

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

28.02.2017 № 94/5 м. Чернівці

**Про хід виконання рішення виконавчого комітету міської ради**

**від 09.02.2016р. № 59/3 «Про роботу Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації з питань надання послуг та проведення енергоаудитів об’єктів нерухомого майна міської комунальної власності»**

Заслухавши інформацію директора департаменту економіки міської ради Городенського Я.Д. про хід виконання рішення виконавчого комітету міської ради від 09.02.2016р. № 59/3 «Про роботу Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації з питань надання послуг та проведення енергоаудитів об’єктів нерухомого майна міської комунальної власності» виконавчий комітет міської ради відмічає наступне.

Чернівецьким міським комунальним бюро технічної інвентаризації надаються послуги з інвентаризації об’єктів нерухомого майна, присвоєння поштових адрес, виконання експертних оцінок, землевпорядкування і проектування та нові види діяльності - проведення енергоаудиту і реєстрація прав власності на об’єкти нерухомого майна.

Найбільшу питому вагу з зазначених вище послуг займають послуги з інвентаризації об’єктів нерухомого майна (65,8%), на другому місці – послуги з реєстрації прав власності на об’єкти нерухомості (11,2%), на третьому – послуги землевпорядкування (7,4%).

В 2016 році Чернівецьким міським комунальним бюро технічної інвентаризації проведено відповідну роботу, а саме:

* збільшено об’єми надання платних послуг, в тому числі з проведення енергоаудиту будівель і споруд;
* розроблено та затверджено типовий договір на проведення робіт з енергоаудиту;
* покращено контроль за термінами виконання замовлень на послуги, які надаються;
* завершено інвентаризацію об’єктів нерухомості водопровідних та каналізаційних станцій, які належать на праві власності територіальній громаді м.Чернівців та перебувають в господарському віданні комунального підприємства «Чернівціводоканал»;
* проведено ремонт внутрішнього фасаду будівлі на вул.Кохановського Антона,7, яка знаходиться на балансі підприємства.

За минулий рік ЧМКБТІ проведено 26 енергоаудитів будівель та приміщень комунальної власності територіальної громади м.Чернівців на загальну суму 174,4тис.грн.

Джерелом отримання доходу ЧМКБТІ є надходження коштів від надання платних послуг, які за 2016 рік складають 3,0 млн.грн. За результатами фінансово-господарської діяльності підприємство отримало чистий прибуток в сумі 0,35 млн.грн. У порівнянні з 2015 роком прибуток збільшився в 1,6 рази.

Створена матеріально-технічна база Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації дає можливість вчасно та ефективно надавати послуги відповідно до статутної діяльності підприємства як юридичним, так і фізичним особам міста.

Відповідно до статей 29, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Інформацію директора департаменту економіки міської ради Городенського Я.Д. про хід виконання рішення виконавчого комітету міської ради від 09.02.2016р. № 59/3 «Про роботу Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації з питань надання послуг та проведення енергоаудитів об’єктів нерухомого майна міської комунальної власності» взяти до відома (додається).

**2*.*** Виконавчим органам міської ради, підприємствам, установам, організаціям – балансоутримувачам комунального майна продовжити роботу щодо проведення енергоаудиту будівель міської комунальної власності.

**3.** Чернівецькому міському комунальному бюро технічної інвентаризації сприяти балансоутримувачам комунального майна у проведенні енергоаудитів будівель міської комунальної власності.

**4.** Зобов’язати департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради спільно з Чернівецьким міським комунальним бюро технічної інвентаризації вирішити питання щодо створення реєстру адрес і вулиць м.Чернівців та відповідної інформаційно-аналітичної системи для потреб міста.

**4.1.** Про хід виконання цього рішення інформувати Чернівецького міського голову у лютому 2018 року.

**5.** Рішення виконавчого комітету міської ради від 09.02.2016р. № 59/3 «Про роботу Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації з питань надання послуг та проведення енергоаудитів об’єктів нерухомого майна міської комунальної власності» зняти з контролю.

6. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на директора департаменту економіки міської ради Городенського Я.Д.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**