

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### Р І Ш Е Н Н Я

27.03.2018 № 158/7 м. Чернівці

**Про визначення технічної можливості поліпшення житлового**

**фонду шляхом його перепланування або переобладнання**

**в м.Чернівцях**

Відповідно до статей 30, 31, 40, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 150, 152 Житлового кодексу Української РСР, Цивільного кодексу України, кодексу України про адміністративні правопорушення, Закону України «Про охорону культурної спадщини», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17.05.2005р. № 76, Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 24.01.2006р. № 45, Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001р. №127, ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт», Положення про визначення технічної можливості поліпшення житлового фонду шляхом його перепланування або переобладнання в м.Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VII скликання від 24.12.2015р. № 66, протоколу засідання постійно діючої міжвідомчої комісії з розгляду питань щодо визначення технічної можливості перепланування, переобладнання квартир, будинків та допоміжних приміщень та збереження їх в м.Чернівцях від 14.03.2018р. № 3, розглянувши заяви фізичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Визначити** **технічну можливість та зберегти виконане перепланування, переобладнання квартир і допоміжних приміщень:**

**1.1.** **(…),** який є власником **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартири, збільшив площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 14-1/2018-ПЗ, 14-1/2018-АР).

2

**1.2.** **(…),** який є власником **квартир № (…)на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартир, об’єднав дві квартири в одну, влаштував три житлові кімнати **(…)**кв.м, **(…)**кв.м, **(…)**кв.м, кухню **(…)**кв.м, коридор **(…)**кв.м, ванну **(…)**кв.м, вбиральню **(…)**кв.м, комору **(…)**кв.м та дві лоджії **(…)** кв.м, **(…)**кв.м. Після перепланування житлова площа квартирискладає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 15-1/2018-АР).

**1.3.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…), 69,** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 10-1/2018-АР).

**1.4.** **(…),(…),** які є співвласницями **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконали перепланування квартири, збільшили площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та обладнали комору **(…)** кв.м. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 13-1/2018-АР).

**1.5. (…),** який є власником **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартири, обладнав сумісний санвузол **(…)**кв.м та коридор **(…)**кв.м на частині площі житлової кімнати. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 11-02/2018).

**1.6.** **(…),** який є власником **квартири № (…)** **на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартири, збільшив площу кухні до **(…)**кв.м та площу двох житлових кімнат до **(…)**кв.м, **(…)**кв.м за рахунок площі трьох балконів. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 16-1/2018-АР).

**1.7.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м та кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі двох балконів. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 17-1/2018-АР).

**1.8.** **(…), (…), (…),** які проживають в **квартирі № (…)** **на вул. (…),(…),** виконали перепланування квартири, переобладнали кухню в житлову кімнату **(…)**кв.м, обладнали сумісний санвузол **(…)**кв.м на площі комори та влаштували кухню **(…)**кв.м на площі сумісного санвузла. Після перепланування житлова

3

площа квартири складає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 18-01/2018).

**1.9.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. Героїв Майдану, (…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 16-03/2018).

**1.10.** **(…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконали перепланування квартири, збільшили площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі комори та частини площі коридору. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 15-03/2018).

**1.11.** **(…),(…), (…),** які є співвласниками **квартири № (…)** **на вул. (…),(…),** виконали перепланування квартири, збільшили площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 20-01/2018).

**1.12.** **(…),(…),** які є співвласницями **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконали перепланування квартири, влаштували коридор **(…)**кв.м на частині площі житлової кімнати. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 17-03/2018).

**1.13. (…),** який є власником **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартири, обладнав кухню **(…)**кв.м на площі житлової кімнати, а комору **(…)**кв.м на площі кухні. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 22-1/2018).

**1.14.** **(…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…)** **на вул. (…),** виконали перепланування квартири, збільшили площу коридору до **(…)**кв.м за рахунок частини площі житлової кімнати. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 13-02/2018).

**1.15.** **(…),(…), (…),** які є співвласниками **квартири № (…)** **на**

4

**вул. (…),(…),** виконали перепланування квартири, збільшили площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № 32-05/2017).

**1.16.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м та житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 25-1/2018).

**1.17.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 26-1/2018).

**1.18 (…),** яка є власницею **квартири № (…) на вул. (…), 11,** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м та вбиральні до **(…)**кв.м за рахунок площі коридору і комори. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № 105-1/2017).

**2**. Фізичним особам, зазначеним у пункті 1 рішення, звернутися в Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації для внесення відповідних даних до технічного паспорта.

**3**. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**4**. Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**