

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

**11.04.2017 №183/8 м. Чернівці**

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб**

**щодо оренди, закріплення приміщення та внесення змін до окремих**

**пунктів рішень виконавчого комітету міської ради**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, розглянувши листи фізичних та юридичних осіб, враховуючи витяг із протоколу від 02.03.2017р. № 2 засідання комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. **Погодити** передачу в оренду переможцю конкурсу терміном на два роки й одинадцять місяців **підприємцю Колісник Ларисі Миколаївні** (РНОКПП …) приміщення холу 1 поверху на **вул. Героїв Майдану, 7**, загальною площею **2,0 кв.м,** зі ставкою орендної плати в місяць **500 (п’ятсот) грн. 00 коп.** (без врахування ПДВ) з метою використання для **встановлення кавомату** (підстава - заява від 24.02.2017р. вх. № К-13/4-02/01).

**2. Погодити** передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців, в зв’язку з поданням однієї заяви на участь в конкурсі:

**2.1.** **Підприємцю Колісник Ларисі Миколаївні** (РНОКПП …):

**2.1.1.** Приміщення холу 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м** на **вул. Чкалова Валерія, 30** (балансоутримувач – КП «Міжнародний аеропорт «Чернівці»), зі ставкою орендної плати в місяць **450 (чотириста п'ятдесят) грн. 00 коп.**, з метою використання для **встановлення кавомату** (підстава - заява від 24.02.2017р. вх. № К-13/5-02/01).

**2.1.2.** Приміщення холу 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м** на **вул. Воробкевича Сидора, 6 (**балансоутримувач – управління по фізичній культурі та спорту міської ради) зі ставкою орендної плати в місяць **500 (п’ятсот) грн. 00 коп.** з метою використання для **встановлення кавомату** (підстава - заява від 24.02.2017р. вх. № К-13/6-02/01).

**2.2.** **Підприємцю Юрічуку Андрію Михайловичу** (РНОКПП …) приміщення холу 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м** на **вул. Головна, 135** (балансоутримувач – КМУ «Міській пологовий будинок № 1) зі ставкою орендної плати в місяць **362 (триста шістдесят дві) грн. 00 коп.**, з метою використання для **встановлення кавомату** (підстава – заява від 23.02.2017р. вх. № Ю-29/2-02/01).

**3.** **Погодити**, у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців **підприємцю Гливці (Гливка) Олександру Васильовичу** (РНОКПП …) приміщення (1-5)-(1-6) та частину приміщення (1-1)-(1-2) 1 поверху, загальною площею **30,9 кв.м,** на **вул. Левадній, 4**, з метою використання під **ремонт електро побутової техніки** (підстава – заява від 16.02.2017р. вх. №Г-50/0-02/01).

**4. Відмовити** у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців **підприємцю Богомаз Наталії Михайлівні** (РНОКПП …) приміщення (6-2)-(6-5) 1 поверху, загальною площею **96,3 кв.м**,на **вул. Садовій, 1** (балансоутримувач – ЦПКіВ ім.Т.Г.Шевченка), з метою використання під **склад**.

**4.1.** Департаменту економіки міської ради оголосити конкурс на право укладення договору оренди нежитлового приміщення.

**5. Внести зміни до:**

**5.1.** **Пункту** **2.1** рішення виконавчого комітету міської ради від 27.01.2015р. №13/2 «Про оренду, позичку, закріплення приміщень, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо оренди підприємцем Гліганом Степаном Сергійовичем приміщення на вул. Комарова Володимира, 9-А(Б), а саме вилучити пункт: «2.1.2. Приміщення (302-1) підвалу загальною площею 14,0 кв.м.», про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 10.02.2015р. №52 (підстава – заява від 23.02.2017р. вх. № Г-9/1-02/01).

**5.2. Пункту 2.4** рішення виконавчого комітету міської ради від **24.11.2009р. №839/22** «Про оренду приміщень та внесення змін в деякі пункти рішень виконавчого комітету міської ради», **пункту 5.5** рішення виконавчого комітету міської ради від **27.01.2015р. №13/2** «Про оренду, позичку, закріплення приміщень, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань»**»** щодо оренди Чернівецьким обласним відділенням Всеукраїнської благодійної організації «Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД приміщення підвалу на **вул. Полетаєва Федора, 11,** саме: слова «…Чернівецьке обласне відділення Всеукраїнської благодійної організації «Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД»…» замінити словами «…**Благодійна організація «Чернівецьке благодійне товариство благодійної організації «Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД»**…»,в зв`язкуіз зміною назви, про що укласти додатковий договір до договору оренди від 18.02.2015р. №57/К (підстава – лист від 30.01.2017р. вх. №02/01-11-271/0).

**5.3. Пункту 1.1** розпорядження Чернівецького міського голови від 07.12.2000р. №756-р «Про передачу приміщень в орендне користування», **пункту 8.6** рішення виконавчого комітету міської ради від **22.05.2001р. №414/11** «Про передачу приміщень в орендне користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради», **пункту 3.5** рішення виконавчого комітету міської ради від **12.11.2013р. №586/19** «Про оренду приміщень, позичку, суборенду, відміну та внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради» щодо позички (безоплатного використання) відділом Державної пенітенціарної служби України в Чернівецькій області приміщення 1 поверху та підвалу на **вул. Українській, 39**, а саме: слова та цифри «…відділ Державної пенітенціарної служби України в Чернівецькій області» (код ЄДРПОУ …)…» замінити словами та цифрами «…**Центрально-Західне міжрегіональне управління з питань виконання кримінальних покарань та пробації Міністерства юстиції (код ЄДРПОУ …)**,в зв`язкуіз реорганізацією…» про що укласти додатковий договір до договору позички нерухомого майна від 25.11.2013р. №366/БО (підстава – лист від 27.02.2017р. вх. №02/01-11-492/0).

**5.4.** **Пункту 6.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **16.06.2016р. №342/11** «Про оренду, позичку, закріплення приміщень, внесення змін та визнання таким що втратив чинність, окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради», **пункту 3 додатка 3** дорішення виконавчого комітету міської ради від **14.05.2002р. №17/1** «Про передачу приміщень в оренду, користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради» щодо оренди Національною телекомпанією Україниприміщення 1 поверху на **вул. Героїв Майдану, 17**, а саме: слова «…Національна телекомпанія України,…, Розміщення Філії національної телекомпанії України «Чернівецька регіональна дирекція»…» замінити словами «…**Філія Публічного акціонерного товариства «Національна суспільна телерадіокомпанія України» «Чернівецька регіональна дирекція**…»,в зв`язкуіз реорганізацією, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 12.07.2016р. №138 (підстава – лист від 10.02.2017р. вх. №02/01-11-364/0).

**5.5.** **Пункту 6.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **16.06.2016р. №342/11** «Про оренду, позичку, закріплення приміщень, внесення змін та визнання таким що втратив чинність, окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради», **пункту 5 додатка 3** дорішення виконавчого комітету міської ради від **14.05.2002р. №17/1** «Про передачу приміщень в оренду, користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради», **пункту 16.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **06.08.2002р. №261/7** «Про передачу приміщень в оренду, користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради» щодо оренди Національною телекомпанією України приміщення по вул. Головній, 99, а саме: слова «…Національна телекомпанія України,…, Розміщення Філії національної телекомпанії України «Чернівецька регіональна дирекція»…» замінити словами «…**Філія Публічного акціонерного товариства «Національна суспільна телерадіокомпанія України» «Чернівецька регіональна дирекція**…»,в зв`язкуіз реорганізацією, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 12.07.2016р. №139 (підстава – лист від 10.02.2017р. вх. №02/01-11-364/0).

**5.6.** **Пункту 6.3** рішення виконавчого комітету міської ради від **16.06.2016р. №342/11** «Про оренду, позичку, закріплення приміщень, внесення змін та визнання таким що втратив чинність, окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради», **пункту 2 додатка 3** дорішення виконавчого комітету міської ради від **14.05.2002р. №17/1** «Про передачу приміщень в оренду, користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради», щодо оренди Національною телекомпанією України приміщення по вул. Вільде Ірини, 5, а саме: слова «…Національна телекомпанія України,…, Розміщення Філії національної телекомпанії України «Чернівецька регіональна дирекція»…» замінити словами «…**Філія Публічного акціонерного товариства «Національна суспільна телерадіокомпанія України» «Чернівецька регіональна дирекція**…»,в зв`язкуіз реорганізацією, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 12.07.2016р. №140 (підстава – лист від 10.02.2017р. вх. №02/01-11-364/0).

**6. Відмовити у внесені змін до пункту 2.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **09.02.2016р. №60/3** «Про оренду, позичку, розміщення та закріплення приміщень, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради», **пункту 2.3** рішення виконавчого комітету міської ради від **21.10.2016р. №624/19** «Про оренду, позичку та закріплення приміщень, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо оренди **підприємцем Українцем Богданом Тарасовичем** приміщення 1 поверху по вул. Садовій, 1, а саме: цифри та слова «…21,5 кв.м…» і «…50,5 кв.м….» замінити цифрами та словами **«…74,6 кв.м. приміщення (1-1)-(1-5) окремої будівлі літ. О…»**.

**7.** **Зняти на довивчення:**

**7.1. Пункт** **3.2.2** проекту рішення щодо погодження, у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців **підприємцю Богомаз Наталії Михайлівні** (РНОКПП …) приміщення (3-2)-(3-9) підвалу, загальною площею **287,4 кв.м**,на **вул. Володимира Комарова, 28** (балансоутримувач – Управління культури міської ради), з метою використання під **склад**.

**7.2. Пункт 4** проекту рішення щодопогодження передачі в суборенду **приватному підприємству «Садгора-Сервіс» (**код ЄДРПОУ …) частини орендованих приміщень (1-1)-(1-2) літ.Г 1 поверху, площею 53,1 кв.м, на **вул. Юнацькій, 3**, підприємцю Дутчаку Олександру Сергійовичу (РНОКПП 3330008933), з метою використання під **автомайстерню.**

**7.3. Пункт 5.8** проекту рішення щодо внесення змін до **пункту 4** рішення виконавчого комітету міської ради від **10.10.2006р. №430/11** «Про передачу приміщень в оренду, позичку, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність пункти раніше прийнятих рішень виконавчого комітету міської ради» щодо оренди громадською організацією «Клуб ділових жінок» приміщення підвалу на **вул. Університетській, 50**, виклавши його в такій редакції:

**«4**. Погодити передачу в оренду на загальних умовах, терміном на два роки й одинадцять місяців **громадській організації «Клуб ділових жінок дітей-інвалідів дитинства Буковини» (код ЄДРПОУ …)** приміщення (7-1)-(7-9) підвалу, площею 73,7 кв.м, по вул. Університетській, 50, про що укласти договір оренди нерухомого майна.

**8.** У разі неукладення відповідних договорів фізичними та юридичними особами, вказаними в пунктах 1-3, 5, рішення у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. №1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**9.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**10.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту економіки міської ради.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**