

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

13.03.2018 № *128/6* м. Чернівці

|  |  |
| --- | --- |
| **Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо присвоєння поштових адрес, розділ будинковолодіння, погодження складу нерухомого майна індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію**  **(делеговані повноваження)** |  |

Відповідно до підпункту 10 пункту б статті 30, статті 31, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр», Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VІ скликання від 31.07.2014 р. №1309, рішення виконавчого комітету міської ради від 28.11.2003 р. №969/24, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Присвоїти поштову адресу, погодити склад новозбудованих індивідуальних будинковолодінь на території міста Чернівців після проведення інвентаризації та після прийняття їх в експлуатацію:

**1.1. 3 провул.Букшованого Осипа,6-Д -** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею 58,40 кв.м, колодязю №1, вигрібній ямі №2, огорожі №3, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із переведенням садового будинку у житловий та наданням поштової адреси

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 30.01.2018р. № 52/3, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.2. Вул.Дунайська,39-Д (замість вул.Дунайська,39) -** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, криниці І, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(рішення Садгірського районного суду м.Чернівці від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.3. Вул. Хотинська,41-Е (замість вул. Хотинська,41-Ж) –** будівлі складу промислових товарів з офісними приміщеннями літ.А загальною площею … кв.м, вбиральні літ.Б, складу літ.В площею … кв.м, земельним ділянкам площею … га (кадастровий номер …), площею … га (кадастровий номер …), власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(витяг з Державного реєстру Речових прав на нерухоме майно від …, державні акти на право власності на земельні ділянки …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …)

**1.4.** **Вул. Учительська,… (замість вул. Учительська,…)** – незавершеному будівництвом житловому будинку, власником якого на праві приватної власності є …, у зв’язку із впорядкуванням поштової адреси

(договір дарування незавершеного будівництвом житлового будинку … , лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.5.** **Вул. Селезнівська,… (замість вул.Селезнівська,…)** – земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником якої …, у зв’язку із поділом власної земельної ділянки та впорядкуванням поштової адреси

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.6.** **Вул. Кошового Олега,55 (замість вул. Кошового Олега,55, вул. Кошового Олега,55-А)** – земельній ділянці площею … (кадастровий номер ….), власником якої є …, у зв’язку із об’єднанням двох земельних ділянок площею … га та площею … га в одну та впорядкуванням поштової адреси

(договори купівлі-продажу земельної ділянки …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.7.** **Вул.Кошового Олега,54-А** – …частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від …).

**1.8.** **Вул.Кошового Олега,54-А** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.9.** **Вул. Міхновського Миколи,16** – … частині, яка складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за заповітом …, договір про порядок користування житловим будинком, що перебуває у спільній частковій власності …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.10.** **Вул. Міхновського Миколи,16** – … частині, яка складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за заповітом … , договір про порядок користування житловим будинком, що перебуває у спільній частковій власності …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.11.** **Вул. Запорізька,12-Б** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування частки житлового будинку …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.12.** **Вул. Запорізька,12-Б** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування частки житлового будинку …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації ….).

**1.13.** **Провул. Кобринської Наталії,12** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право на спадщину за законом … , лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації ...).

**1.14.** **Провул. Кобринської Наталії,12** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №3**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.15.** **Вул.Кіцманська,8** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(свідоцтво про право власності на житловий будинок …, свідоцтво про право на спадщину за заповітом …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.16.** **Вул.Кіцманська,8** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір дарування …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.17.** **Вул.Весняна,49** – … частині, яка складається з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, у зв’язку із уточненням складу майна

(витяг з Державного реєстру прав власності на нерухоме майно про реєстрацію прав власності …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.18.** **Вул.Сумська,27** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №1**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір про поділ нерухомого майна в натурі …, договір про порядок володіння та користування житловим будинком …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.19.** **Вул.Сумська,27** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір про поділ нерухомого майна в натурі …, договір про порядок володіння та користування житловим будинком …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.20.** **Вул.Дунайська,86** – … частинам, які складаються з: в житловому будинку літ.А приміщення **квартири №2**, а саме: …, власником яких на праві приватної спільної часткової власності є …, в зв’язку із поділом будинку на квартири

(договір купівлі-продажу …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.21. Вул.Маковея Осипа,28 (замість вул.Маковея,28, квартира №2)-** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, сараю літ.Б, вбиральні літ.Г, огорожі №1-2, власником яких на праві приватної власності є …, у зв’язку із зняттям житлового будинку з балансу житлового фонду комунальної власності територіальної громади м.Чернівців та уточненням складу майна

(рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 24.03.2015р. № 124/6, договір купівлі-продажу квартири …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**1.22. Вул.Остапа Вільшини,1 -** будівлям та спорудам стадіону, в тому числі: будівля літ.А загальною площею 114,70 кв.м, вбиральня літ.Б, футбольне поле І,ІІ, трибуни ІІІ, ІV, огорожа №1-2, власником яких є територіальна громада м.Чернівців, у зв’язку з прийняттям в експлуатацію

(декларація про готовність об’єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Чернівецької міської ради 04.05.2017р. № ЧВ 143171242302, лист департаменту економіки міської ради від 14.02.2018р. № 02/01-17/252).

**2.** Розділити будинковолодіння на окремі будинки з присвоєнням їм поштових адрес:

**2.1. Вул.Ярослава Мудрого,35:**

**2.1.1. Вул.Ярослава Мудрого,35 –** конторі заводоуправління літ.А загальною площею … кв.м, конторі заводоуправління літ.АА загальною площею … кв.м, цеху брускових полірувальних паст, цеху по виробництву шпаклівок, відділенню бісерних млинів, дільниці по виробництву емалей літ. Б, Б', б', б", б"' загальною площею … кв.м, компресорній станції літ. В загальною площею … кв.м, механічній майстерні, блоку підсобних приміщень літ.Г, Г', Г" загальною площею … кв.м, бойлерній (механічна майстерня ) літ.Г1 загальною площею … кв.м, каналізаційній насосній станції літ. Ж Ж' загальною площею … кв.м, цеху фільтрувальних патронів літ.З загальною площею … кв.м, відпускному складу смол цеху фільтрувальних патронів VІ ; складу сировини 4-х секційному літ.М загальною площею … кв.м, прирельсовій рампі, складу готової продукції, складу сировини 2-х секційному, матеріальному складу літ.Н загальною площею … кв.м, побутовим приміщенням літ. О загальною площею … кв.м, насосній станції № 2 літ. П, ПП загальною площею … кв.м, зарядній станції для електронавантажувачів літ.ТТ, Т, Т' загальною площею … кв.м, артезіанській свердловині літ. д, ХІ, Х загальною площею … кв.м, теплиці 3-х секційній літ. тепл., теплиці 2-х секційній літ. тепл, витяжній башті для газових технологічних відходів літ. тр.; цегляній трубі котельні літ. тр, цеху по виробництву фарб, відділенню фасування літ. У загальною площею … кв.м, цеху по виробництву оліф літ. Ф загальною площею … кв.м, дільниці по виробництву металевих банок літ. Х1 загальною площею … кв.м, цеху допоміжних матеріалів літ. Х' загальною площею … кв.м, побутовим приміщенням літ. Х2 загальною площею … кв. м, цеху допоміжних лакофарбових матеріалів літ. ХХ загальною площею … кв.м, котельні на 4 агрегати, відділенню котельні літ. Ц загальною площею … кв.м, парку цистерн зі станцією розігріву літ. Ш загальною площею .. кв.м, ваговій літ. З' загальною площею … кв.м, складу легкозаймистих речовин літ. Ш1 загальною площею … кв.м, зливо-наливній естакаді літ. Щ', ХІІ загальною площею … кв.м, площадці для зберігання готової продукції з будівлею охорони літ. Щ, Я загальною площею … кв.м, автошляхам та тротуарам, асфальтованим під’їздним шляхам до складів І, внутрішнім цеховим бетонним дорогам ІІ, під’їздним залізничним шляхам ІІІ, ІV, захисту від статичного струму № 4, насосній станції складу нафтопродуктів з ємностями літ. Є, ІХ загальною площею … кв.м, огорожі території цегельній №2, огорожі території № 3, огорожі території залізобетонній № 1, резервуарам зі зливом ХІІІ, мережі газифікації ГРП літ.Ю загальною площею … кв.м, трансформаторній підстанції літ.Д загальною площею 65,90 кв.м, власником яких є … .

**2.1.2. Вул.Ярослава Мудрого,35-Д –** піднавісу для миття тари літ.К загальною площею … кв. м, власником яких є …

(свідоцтво про право власності на нерухоме майно ..., договір про поділ в натурі нерухомого майна …, договір купівлі-продажу …, договір про поділ нерухомого майна, що є у спільній частковій власності …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**2.2. Вул.Січових стрільців,17:**

**2.2.1. Вул.Січових стрільців,17 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, колодязю І, вигрібній ямі ІІІ, пандусу V, огорожі №1 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є ….

**2.2.2. Вул.Січових Стрільців,17-А –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлових кімнат площею … кв.м, вигрібним ямам ІІ, ІV, пандусу VІ, огорожі №2,3 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(свідоцтва про право власності на нерухоме майно …, державний акт на право власності на земельну ділянку …, договір про припинення спільної сумісної власності земельної ділянки та про поділ земельної ділянки в натурі …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**2.3. Вул.Горіхівська,60:**

**2.3.1. Вул.Горіхівська,60 –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вбиральні літ.Д, літній кухні літ.Е, гаражу літ.Ж, сараю літ.З, вигрібній ямі І, огорожі №1-3, власником яких є ….

**2.3.2. Вул.Горіхівська,60-Б –** незавершеному будівництвом житловому будинку літ.Б (75% готовності), колодязю літ.К, огорожі №4, власником яких є …

(свідоцтва про право на спадщину за заповітом …, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності …, договір купівлі-продажу часток будинку …, договір про поділ в натурі часток нерухомого майна, що є спільною частковою власністю …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**2.4. Вул.Хмелівська,31:**

**2.4.1. Вул.Хмелівська,31 –** житловому будинку літ.Б загальною площею … кв.м, в тому числі .. житлові кімнати площею … кв.м, незавершеному будівництвом житловому будинку літ.З (46% готовності), колодязю І, вигрібній ямі ІІІ, огорожі №1 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер ….), власником яких є ….

**2.4.2. Вул.Хмелівська,31-В –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, вигрібній ямі ІІ, огорожі №2 та земельній ділянці площею … га (кадастровий номер …), власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності …, державний акт на право власності на земельну ділянку …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**2.5. Вул.Рокитянська,5:**

**2.5.1. Вул.Рокитянська,5 –** житловому будинку літ.Д загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні літ.Е, літній кухні літ.Ж, сараю літ.З, колодязю літ.К, огорожі №1,2, власником яких є ….

**2.5.2. 1 провул.Рокитянський,15-Г –** житловому будинку літ.А загальною площею … кв.м, в тому числі … житлові кімнати площею … кв.м, літній кухні-сараю літ.Б, вбиральні літ.В, сараю літ.Г, власником яких є …

(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності …, лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації …).

**3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради занести до містобудівного кадастру дані про об’єкти нерухомого майна, які зазначені в цьому рішенні.

**4.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**5.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**