

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## **Виконавчий комітет**

### Р І Ш Е Н Н Я

11.04.2017 № 192/8 м. Чернівці

**Про визначення технічної можливості поліпшення житлового**

**фонду шляхом його перепланування або переобладнання**

**в м.Чернівцях**

Відповідно до статей 30, 31, 40, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 150, 152 Житлового кодексу Української РСР, Цивільного кодексу України, кодексу України про адміністративні правопорушення, Закону України «Про охорону культурної спадщини», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст», Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17.05.2005р. № 76, Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 24.01.2006р. № 45, Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001р. №127, ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт», Положення про визначення технічної можливості поліпшення житлового фонду шляхом його перепланування або переобладнання в м.Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VII скликання від 24.12.2015р. № 66, протоколу засідання постійно діючої міжвідомчої комісії з розгляду питань щодо визначення технічної можливості перепланування, переобладнання квартир, будинків та допоміжних приміщень та збереження їх в м.Чернівцях від 29.03.2017р. № 4, розглянувши заяви фізичних осіб, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Визначити** **технічну можливість та зберегти виконане перепланування, переобладнання квартир і допоміжних приміщень:**

**1.1.** **(…),** який проживає в **квартирі № (…) на вул. (…),(…),** виконав перепланування квартири, збільшив площу житлової кімнати до **(…)** кв.м за рахунок частини площі лоджії, обладнав комору **(…)** кв.м на частині площі лоджії. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № **(…)**.

**1.2.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…)** **на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)** кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № **(…)**, погодження відділу охорони культурної спадщини міської ради).

**1.3.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…)** **на вул. (…),(…)**виконала перепланування квартири, збільшила площу кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № **(…)**

**1.4.** **(…),** яка є власницею **квартири № (…)** **на вул. (…),(…),** виконала перепланування квартири, збільшила площу ванни до **(…)**кв.м і вбиральні до **(…)**кв.м за рахунок частини площі кухні та комори. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № **(…)**

**1.5. (…),** яка є власницею **будинку № (…) на вул. (…),** на власній земельній ділянцівиконала добудову до будинку веранди **(…)**кв.м, сумісного санвузла **(…)**кв.м, кухні **(…)**кв.м. Після добудови житлова площа будинку складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № **(…)**, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від **(…)**.).

**1.6.** **(…),** які є співвласниками **квартири № (…) в** **будинку № (…) на вул. (…),** виконали перепланування квартири, збільшили площу житлової кімнати до **(…)**кв.м за рахунок площі комори, лоджії і балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)** кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ФОП Таневський Т.О., замовлення № **(…)**).

**1.7.** **(…),** яка проживає в **квартирі № (…)** **в** **будинку № (…) на вул. (…),** виконала перепланування квартири, обладнала сумісний санвузол **(…)** кв.м на площі вбиральні і комори. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № **(…)**).

**1.8.** **(…),** яка є власницею **житлового будинку № (…) на (…),** виконала перепланування, влаштувала кухню **(…)**кв.м, сумісний санвузол **(…)**кв.м, комору **(…)**кв.м на площі кухні, житлової кімнати та вбиральні. Після перепланування житлова площа будинку складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧКОБТІ, замовлення № **(…)**.).

**1.9.** **(…),** який проживає в **квартирі № (…) на вул. (…),** виконав перепланування квартири, збільшив площу житлової кімнати до **(…)**кв.м і кухні до **(…)**кв.м за рахунок площі лоджії та двох балконів. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № **(…)**).

**1.10. (…),(…),** які є співвласниками **будинку № (…)на вул. (…),** на власній земельній ділянцівиконали добудову до будинку сумісного санвузла **(…)**кв.м. Після добудови житлова площа будинку складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № **(…)**, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно земельну ділянку від **(…)**.).

**1.11.** **(…),(…),(…),** які є співвласниками **квартири № (…)** **на вул. (…),(…)** виконали перепланування квартири, збільшили площу кухні до **(…)** кв.м за рахунок площі балкону. Після перепланування житлова площа квартири складає **(…)**кв.м, загальна – **(…)**кв.м (підстава: висновок постійно діючої міжвідомчої комісії від 29.03.2017р., протокол № 4, технічний висновок ЧМКБТІ, замовлення № **(…)**).

**2**. Фізичним особам, зазначеним у пункті 1 рішення, звернутися в Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації для внесення відповідних даних до технічного паспорта.

**3**. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**4**. Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**