та переліку невід’ємних поліпшень **Західному офісу Держаудитслужби** (код ЄДРПОУ …) за адресою площа Соборна, 7 (службові приміщення) у межах суми **4560 (чотири тисячі п’ятсот шістдесят)** грн., згідно з додатком.

**2.** На період проведення ремонтних робіт орендарю укласти договори зі спеціалізованими організаціями на вивіз будівельного сміття.

**3.** Департаменту економіки міської ради за умови прийняття за актом комісії по прийманню-передаванню здійснених невід’ємних поліпшень, на підставі платіжних документів, що підтверджують проведені орендарем розрахунки за виконані роботи та придбані будівельні матеріали, врахувати ці витрати у межах суми, зазначеної у пункті 1 цього рішення, **шляхом зменшення нарахувань з орендної плати**.

**4.** Департаменту економіки міської ради на підставі акта комісії по прийманню-передаванню здійснених невід’ємних поліпшень орендованих приміщень від 15.03.2018р. та платіжних документів, що підтверджують проведені орендарем розрахунки за придбані матеріали та виконані роботи, аудиторського висновку про фактичні результати погоджених процедур щодо джерел фінансування виконаних робіт з поліпшення об’єкта оренди, що є комунальною власністю територіальної громади м. Чернівців, зменшити нарахування з орендної плати **виробничо – комерційній та інформаційній асоціації «Світанок»** (код ЄДРПОУ …) за орендоване приміщення за адресою вул. Героїв Майдану, 77 у межах суми **154217 (сто п’ятдесят чотири тисячі двісті сімнадцять**) грн. (підстава – рішення виконавчого комітету міської ради від 26.07.2016р. №456/14).

**4.1.** Балансоутримувачу (КЖРЕП №17) збільшити балансову вартість орендованого приміщення на суму **154217 (сто п’ятдесят чотири тисячі двісті сімнадцять**) грн.

**5.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на в.о. директора департаменту економіки міської ради Войтович Г.В.

|  |  |
| --- | --- |
| **Чернівецький міський голова** | **О.Каспрук** |